

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea(*) ARGEȘ/ALBOTA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 36 / din 06.09.2018
Primăria(*) ALBOTA	
umele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Paraschiva Elena	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnata **RADU ELEONORA**, CNP 2490220035053, în calitate de proprietară, identificată cu CI seria AS nr.570718, eliberat de SPCLEP Pitești, la data de 28.03.2008, data și locul nașterii 20.02.1949, sat Cervicești, județul Botoșani,

2. (***) Prin **PÎRVU GEORGE-CLAUDIU**, CNP 1840707035281 în calitate de împuternicit, conform Procurei speciale autentificate sub nr. 2200/28.12.2015 și rectificată sub nr.4352/21.08.2018, telefon 0720203000 fax ...-....., e-mail ...-.....,

3. (*) Subsemnata **ANDREI LUMINIȚA**, CNP 2700809034968, în calitate de proprietară identificată cu CI, seria AS nr. 936546, eliberat de SPCLEP Pitești, la data de 02.10.2013, data și locul nașterii 09.08.1970, comuna Albota, județul Argeș,

3. (***) cu domiciliul în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, țara, telefon, fax, email, cetățenia, starea civilă

3. (***) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin în calitate de împuternicit, conform telefon, fax ...-....., e-mail ...-.....,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare

1. Din categoria "coproprietari"

.....
.....

2. Din categoria "arendași" :.....

3. Din categoria "proprietari vecini". N- ANGHEL MARIA (NR.CAD. 11314), E-DRUM EXPLOATARE, S-ANGHEL PETRE (NR.CAD. 11316) ȘI V-DRUM EXPLOATARE.

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de **0,9400 ha arabil** situat în extravilanul localității Albota, identificat cu număr cadastral 11315, înscris în cartea funciară nr.11315 a localității Albota care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie CI vânzător;
2. Certificat de moștenitor nr.24/07.06.2018, Certificat de moștenitor nr. 25/07.06.2018 și Certificat de moștenitor nr. 32/22.06.2018;
3. Act partaj voluntar autentificat sub nr.1283/09.08.2018;
4. Procură specială autentificată sub nr. 2200/28.12.2015 și rectificată sub nr.4352/21.08.2018, copie CI împuternicit;
5. Extras de carte funciară pentru informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970;

Suntem de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
PÎRVU GEORGE-CLAUDIU

.....
ANDREI LUMINIȚA
.....

Data 06.09.....2018

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

Anexa 1B-----
la normele metodologice - Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN
pentru persoane fizice

Subsemnata **RADU ELEONORA**, având adresa de comunicare în comuna Albota, sat Albota, nr.277, județul Argeș, codul poșta.....-....., telefon 0720203000 fax .-., email-.....

Prin împuternicit **PÎRVU GEORGE-CLAUDIU**, conform Procurei autentificate sub nr.2200/28.12.2015 și rectificată sub nr. 4352/21.08.2018,

Subsemnata **ANDREI LUMINIȚA**, având adresa de cominicare în comuna Albota, sat Albota, nr. 228, județul Argeș,

Vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,9400 ha** la prețul de **230000** (două sute treizeci mii lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

-contravaloarea terenului respectiv, prețul va fi plătit la perfectarea actelor în fața notarului.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință (***)
	Orașul/ comuna/ județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător	ALBOTA	0,9400	11315	11315	11	86	ARABIL
Verificat primărie*4)	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

PÎRVU GEORGE-CLAUDIU

ANDREI LUMINIȚA

Data

06.09.2018