



## HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren situat în comuna Albota, județul Argeș

Consiliul Local al Comunei Albota, întrunit în ședință ordinară, în data de 25.09.2017,  
Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Comunei Albota;
  - raportul de specialitate nr.4967/08.09.2017 întocmit de secretarul comunei Albota;
  - prevederile art.13, art.25 ,alin.2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7 /1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art.879 si 880 din Codul civil aprobat prin Legea nr.71/2011;
  - poziția 73, domeniul privat al comunei Albota conform Hotărârii nr.60/10.09.2014 a Consiliului Local Albota, Tarla 47, parcela 2169; 2172, S=2720mp;
  - prevederile art.36 alin.(2) lit.c și alin.(5) , lit.c din **Legea administrației publice locale nr. 215 / 2001 , republicată, cu modificările și completările;**
  - Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Albota;
- În temeiul art.45, alin.(3) din **Legea administrației publice locale nr. 215 / 2001 , republicată, cu modificările și completările,**

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.**(1)Se aproba dezmembrarea imobilului-teren, proprietate privată a Comunei Albota în suprafață de 2720 mp situat în comuna Albota, județul Argeș identificat cadastral sub nr.8228 după cum urmează:

- lotul nr.1 teren în suprafață de 1000 mp având categoria pășune împădurită intravilan , tarla 47, parcela 2169, identificat cu numar cadastral 11850 ;
- lotul nr.2 teren în suprafață de 1720 mp având categoria pășune împădurită intravilan, tarla 47, parcela 2169,2172 identificat cu numar cadastral 11851;

(2)Lotul nr.1 va fi atribuit proprietarului de drept Boace Gherghina, conform Sentinței civile nr.1910/02.04.2007 a Judecatoriei Pitesti, definitivă prin nerecurare și irevocabilă.

**Art.2.**Reprezentarea grafică a celor două loturi de teren este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre.

**Art.3.**Se împuternicește domnul Kral Marin- viceprimar să semneze actul autentic de dezmembrare al terenului ce face obiectul prezentei hotărâri.

**Art.4.**Taxele notariale și cele privind înscrierea imobilelor-terenuri în Cartea Funciară se suportă din fondurile bugetului local al comunei Albota.

**Art.5.**Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Albota , Primarului comunei Albota, Instituției Prefectului - Județul Argeș și se aduce la cunoștință publică.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
RADU DUMITRU**



**Contrasemnează,  
SECRETAR  
Elena Paraschiva**

***Data azi 25.09.2017  
Nr.61***