



## HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal și Regulamentului Local de Urbanism (RLU) aferent pentru investiția "Construire parcare auto și spații anexe-cabină poartă, birouri logistică, hală mentenanță auto și împrejmuire teren", comuna Albota, sat Albota, județul Argeș

Consiliul Local al comunei Albota, întrunit în ședință ordinară, în data de 25.09.2017,  
Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului Comunei Albota;
  - raportul de specialitate nr.4979/13.08.2017 al compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului;
  - Certificatul de urbanism nr.5667 din 19.10.2016 emis de Primăria Comunei Albota;
  - cererea nr.4979 din 13.09.2017 prin care S.C.Trans Carpati SRL prin dl.Manoliu Dorel solicită aprobarea Planului Urbanistic Zonal și Regulamentului Local de Urbanism (RLU) aferent pentru investiția "**Construire parcare auto și spații anexe-cabină poartă, birouri logistică, hală mentenanță auto și împrejmuire teren**", comuna Albota, sat Albota, tarla 15, parcela 109, județul Argeș,
  - Avizul favorabil nr.10/09.08.2017 emis de Consiliul Județean Argeș;
  - prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile Ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr. 839/2009 cuprinzând Normele metodologice de aplicare a Legii 50/1991, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile Legii 350/2001 privind Amenajarea Teritoriului și Urbanismul , cu modificările și completările ulterioare ;
  - prevederile H.G. nr.525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
  - Avizul comisiei de specialitate al Consiliului Local Albota;
  - În temeiul dispozițiilor art.36, alin.(4), lit."b" coroborate cu prevederile art.45 alin.(1), art.47, art.49, art.63 alin.(4) și art.115 alin.(1), lit."b" din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată,
- Consiliul Local al Comunei Albota adoptă prezenta,

## HOTĂRÂRE

**Art.1.(1)** Se aprobă Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul Local de Urbanism (RLU) aferent pentru investiția "**Construire parcare auto și spații anexe-cabină poartă, birouri logistică, hală mentenanță auto și împrejmuire teren**", comuna Albota, sat Albota, județul Argeș.

(2) Suprafața totală a terenului studiat prin P.U.Z. este de 5468, 00 mp identificată cu CF 11597, tarla 15, parcela 109, proprietatea S.C. Trans Carpati SRL .

(3) Valabilitatea prezentei documentații de urbanism este de 5 ani de la data aprobării.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei, Prefectului Județului Argeș, Consiliului Județean Argeș și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet.

**Art.3.** Punerea în aplicare a prevederilor prezentei hotărâri va fi asigurată de Compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
RADU DUMITRU**



**Contrasemnează,  
SECRETAR  
Elena Paraschiva**

***Data azi 25.09.2017  
Nr.58***