



HOTĂRÂRE

privind aprobarea raportului de evaluare privind stabilirea valorii de piață și a procesului verbal de negociere a prețului de cumpărare a terenului în suprafață de 2500 mp arabil extravilan, situat în comuna Albota, sat Cerbu, tarla 33, parcela 247, județul Argeș

Consiliul Local al Comunei Albota, întrunit în ședință ordinară în data de 27.07.2017, Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Comunei Albota,
 - raportul de specialitate nr.3588/02.07.2017 întocmit de secretarul comunei Albota,
 - Raportul de evaluare înregistrat la Primăria Comunei Albota sub nr.3805/13.07.2017 întocmit de către Georgescu M. Cristian Ion, expert care a verificat și evaluat caracteristicile tehnice ale terenului ofertat,
 - Procesul-verbal de negociere a prețului de cumpărare nr.3948/21.07.2017,
 - prevederile H.C.L nr.32/30.05.2017 cu privire la acordul de principiu referitor la cumpărarea de către Comuna Albota a imobilului teren în suprafață de 2500 mp situat în extravilanul comunei Albota, sat Cerbu, tarla 33, parcela 247, proprietatea numitului Roșu Octavian,
 - prevederile art.858, art.863, lit.a), art.1650 alin.(1), art.1666 și art.1657 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.7 alin.(5) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice;
 - prevederile art.36 alin.(2) lit.c), art.123 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Albota,
- În temeiul art.45, alin.(3) din Legea administrației publice locale nr. 215 / 2001 , republicată, cu modificările și completările,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă Raportul de evaluare elaborat de Georgescu M. Cristian Ion, înregistrat la Primăria Comunei Albota sub nr.3805/13.07.2017, privind stabilirea valorii de piață a terenului în suprafață de 2500 mp situat în extravilanul comunei Albota, sat Cerbu, tarla 33, parcela 247, județul Argeș, cu categoria "arabil" având număr cadastral 3870, număr carte funciară 3870, raport prevăzut în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă Procesul-verbal de negociere a prețului de cumpărare a terenului în suprafață de 2500 mp, înregistrat la Primăria Comunei Albota sub nr.3948/21.07.2017 întocmit de către comisia de negociere numită prin Dispoziția nr.119/14.07.2017 a

Primarului Comunei Albota, potrivit anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Albota, Primarului comunei Albota, Instituției Prefectului-Județul Argeș, biroului financiar contabil și se aduce la cunoștință publică.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
POPA SILVI-MARIAN**



**Contrasemnează,
SECRETAR
Elena Paraschiva**

***Data azi 27.07.2017
Nr.38***