

la normele metodologice

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea(*) ARGEȘ/ALBOTA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 11 / din 04.05.2018
Primăria(*) ALBOTA	
umele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Paraschiva Elena	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul IORDACHE ILIE , CNP 1530302034960, în calitate de proprietar, identificat cu CI seria AS nr.682498, eliberată de SPCLEP Pitești , la data de 09.03.10, data și locul nașterii 09.03.1953.01.1939, sat Lăunele de Sus, Com. Cuca, județul Argeș,

2. (*) Subsemnata IORDACHE MARINELA, CNP 2550829034975, în calitate de proprietară, identificată cu CI seria AS nr.666212, eliberată de SPCLEP Pitești, la data de 20.11.09, data și locul nașterii 20.11.1955, Municipiul Pitești, județul Argeș ,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, țara, telefon, fax, email, cetățenia, starea civilă

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin, în calitate de împuternicit , conform, telefon, fax ...-....., e-mail ...-.....,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare

1. Din categoria "coproprietari"

.....
.....

2. Din categoria "arendași" SC Mini Piti și Ioana SRL reprezentată prin dl. Andreica Iulian Nicolae

3. Din categoria "proprietari vecini". **N-DRUM EXPLOATARE, E-ROȘU ST.ȘTEFAN, S-SLATINA DN -PITEȘTIȘI V-MATEI IOANA.**

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declarăm că suntem proprietari ai terenului în suprafață de **10,0000 ha arabil** situat în extravilanul localității Albota, identificat cu număr cadastral 5019, înscris în cartea funciară nr.5019 a localității Albota care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1)

1. Copie CI vânzători ;
2. Contract de vânzare -cumpărare nr.920/14.03.2008;
3. Extras de carte funciară pentru informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

IODACHE ILIE

Semnătura

IODACHE MARINELA

Semnătura

Data 04.05.2018

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

Anexa 1B-----
la normele metodologice - Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN
pentru persoane fizice

Subsemnații IORDACHE ILIE, având adresa de comunicare în: municipiul Pitești, str. Balotești, nr.22B, județul Argeș, codul poșta....-....., telefon 0722292106 fax . -., emailși IORDACHE MARINELA, având adresa de comunicare în municipiul Pitești, str. Balotești, nr.22B, județul Argeș. Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **10,0000 ha** la prețul de 334.100 (trei sute treizeci și patru mii o sută lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:



-contravaloarea terenului respectiv, prețul va fi plătit la perfectarea actelor în fața notarului.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință (***)
	Orașul/ comuna/ județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător							
Verificat primărie*4)	ALBOTA	10,0000	5019	5019	41	324	ARABIL
	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
IORDACHE ILIE
IORDACHE MARINELA
Semnătura


.....
.....


Data 04.05.....2018