



HOTĂRÂRE
privind avizarea unui schimb de terenuri

Consiliul Local al Comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară în data de 23.10.2017;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Comunei Albota;
 - raportul de specialitate nr.6000/18.09.2017 întocmit de secretarul comunei Albota;
 - adresele 31440/06.07.2017, respectiv 38298/21.08.2017 ale Primăriei Municipiului Pitești cu privire la proprietarul de drept al terenului în suprafață de 544.380 mp conform CF 82319;
 - prevederile art.1763-1765 din **Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,**
 - prevederile art.36 alin.(2) lit.c, art.45 alin.(3), art.121 alin.(4) din **Legea administrației publice locale nr. 215 / 2001 , republicată, cu modificările și completările;**
 - Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Albota;
- În temeiul art.45, alin.(3) și ale art.115 alin.(1) lit."b" din **Legea administrației publice locale nr. 215 / 2001 , republicată, cu modificările și completările,**

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.(1).Se avizează schimbul de terenuri dintre Comuna Albota și Municipiul Pitești.

(2).Comuna Albota urmează să predea Municipiului Pitești terenul în suprafață de 47 ha (470.198 mp), cu categoria de folosință pășune și ape stătătoare extravilan, proprietate privată a Comunei Albota conform TP nr.142008/30.11.2010, număr cadastral 11685 , Carte Funciară nr.11685 și suprafața de 7,41 ha (74.182 mp) ce va fi dezmembrată din suprafața de 39,63 ha (396.366 mp), categoria de folosință pășune extravilan, proprietate privată a Comunei Albota conform T.P. nr.139678/16.07.2009, număr cadastral 6455, Carte Funciară 6455.

(3).Valoarea terenului care urmează a fi predat de către Municipiul Pitești trebuie să fie cel puțin egală cu valoarea terenului ce se predă de către Comuna Albota, Municipiului Pitești.

(4).Se va realiza evaluarea terenurilor care fac obiectul schimbului, iar rapoartele de evaluare vor fi însușite de către Consiliul Local al Comunei Albota.

(5).Schimbul va fi aprobat prin hotărâre de către Consiliul Local al Comunei Albota în baza documentației de carte funciară pentru terenurile care urmează a fi predate la schimb de către Comuna Albota.

Art.2.Primarul comunei Albota va asigura executarea prezentei hotărâri .

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Albota , Primarului comunei Albota, Primăriei Municipiului Pitești, Instituției Prefectului - Județul Argeș și se aduce la cunoștință publică.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SANDU IONEL**



**Contrasemnează,
SECRETAR
Elena Paraschiva**

**Data azi 23.10.2017
Nr. 66**