



HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren situat în comuna Albota, județul Argeș

Consiliul Local al Comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară, în data de 27.04.2018,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Comunei Albota;
- raportul de specialitate nr. 2197/05.04.2018 întocmit de secretarul comunei Albota,
- prevederile art.13, art.25, alin.2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7 /1996, republicată,cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.879 si 880 din Codul civil aprobat prin Legea nr.71/2011;
- prevederile art.36 alin.(2) lit.c și alin.(5) , lit.c din **Legea administrației publice locale nr. 215 / 2001 , republicată, cu modificările și completările;**
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Albota;

În temeiul art.45, alin.(3) din **Legea administrației publice locale nr. 215 / 2001 , republicată, cu modificările și completările,**

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.(1)Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren în suprafață de 85339 mp arabil extravilan, tarla 13, parcela 94 situat în comuna Albota, județul Argeș identificat cadastral sub nr.11628 după cum urmează:

- lotul nr.1 teren în suprafață de 4800 mp având categoria arabil extravilan, tarla 13, parcela 94, identificat cu număr cadastral 11999 ;
- lotul nr.2 teren în suprafață de 6000 mp având categoria arabil extravilan, tarla 13, parcela 94, identificat cu număr cadastral 12000;
- lotul nr.3 teren în suprafață de 2000 mp având categoria arabil extravilan, tarla 13, parcela 94, identificat cu număr cadastral 12001;
- lotul nr.4 teren în suprafață de 8500 mp având categoria arabil extravilan, tarla 13, parcela 94, identificat cu număr cadastral 12002;
- lotul nr.5 teren în suprafață de 20000 mp având categoria arabil extravilan, tarla 13, parcela 94, identificat cu număr cadastral 12003;
- lotul nr.6 teren în suprafață de 5000 mp având categoria arabil extravilan, tarla 13, parcela 94, identificat cu număr cadastral 12004;
- lotul nr.7 teren în suprafață de 11600 mp având categoria arabil extravilan, tarla 13, parcela 94, identificat cu număr cadastral 12005;

-lotul nr.8 teren în suprafață de 27439 mp având categoria arabil extravilan, tarla 13, parcela 94, identificat cu număr cadastral 12006;

(2) Lotul nr.1 și lotul nr.8 constituie rezerva la dispoziția Comisiei de Fond Funciar Albota și vor fi intabulate provizoriu pe UAT.

(3) Lotul nr.2 va fi atribuit numitului Nita Ilie, ce are reconstituit dreptul de proprietate prin Hotărârea nr.104/30.05.2006 a Comisiei Județene de Fond Funciar Argeș, anexa 49, poziția 160 și i se va întocmi documentație pentru scrierea titlului de proprietate.

(4) Lotul nr.3 și lotul nr.4 va fi atribuit numitei Balan Floarea, așa cum rezultă din Procesul verbal de punere în posesie nr.93/08.09.2016, respectiv Procesul verbal de punere în posesie 94/08.09.2016, fiind întocmite documentații pentru scrierea titlurilor de proprietate și restituite pentru lipsa planurilor parcelare.

(5) Lotul nr.5 va fi atribuit numitului Deaconescu Tiberiu-Traian, pentru punerea în executare a Sentinței Civile nr.6607/26.11.2007 pronunțată de Judecătoria Pitești în dosarul nr.106/280/2007 definitivă prin nerecurare și irevocabilă la data de 08.01.2008.

(6) Lotul nr.6 va fi atribuit numitului Iordache Constantin, ce are reconstituit dreptul de proprietate prin Hotărârea nr.288/05.07.2007, anexa 49 a Comisiei Județene de Fond Funciar Argeș și pentru care are întocmit Procesul-verbal de punere în posesie nr.92/19.08.2016.

(7) Lotul nr.7 va fi atribuit numitei Ilie Gh.Teodora, ce are reconstituit dreptul de proprietate prin Hotărârea nr.210/05.04.2007 a Comisiei Județene de Fond Funciar Argeș, anexa 49, poziția 8, suprafața 1,16 ha și i se va întocmi documentație pentru scrierea titlului de proprietate.

Art.2. Reprezentarea grafică a celor opt loturi de teren este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Albota, Primarului comunei Albota, Instituției Prefectului - Județul Argeș, O.C.P.I. ARGEȘ și se aduce la cunoștință publică.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BARBU GHEORGHE**



**Contrasemnează,
SECRETAR
Elena Paraschiva**

***Data azi 27.04.2018
Nr.30***