

JUDEȚUL ARGEȘ
COMUNA ALBOTA
CONSILIUL LOCAL ALBOTA



HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren situat în comuna Albota, județul Argeș

Consiliul Local al Comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară, în data de 31.05.2018,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Comunei Albota;
- raportul de specialitate nr.2816/09.05.2018 întocmit de secretarul comunei Albota,
- cererea nr.2975/18.05.2018 formulată de Nania Constantin care solicită eliberarea titlului de proprietate pentru suprafața de 5000 mp;
- prevederile art.13, art.25, alin.2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7 /1996, republicată,cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.879 și 880 din Codul civil aprobat prin Legea nr.71/2011;
- prevederile art.36 alin.(2) lit.c și alin.(5) , lit.c din **Legea administrației publice locale nr. 215 / 2001 , republicată, cu modificările și completările;**

-Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Albota;

În temeiul art.45, alin.(3) din **Legea administrației publice locale nr. 215 / 2001 , republicată, cu modificările și completările,**

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.(1)Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren în suprafață de 8132 mp intravilan, tarla 9, parcela 558,557 situat în comuna Albota, sat Mareș județul Argeș identificat cadastral sub nr.1507 după cum urmează:

- lotul nr.1 teren în suprafață de 5000 mp compus din 1685 mp cu categoria curți-construcții , 620 mp cu categoria arabil și 2695 mp cu categoria arabil intravilan, tarla 9, parcela 558,557 identificat cu număr cadastral 12072 ;
- lotul nr.2 teren în suprafață de 3132 mp având categoria arabil intravilan, tarla 9, parcela 557, identificat cu număr cadastral 12073;

(2)Se aprobă rectificarea CF nr. 12072 număr cadastral 12072 în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru lotul nr.1 în favoarea numelui Nania Constantin ce are reconstituit dreptul de proprietate prin Hotărârea nr.65/19.08.1991 a Comisiei Județene de Fond Funciar Argeș, anexa 12, poziția 34, suprafața de 0,50 ha și i se va întocmi documentație pentru scrierea titlului de proprietate, urmând a se

intabula dreptul de proprietate în favoarea numitului Nania Constantin după scrierea titlului de proprietate.

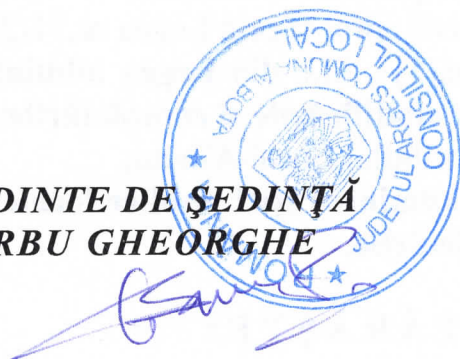
Art.2. Reprezentarea grafică a celor două loturi de teren este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre.

Art.3. Taxele O.C.P.I conform Ordinului 39/2009 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei se vor achita de Primaria Comunei Albota la dezmembrare.

Art.4. Se împuternicește domnul Toboiu Ion să depună la O.C.P.I actele privind dezmembrarea terenurilor sus menționate.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Albota, Primarului comunei Albota, Instituției Prefectului - Județul Argeș, O.C.P.I. ARGEȘ și se aduce la cunoștință publică.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BARBU GHEORGHE**



**Contrasemnează,
SECRETAR
Elena Paraschiva**

Data azi 31.05.2018

Nr. 38