

**JUDEȚUL ARGEȘ
COMUNA ALBOTA
CONSILIUL LOCAL ALBOTA**



HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren situat în comuna Albota, județul Argeș

Consiliul Local al Comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară, în data de 31.05.2018,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Comunei Albota;
 - raportul de specialitate nr. 2816/09.05.2018 întocmit de secretarul comunei Albota,
 - cererea nr.3221/31.05.2018 formulată de Ilie Lucica în calitate de moștenitoare a autorilor Ilie M.Barbu și Ilie Maria care solicită eliberarea titlului de proprietate pentru suprafața de 2810 mp;
 - prevederile art.13, art.25, alin.2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată,cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.879 si 880 din Codul civil aprobat prin Legea nr.71/2011;
 - prevederile art.36 alin.(2) lit.c și alin.(5) , lit.c din **Legea administrației publice locale nr. 215 / 2001 , republicată, cu modificările și completările;**
 - Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Albota;
- În temeiul art.45, alin.(3) din **Legea administrației publice locale nr. 215 / 2001 , republicată, cu modificările și completările,**

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.(1)Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren în suprafață de 6384 mp intravilan, tarla 31, parcela 1404,1405,1406 situat în comuna Albota, sat Mareș județul Argeș identificat cadastral sub nr.2545 după cum urmează:

- lotul nr.1 teren în suprafață de 2801 mp având categoria pășune intravilan, tarla 31, parcela 1404, 1405 identificat cu număr cadastral 12076 ;
- lotul nr.2 teren în suprafață de 3574 mp având categoria arabil intravilan, tarla 31, parcela 1406, identificat cu număr cadastral 12077;

(2)Se aprobă rectificarea CF nr.12076, număr cadastral 12076 în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru lotul nr.1 în favoarea autorilor Ilie M.Barbu și Ilie Maria ce au reconstituit dreptul de proprietate prin Hotărârea nr.65/19.08.1991 a Comisiei Județene de Fond Funciar Argeș, anexa 3Mareș, poziția 85, suprafața de 1,63 ha și i se va întocmi documentație pentru scrierea titlului de proprietate, urmând a se intabula dreptul de proprietate în favoarea autorilor după scrierea titlului de proprietate.

Art.2.Reprezentarea grafică a celor două loturi de teren este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre.

Art.3.Taxele O.C.P.I conform Ordinului 39/2009 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei se vor achita de Primaria Comunei Albota la dezmembreare.

Art.4.Se împuternicește domnul Toboiu Ion să depună la O.C.P.I actele privind dezmembrarea terenurilor sus menționate.

Art.5.Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Albota , Primarului comunei Albota, Instituției Prefectului - Județul Argeș, O.C.P.I. ARGEȘ și se aduce la cunoștință publică.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BARBU GHEORGHE**



**Contrasemnează,
SECRETAR
Elena Paraschiya**

**Data azi 31.05.2018
Nr. 39**