



HOTĂRÂRE

privind aprobarea cumpărării unui teren, proprietatea numitei Țucă Felicia , situat în extravilan, cu categoria de folosință “arabil” în suprafață de 2500 mp , imobil situat în comuna Albota, sat Cerbu, tarla 33, parcela 247, județul Argeș

Consiliul Local al Comunei Albota, întrunit în ședință ordinară în data de 30.08.2017, Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului Comunei Albota;
 - raportul de specialitate nr. 2047/24.04.2017 întocmit de secretarul comunei Albota ;
 - prevederile art.858, art.863, lit.a), art.1650 alin.(1), art.1666 și art.1657 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.7 alin.(5) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice;
 - prevederile art.36 alin.(2) lit.c), art.123 alin.(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - Raportul de evaluare înregistrat la Primăria Comunei Albota sub nr.3804/13.07.2017 întocmit de către Georgescu M. Cristian Ion , expert care a verificat și evaluat caracteristicile tehnice ale terenului oferat;
 - Procesul-verbal de negociere a prețului de cumpărare a terenului în suprafață de 2500 mp, înregistrat la Primăria Comunei Albota sub nr.3947/21.07.2017, întocmit de către comisia de negociere numită prin Dispoziția nr.117/14.07.2017 a Primarului Comunei Albota;
 - Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Albota;
- În temeiul art.45, alin.(3) din Legea administrației publice locale nr. 215 / 2001 , republicată, cu modificările și completările, ulterioare,
- Consiliul Local al Comunei Albota adoptă prezenta,

HOTĂRÂRE

Art.1.(1)Se aprobă cumpărarea terenului în suprafață de 2500 mp situat în extravilanul comunei Albota, sat Cerbu, tarla 33, parcela 247, județul Argeș, cu categoria “arabil” proprietatea numitei Țucă Felicia potrivit Sentinței civile nr.4388/19.05.2010 pronunțată de Judecătoria Pitești, în dosarul nr.4140/280/2010, definitivă.

(2)Prețul total al terenului este în cuantum de 22.827 lei, conform procesului- verbal de negociere înregistrat la Primăria Comunei Albota sub nr.3947/21.07.2017, prevăzut în anexa nr.1.

Art.2.(1)Se aprobă încheierea contractului autentic de vânzare-cumpărare între Comuna Albota și Țucă Felicia .

(2) Se împuternicește domnul Kral Marin, în calitate de Viceprimar al Comunei Albota, să semneze pentru și în numele Comunei Albota contractul de vânzare-cumpărare.

(3) Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de cumpărător din fondurile bugetului local al comunei Albota.

Art.4. Terenul care face obiectul prezentei hotărâri se înregistrează în evidențele Comunei Albota ca imobil aparținând domeniului public, la valoarea prevăzută în contractul de vânzare-cumpărare, iar inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Albota se completează în mod corespunzător.

Art.5. Viceprimarul comunei Albota și Biroul Financiar Contabil vor duce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri care va fi comunicată acestora, precum și Instituției Prefectului - Județul Argeș, pentru exercitarea controlului de legalitate, Primarului Comunei Albota și se afișează pentru aducere la cunoștință publică.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
RADU DUMITRU**



**Contrasemnează,
SECRETAR
Elena Paraschiva**

**Data azi 30.08.2017
Nr.51**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 45 din Legea 215/2001 (r¹)

| | | | | |
|-------------------------------------|-----|--------|--------------|-----------|
| Nr. total al consilierilor | =12 | Voturi | - „pentru” | = 12 |
| Nr. total al consilierilor prezenți | =12 | | - „contra” | = ...-... |
| Nr. total al consilierilor absenți | = - | | - „abțineri” | = ...-... |

Se comunică: 1 ex. Instituției Prefectului – jud. Argeș / 1 ex. Primar / 1 ex. dosar / 1 ex. afișat



HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor și implementarea proiectului „Achiziție autovehicul special multifuncțional echipat cu accesorii de dezăpezire și combaterea poleiului pentru dotarea Serviciului de Gospodărie Comunală”

Consiliul Local al comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară în data de 30.08.2017,

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
 - art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
 - art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
 - art. 20 și 21 din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;
 - art. 36 alin. (2) lit. b) și d) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Luând act de:
 - referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei Albota, în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr.4500/21.08.2017, prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului „Achiziție autovehicul special multifuncțional echipat cu accesorii de dezăpezire și combaterea poleiului pentru dotarea Serviciului de Gospodărie Comunală”, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității oportunitatea obținerii unui sprijin financiar prin depunerea unei cereri de finanțare către Asociația Grupul de Acțiune Locală „Dealurile Cotmenei” - Măsura M7/6B „Investiții în crearea și modernizarea infrastructurii de bază la scară mică” în condițiile FEADR (Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurală);
 - Dispozițiile Ghidului solicitantului pentru accesarea Măsurii M7/6B – „Investiții în crearea și modernizarea infrastructurii de bază la scară mică” din cadrul Apelului de selecție 1/2017 lansat de Asociația Grupul de Acțiune Locală „Dealurile Cotmenei”, asociație în care comuna Albota este partener;
 - raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr.4679/28.08.2017, prin care se motivează, în drept și în fapt, necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;
 - raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local Albota,
- În temeiul prevederilor art.45 alin. (1) și celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Consiliul Local al Comunei Albota adoptă prezenta,

HOTĂRÂRE

Art.1. Se ia act de necesitatea și oportunitatea aplicării la Măsurii M7/6B – „Investiții în crearea și modernizarea infrastructurii de bază la scară mică” din cadrul Apelului de selecție 1/2017 lansat de Asociația Grupul de Acțiune Locală „Dealurile Cotmenei”, respectiv demararea proiectului „Achiziție autovehicul special multifuncțional echipat cu accesorii de dezăpezire și combaterea poleiului pentru dotarea Serviciului de Gospodărie Comunală”, denumit în continuare Proiectul.

Art.2. Se aprobă caracteristicile tehnice din studiul de fezabilitate, precum și principalii indicatori tehnico-economici ai proiectului „Achiziție autovehicul special multifuncțional echipat cu accesorii de deszăpezire și combaterea poleiului pentru dotarea Serviciului de Gospodărie Comunală”

Art.3. Se aprobă implementarea proiectului „Achiziție autovehicul special multifuncțional echipat cu accesorii de deszăpezire și combaterea poleiului pentru dotarea Serviciului de Gospodărie Comunală”

Art.4. Se aprobă angajamentul comunei Albota ca proiectul „Achiziție autovehicul special multifuncțional echipat cu accesorii de deszăpezire și combaterea poleiului pentru dotarea Serviciului de Gospodărie Comunală” nu va fi generator de profit.

Art.5. Cheltuielile aferente Proiectului se prevăd în bugetul local pentru perioada de realizare a investiției, în cazul obținerii finanțării prin Programul Național de Dezvoltare Rurală - P.N.D.R., potrivit legii.

Art.6. Autoritățile administrației publice locale se obligă să asigure veniturile necesare acoperirii cheltuielilor de întreținere / mentenanță a investiției pe o perioadă de minimum 5 ani de la data efectuării ultimei plăți în cadrul Proiectului.

Art.7. Investiția deserveste locuitorii din comuna Albota în număr de 3.842 și asigură accesul acestora la instituțiile publice, cabinete medicale, la exploatațiile agricole, precum și legătura dintre satele comunei Albota, dar și legătura cu DN 65 (E574), DJ 154, DJ 156, DJ703A precum și cu comunele învecinate.

Art.8. Reprezentantul legal al comunei este, potrivit legii, primarul acesteia, în dubla sa calitate și de ordonator principal de credite, sau administratorul public al comunei.

Art.9. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri în se asigură de către primarul comunei Albota, atât în relația cu Asociația Grupul de Acțiune Locală „Dealurile Cotmenei” cât și cu Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale (AFIR).

Art.10. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei Albota, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Albota și prefectului județului Argeș și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet .

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
RADU DUMITRU**



**Contrasemnează,
SECRETAR
Elena Paraschiva**

Data azi 30.08.2017

Nr.52

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 45 din Legea 215/2001 (r¹)

| | | | | |
|--|------------|---------------|---------------------|------------------|
| <i>Nr. total al consilierilor</i> | <i>=12</i> | <i>Voturi</i> | <i>- „pentru”</i> | <i>= 12</i> |
| <i>Nr. total al consilierilor prezenți</i> | <i>=12</i> | | <i>- „contra”</i> | <i>= ...-...</i> |
| <i>Nr. total al consilierilor absenți</i> | <i>= -</i> | | <i>- „abțineri”</i> | <i>= ...-...</i> |

Se comunică: 1 ex. Instituției Prefectului – jud. Argeș/ 1 ex. Primar / 1 ex. dosar / 1 ex. afișat