

**JUDEȚUL ARGHEȘ**  
**COMUNA ALBOTA**  
**CONSILIUL LOCAL ALBOTA**



**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren situat în comuna Albota, județul Argeș**

Consiliul Local al Comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară, în data de 31.05.2018,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Comunei Albota;
  - raportul de specialitate nr. 2816/09.05.2018 întocmit de secretarul comunei Albota,
  - cererea nr.2223/11.04.2018 formulată de Ivan Ilinca în calitate de moștenitoare a autorului Ivan Stan care solicită eliberarea titlului de proprietate pentru suprafața de 1000 mp;
  - prevederile art.13, art.25, alin.2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7 /1996, republicată,cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art.879 si 880 din Codul civil aprobat prin Legea nr.71/2011;
  - prevederile art.36 alin.(2) lit.c și alin.(5) , lit.c din **Legea administrației publice locale nr. 215 / 2001 , republicată, cu modificările și completările;**
  - Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Albota;
- În temeiul art.45, alin.(3) din **Legea administrației publice locale nr. 215 / 2001 , republicată, cu modificările și completările,**

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.(1)**Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren în suprafață de 1890 mp intravilan, tarla 2, parcela 7,8,9 situat în comuna Albota, sat Cerbu județul Argeș identificat cadastral sub nr.3497 după cum urmează:

- lotul nr.1 teren în suprafață de 1000 mp compus din 937 mp cu categoria curți-construcții și 63 mp cu categoria arabil intravilan, tarla 2, parcela 7,8 identificat cu număr cadastral 11913 ;
- lotul nr.2 teren în suprafață de 890 mp având categoria arabil intravilan, tarla 2, parcela 8,9 identificat cu număr cadastral 11914;

(2)Se aprobă rectificarea CF nr.11913, număr cadastral 11913 în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru lotul nr.1 în favoarea autorului Ivan A.Stan ce are reconstituit dreptul de proprietate prin Decizia Prefectului nr.375/23.08.1991, Anexa 1, poziția 447, suprafața de 0,10 ha, urmând a se intabula dreptul de proprietate în favoarea autorului Ivan A.Stan .

**Art.2.** Reprezentarea grafică a celor două loturi de teren este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre.

**Art.3.** Taxele O.C.P.I conform Ordinului 39/2009 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei se vor achita de Primaria Comunei Albota la dezmembrare.

**Art.4.** Se împuternicește domnul Toboiu Ion să depună la O.C.P.I actele privind dezmembrarea terenurilor sus menționate.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Albota, Primarului comunei Albota, Instituției Prefectului - Județul Argeș, O.C.P.I. ARGEȘ și se aduce la cunoștință publică.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
BARBU GHEORGHE**



**Contrasemnează,  
SECRETAR  
Elena Paraschiva**

**Data azi 31.05.2018  
Nr. 36**