

Anexa 1A  
la normele metodologice

CERERE  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

|                                                                                              |                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Județul/localitatea(*)<br>ARGEȘ/ALBOTA                                                       | Nr. unic de înregistrare al ofertei<br>de vânzare din Registrul de evidență<br>Nr. 8 / din 06.03.2018 |
| Primăria(*) ALBOTA                                                                           |                                                                                                       |
| umele și prenumele funcționarului<br>primăriei care primește cererea (*)<br>Paraschiva Elena | Semnătura funcționarului care primește oferta de<br>vânzare (*)                                       |

Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul EREMIA NICOLAE-DANIEL, CNP 1681020416020, în calitate de proprietar, identificat cu CI seria RD nr.828021, eliberat de S.P.C.E.P. Sector 1 la data de 22.09.16, data și locul nașterii 20.10.1968, Mun. București, sec 8.

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., țara ....., telefon ....., fax ....., email ....., cetățenia ....., starea civilă .....

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin..... în calitate de împuternicit , conform.....telefon ..... fax ...-....., e-mail ...-.....,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

.....

2. Din categoria "arendași" : .....

3. Din categoria "proprietari vecini". N- C.F.F. MOȘOAIA, S- S.C.D.A. ALBOTA, E- RĂDULESCU CĂTĂLIN-MARIAN ȘI V-PARTICULARI ALBOTA.

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.



Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de **0,5000 ha arabil** situat în extravilanul localității Albota, identificat cu număr cadastral 10970, înscris în cartea funciară nr.10970 a localității Albota care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare\*1)

1. Copie CI vânzător;
2. Titlu de Proprietate nr.136078/19.10.2007;
3. Extras de carte funciară pentru informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970;

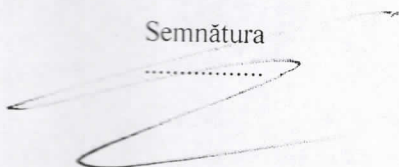
Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

EREMIA NICOLAE-DANIEL

Semnătura



Data 06.03.2018

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.



Anexa 1B-----  
la normele metodologice - Formular pentru persoane fizice -

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**  
pentru persoane fizice

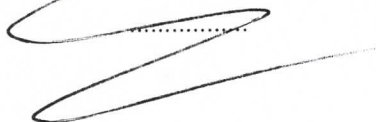
Subsemnatul **EREMIA NICOLAE-DANIEL**, având adresa de comunicare în: Mun. București, Sec.1, str. Neajlovului, nr.41-43, codul poșta....., telefon ....., fax .-., email .....  
Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,5000 ha** la prețul de 163.100 lei ( o sută șazeci și trei o sută mii lei)  
Condițiile de vânzare sunt următoarele:  
-contravaloarea terenului respectiv, prețul va fi plătit la perfectarea actelor în fața notarului.

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului |                          |                            |                                       |                        |                          | Categoria de folosință<br>(***) |
|----------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------|----------------------------|---------------------------------------|------------------------|--------------------------|---------------------------------|
|                                  | Orașul/<br>comuna/<br>județul<br>(*)       | Suprafața<br>(ha)<br>(*) | Număr<br>cadastral<br>(**) | Număr<br>de carte<br>funciară<br>(**) | Număr<br>tarla<br>(**) | Număr<br>parcelă<br>(**) |                                 |
| Se completează de către vânzător |                                            |                          |                            |                                       |                        |                          |                                 |
| Verificat primărie*4)            | ALBOTA                                     | 0,5000                   | 10970                      | 10970                                 | 7                      | 73                       | ARABIL                          |
|                                  | X                                          | X                        | X                          | X                                     | X                      | X                        | X                               |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
**EREMIA NICOLAE-DANIEL**  
Semnătura



Data 06.03.2018

