



HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren situat în comuna Albota,
județul Argeș

Consiliul Local al Comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară, în data de 23.10.2017,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Comunei Albota;
- raportul de specialitate nr.4968/08.09.2017 întocmit de secretarul comunei Albota;
- prevederile art.13, art.25, alin.2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7 /1996, republicată,cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.879 și 880 din Codul civil aprobat prin Legea nr.71/2011;
- prevederile art.36 alin.(2) lit.c și alin.(5) , lit.c din **Legea administrației publice locale nr. 215 / 2001 , republicată, cu modificările și completările;**
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Albota;

În temeiul art.45, alin.(3) din **Legea administrației publice locale nr. 215 / 2001 , republicată, cu modificările și completările,**

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.(1)Se aproba dezmembrarea imobilului-teren în suprafață de 6332 mp situat în comuna Albota, județul Argeș identificat cadastral sub nr.1589 după cum urmează:

- lotul nr.1 teren în suprafață de 6000 mp având categoria arabil extravilan , tarla 15, parcela 109, identificat cu numar cadastral 11907 ;
- lotul nr.2 teren în suprafață de 332 mp având categoria arabil extravilan, tarla 15, parcela 109, identificat cu numar cadastral 11908;

(2)Lotul nr.1 va fi atribuit numitelor Nanciu Maria și Ana Elena (decedată), așa cum rezultă din procesul verbal de punere în posesie nr.866/24.02.2015 întocmit în baza Hotărârii Comisiei Județene de Fond Funciar Argeș nr.436/20.02.2008 , anexa 2a, poz.15 și va fi înaintată documentație privind scrierea titlului de proprietate la OCPI Argeș, în vederea stingerii litigiului pe cale amiabilă privind dosarul nr.11300/280/2017 aflat pe rolul Judecătoriei Pitești.

Art.2.Reprezentarea grafica a celor doua loturi de teren este evidentiata in documentatia cadastrala anexata la prezenta hotarare.

Art.3.Se imputerniceste domnul Kral Marin- viceprimar sa semneze actul autentic de dezmembrare al terenului ce face obiectul prezentei hotarari.

Art.4. Taxele notariale și cele privind înscrierea imobilelor-terenuri în Cartea Funciară se suportă din fondurile bugetului local al comunei Albota.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Albota, Primarului comunei Albota, Instituției Prefectului - Județul Argeș și se aduce la cunoștință publică.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SANDU IONEL**



**Contrasemnează,
SECRETAR
Elena Paraschiva**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Elena Paraschiva", is written over the printed name of the secretary.

Data azi 23.10.2017

Nr. 70