



HOTĂRÂRE

privind închirierea directă a unui spațiu din incinta Dispensarului Uman Albota

Consiliul local al comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară, în data de 31.05.2018,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Comunei Albota;
 - raportul de specialitate nr.2818/09.05.2018 întocmit de primarul comunei Albota;
 - prevederile art.1777-1798 din Codul civil aprobat prin **Legea nr. 287/2009 republicată cu modificările și completările ulterioare;**
 - cererea nr.2210/10.04.2018 formulată de dl.Khalaf Alin cu privire la închirierea unui spațiu pentru desfășurarea activității de stomatologie;
 - prevederile art.3 alin.(1),(4), art.14 și art.16 alin.(1) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
 - Anexa 10 poz.6 -Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Albota;
 - H.G. nr. 884/2004 (*actualizata*) privind concesionarea unor spatii cu destinația de cabinete medicale;
 - Avezul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Albota;
 - În conformitate cu prevederile art.36 alin.(2) lit."c", art.123 alin.(4) din **Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;**
- În temeiul dispozițiilor art.45,alin.(2) și art.115 alin.(1), lit."b" din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă închirierea directă a spațiului cu destinația de cabinet stomatologic, în suprafață de 48 mp, situat în incinta Dispensarului Uman Albota, aflat în proprietatea publică a comunei Albota.

Art.2. Se stabilește suma de **700 lei/lună**, reprezentând chiria pentru spațiul prezentat la art. 1.

Art.3.(1) Durata închirierii este de un an, începând de la data încheierii contractului de închiriere;

(2) Contractul de închiriere poate fi prelungit cu acordul părților.

(3) Contravaloarea utilitatilor face obiectul unor contracte separate.

Art.4. Predarea spațiului menționat la art.1, se va face pe baza de Protocol de predare încheiat între părți.

Art.5. Secretarul comunei Albota va înainta un exemplar din prezenta hotărâre Instituției Prefectului – Județul Argeș pentru exercitarea controlului de legalitate, Primarului Comunei Albota, Compartimentului impozite și taxe.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BARBU GHEORGHE**



**Contrasemnează,
SECRETAR
Elena Paraschiva**

**Data azi 31.05.2018
Nr. 42**