

Anexa 1A
la normele metodologice

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea(*) ARGEȘ/ALBOTA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 48 / din 11.12.2018
Primăria(*) ALBOTA	
umele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Paraschiva Elena	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul **BONDOC IONEL**, CNP 1770621034981, în calitate de proprietar, identificat cu CI seria **AS nr.949776**, eliberată de SPCLEP Pitesti la data de 29.11.2013, data și locul nașterii 21.06.1977, Municipiul Pitesti, județul ARGEȘ ,

Subsemnatul **BONDOC GEORGICA**, CNP 1810705035281, în calitate de proprietar, identificat cu CI seria **AZ nr.106340**, eliberată de SPCLEP Pitesti la data de 13.04.2016, data și locul nașterii 05.07.1981, Municipiul Pitesti, județul ARGEȘ ,

Si

Subsemnatul **BONDOC NICOLAE** , CNP 1490224034982, în calitate de proprietar, identificat cu CI seria **AS nr.811087**, eliberată de SPCLEP Pitesti la data de 28.02.2012, data și locul nașterii 24.02.1949, Municipiul Pitesti, județul ARGEȘ ,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul , codul poștal , țara , telefon , fax , email , cetățenia , starea civilă

3.(**)reședința în România (dacă este cazul):

localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul , codul poștal , telefon , fax , e-mail

4.(**) Prin **BONDOC GEORGICA**, în calitate de împuternicit , conform Procura speciala nr.1205/30.08.2018, telefon 0747825143 fax ...-....., e-mail ...-.....,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

.....
.....
2. Din categoria "arendași" : **S.C.DOMENIILE IACOB SRL prin administrator Matei Florin Gabriel, cu sediul în comuna Bradu, Județul Argeș.**

3. Din categoria "proprietari vecini". **N-BARBU VLAD ALEXANDRU, E-DRUM EXPLOATARE, S-MIHAI CODRUȚA GABRIELA și V-DRUM EXPLOATARE.**

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietară a terenului în suprafață de **0,4500 ha arabil** situat în extravilanul localității Albota, identificat cu **număr cadastral 11311**, înscris în **cartea funciară nr.11311 a localității Albota** care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ☐ Nu ☒;
- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☒;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1)

1. Copie CI vânzători ;
2. Certificat de mostenitor nr.6/30.08.2018;
3. Certificat de mostenitor suplimentar nr.54/31.10.2018;
4. Procura speciala nr.1205/30.08.2018
5. Extras de carte funciară pentru informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

BONDOC IONEL prin Împuternicit

BONDOC GEORGICA

Semnătura

BONDOC NICOLAE

Semnătura

Data11.12.....2018

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

Anexa 1B-----
la normele metodologice - Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN
pentru persoane fizice

Subsemnatii: **BONDOC IONEL**, CNP 1770621034981, **BONDOC GEORGICA** (in calitate de imputernicit pentru Bondoc Ionel, conform Procurii special nr.1205/30.08.2018), CNP 1810705035291 si **BONDOC NICOLAE**, CNP 1490224034982 având adresa de comunicare în: Municipiul Pitesti, bld.Petrochimistilor, nr.39, bl.C,sc.A, ap.60, județul Argeș, codul poșta....., telefon 0747825143 fax . -, email-.....

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,4500 ha** la prețul de **74.400 lei** (saptezeci si patru de mii patru sute de mii lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

-contravaloarea terenului respectiv, prețul va fi plătit la perfectarea actelor în fața notarului.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință
Se completează de către vânzător	Orașul/ comuna/ județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**) (*)	Număr de carte funciară (**) (*)	Număr tarla (**) (*)	Număr parcelă (**) (*)	(***)
Verificat primărie*4)	ALBOTA	0,4500	11311	11311	11	86	ARABIL
	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

BONDOC IONEL prin Imputernicit

BONDOC GEORGICA

Semnătura

BONDOC NICOLAE

Semnătura

Data 11.12.2018