



HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren situat în comuna Albota, județul Argeș

Consiliul Local al Comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară, în data de 28.11.2019,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.6383/15.11.2019, care însoțește proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Albota;
 - Raportul de specialitate nr.6368/14.11.2019 întocmit de secretarul comunei Albota, precum și Referatul de admitere a dezmembrării nr.58072/11.10.2019 avizat de OCPI ,
 - prevederile art.13, art.25, alin.(2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7 /1996, republicată,cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.879 și 880 din Codul civil aprobat prin Legea nr.71/2011;
 - Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Albota conform art.125 alin.(1) și (2) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;
- În temeiul prevederilor art.129 alin.(1),(2) lit.“d”, alin.(7) lit.“n” , art. 196 alin.(1) lit.”a”, art.197 alin.(1),(2),(4) , art.198 alin.(1),(2), art.199 alin.(1) și art.200 din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.(1)Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren în suprafață de **8926 mp pădure extravilan, tarla 73, parcela 678**, situat în comuna Albota, județul Argeș identificat cadastral sub nr.**5760**, număr Carte Funciară **5760**, după cum urmează:

-**lotul nr.1** teren în suprafață de **6926 mp** având categoria **pădure extravilan, tarla 73, parcela 678** identificat cu **număr cadastral 12482** ;

-**lotul nr.2** teren în suprafață de **2000 mp** cu având categoria **pădure extravilan, tarla 73, parcela 678** identificat **număr cadastral 12483**;

(2)Se aprobă rectificarea **CF nr.12482, număr cadastral 12482** în sensul înscrierii provizorii a dreptului de proprietate pentru **lotul nr.1** în favoarea UAT.

(3)Se aprobă rectificarea **CF nr.12483, număr cadastral 12483** în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru **lotul nr.2** în favoarea numitelor **Tomescu-Ion Georgeta și Titică Cristina** conform Certificat de moștenitor nr.60/19.06.2015 autentificat la S.P.N “Didea Ionel și Didea Cornelia-Narcisa” în Dosarul succesoral nr.67/2015.

Art.2.Reprezentarea grafică a celor două loturi de teren este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre.

Art.3.Taxele O.C.P.I conform Ordinului 39/2009 *privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale*

subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei se vor achita de Primăria Comunei Albota la dezmembrare.

Art.4. Se împuternicește domnul Toboiu Ion să depună la O.C.P.I actele privind dezmembrarea terenurilor sus menționate.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Albota, Primarului comunei Albota, Instituției Prefectului - Județul Argeș, O.C.P.I. ARGEȘ și se aduce la cunoștință publică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Stan Ion

**Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general
Elena Paraschiva**

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Elena Paraschiva mentioned in the text above.

Data azi 28.11.2019

Nr. 107

Nr. total al consilierilor	=13
Nr. total al consilierilor prezenți	=12
Nr. total al consilierilor absenți	=1

Voturi - „pentru”	=12
- „contra”	=.....
- „abțineri”	=.....

Se comunică: 1 ex. Instituției Prefectului – jud. Argeș/ 1 ex. Primar / 1 ex. dosar / 1 ex. Afișat



GEOTER PROIECT

www.geoterproiect.ro



Catre,
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Arges
Str. Maior Ghe.Sontu, nr.8A, Pitesti si Primaria Albota
Domnule Director, Domnule Primar

Subsemnatul Cristea Stefan, in calitate de sef proiect in cadrul lucrarii :”Inregistrarea sistematica a imobilelor in UAT Corbii Mari, Vulcana – Bai, Albota, Ungheni, Nana, Roseti”, conform contract nr. 1032080/18.02.2011 pentru UAT Albota, va confirmam ca

- imobilul in suprafata de 8926 mp situat in Comuna Albota, Extravilan, tarla 73, parcela 678 in scris in CF nr. 5760 cu nr. cadastral 5760 cu categoria de folosinta padure din lucrarea mai sus mentionata cu proprietar Unitatea Administrativ Teritoriala Albota s-a dezmembrat dupa cum urmeaza:
- Lotul nr. 1 in suprafata de 6926 mp situat in Comuna Albota, Extravilan, Tarla 73, parcela 678 caruia i s-a atribuit nr. cadastral 12482 cu categoria de folosinta padure, va ramane in continuare in administrarea UAT Albota.
- Lotul nr. 2 in suprafata de 2000 mp situat in Comuna Albota, Extravilan, Tarla 73, parcela 678, caruia i s-a atribuit nr. cadastral 12483 cu categoria de folosinta padure i se atribuie lui Tomescu-Ion Georgeta si Titica Cristina conform Certificatului de mostenitor nr. 60 din 19.06.2015.

Director Tehnic,
Ing.Cristea Stefan



PT. HCL

O.R.C. J03/2278/1994 * Cod Fiscal RO 67 48 133
e-mail: geoter@geostar.ro * www: http://www.geoterproiect.ro/
Telefon: +(40) 248 - 22 10 93, Fax: +(40) 248 - 21 63 37
Str. Doaga nr. 6 * Pitesti * ROMANIA