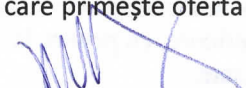


Anexa 1A
la normele metodologice

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea(*) ARGEȘ/ALBOTA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 25 / din 24.05.2018
Primăria(*) ALBOTA	
umele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Paraschiva Elena	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnata Mihai Elena, CNP 2700508034964, în calitate de proprietar, identificat cu CI seria AZ nr.105927, eliberată de SPCLEP PITEȘTI, data și locul nașterii 08.05.1970, localitatea Pitești, județul Argeș,

2. (*) Subsemnatul Mihai Constantin-Liviu, CNP 1671019034980, în calitate de proprietar, identificat cu CI seria RX nr.677496, eliberată de SPCEP Sector 2, la data de 11.03.2015, data și locul nașterii 19.10.1967, localitatea Pitești, județul Argeș,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, țara, telefon, fax, email, cetățenia, starea civilă

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin Mihai Elena, în calitate de împuternicit, conform Procurii speciale autentificată sub nr.3143/21.05.2018, telefon 0744811582 fax ...-....., e-mail ...-.....,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

.....
.....

2. Din categoria "arendași" :.....

3. Din categoria "proprietari vecini". N-Soare Verginica -Nr.CAD.2089, Comuna Albota-Nr.CAD 2079, E-GĂVAN MARIN și GĂVAN MARIA -NR.CAD.2102, OPRESCU ANDREI DANIEL și OPRESCU RAMONA -Nr.CAD 2103 și IOANA FLOREA-Nr.CAD 2065 S-IOANA FLOREA-NR.CAD.2099 ȘI V-COMUNA ALBOTA -NR.CAD.2094.

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de **0,3861 ha arabil** situat în extravilanul localității Albota, identificat cu număr cadastral 2064, înscris în cartea funciară nr.2064 a localității Albota care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1)

1. Copie CI vânzători ;
2. Certificat suplimentar de moștenitor nr.101/27.10.2017, Certificat de moștenitor nr.102/27.10.2017;
3. Extras de carte funciară pentru informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Mihai Elena

Semnătura

.....


Data 26.05.....2018

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

Anexa 1B-----
la normele metodologice
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN
pentru persoane fizice

1. Subsemnata Mihai Elena, CNP 2700508034964, având adresa de comunicare în :localitatea ALBOTA, Sat Mareș, nr.526, JUDEȚUL ARGEȘ , identificat cu CI seria AZ nr.105927, eliberată de SPCLEP PITEȘTI telefon 0744811582.

2. Subsemnatul Mihai Constantin-Liviu , CNP 1671019034980, având adresa de comunicare în :localitatea București, Sector 2, str.Stolnicu Vasile, nr.13, bl.34, sc.1, et.2, ap.6 în calitate de proprietar, identificat cu CI seria RX nr.677496, eliberată de SPCEP Sector 2 , la data de 11.03.2015 , telefon 0752009065

Prin Mihai Elena , în calitate de împuternicit , conform Procurii speciale autentificată sub nr.3143/21.05.2018, telefon 0744811582 fax ...-....., e-mail ...-.....,

Vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,3861 ha** la prețul de **4500 lei** (patru mii cinci sute lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

-contravaloarea terenului respectiv, prețul va fi plătit la perfectarea actelor în fața notarului.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoría de folosință (***)
	Orașul/ comuna/ județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de cartefunciară (**)	Număr tarla (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător							
Verificat primărie*4)	ALBOTA	0,3861	2064	2064	16	921/1	ARABIL
	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Mihai Elena
Semnătura.....

Data 24.05.2018