



HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren situat în comuna Albota, județul Argeș

Consiliul Local al Comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară, în data de 23.12.2019,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.7031/17.12.2019, care însoțește proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Comunei Albota;
- raportul de specialitate nr.7032/17.12.2019 întocmit de secretarul comunei Albota, precum și referatul de admitere a dezmembrării nr.71796/10.12.2019 avizat de OCPI ,
- prevederile art.13, art.25, alin.(2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7 /1996, republicată,cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.879 și 880 din Codul civil aprobat prin Legea nr.71/2011;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Albota conform art.125 alin.(1) și (2) din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1),(2) lit.“d”, alin.(7) lit.“n” , art. 196 alin.(1) lit.”a”, art.197 alin.(1),(2),(4) , art.198 alin.(1),(2), art.199 alin.(1) și art.200 din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.(1)Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren în suprafață de **8467 mp arabil extravilan tarla 11, parcela 86**, situat în comuna Albota, județul Argeș identificat cadastral sub nr.11368, număr Carte Funciară 11368, după cum urmează:

- lotul nr.1** teren în suprafață de **8000 mp arabil extravilan, tarla 11, parcela 86** identificat cu **număr cadastral 12566** ;
- lotul nr.2** teren în suprafață de **467 mp arabil extravilan, tarla 11, parcela 86** identificat **număr cadastral 12567**;

(2)Se aprobă rectificarea **CF nr.12566, număr cadastral 12566** în sensul înscrierii provizorii a dreptului de proprietate pentru **lotul nr.1** în favoarea UAT urmând a se întocmi documentație pentru scriere de titlu de proprietate pentru Voiculescu Mugurel Ion ce are reconstituit dreptul de proprietate prin Hotărârea Comisiei Județene de Fond Funciar Argeș nr.1554/23.09.2004, anexa 6.

(3)Se aprobă rectificarea **CF nr.12567, număr cadastral 12567** în sensul înscrierii provizorii a dreptului de proprietate pentru **lotul nr.2** în favoarea UAT.

Art.2.Reprezentarea grafică a celor două loturi de teren este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre.

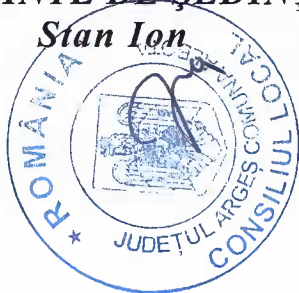
Art.3.Taxele O.C.P.I conform Ordinului 39/2009 *privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei* se vor achita de Primăria Comunei Albota la dezmembrare.

Art.4.Se împuternicește domnul Toboiu Ion să depună la O.C.P.I actele privind dezmembrarea terenurilor sus menționate.

Art.5.Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Albota , Primarului comunei Albota, Instituției Prefectului - Județul Argeș, O.C.P.I. ARGEȘ și se aduce la cunoștință publică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Stan Ion



Contrasemnează pentru legalitate,

Secretar general

Elena Paraschiva

Data azi 23.12.2019

Nr. 125

Nr. total al consilierilor = 13
Nr. total al consilierilor prezenți = 12
Nr. total al consilierilor absenți = ...

Voturi - „pentru” = 12
- „contra” = ...
- „abțineri” = ...

Se comunică: 1 ex. Instituției Prefectului – jud. Argeș/ 1 ex. Primar / 1 ex. dosar / 1 ex. Afișat



GEOTER PROIECT

www.geoterproiect.ro



Catre,

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Arges
Str. Maior Ghe.Sontu, nr.8A, Pitesti si Primaria Albota
Domnule Director, Domnule Primar

Subsemnatul Cristea Stefan, in calitate de sef proiect in cadrul lucrarii :”Inregistrarea sistematica a imobilelor in UAT Corbii Mari, Vulcana – Bai, Albota, Ungheni, Nana, Roseti””, conform contract nr. 1032080/18.02.2011 pentru UAT Albota, va confirmam ca

- imobilul in suprafata de 8467 mp situat in Comuna Albota, Extravilan, tarla 11, parcela 86, inscris in CF nr. 11368 cu nr. cadastral 11368 cu categoria de folosinta arabil, din lucrarea mai sus mentionata cu proprietar Unitatea Administrativ Teritoriala Albota s-a dezmembrat dupa cum urmeaza:
- Lotul nr. 1 in suprafata de 8000 mp situat in Comuna Albota, Extravilan, Tarla 11. parcela 86 caruia i s-a atribuit nr. cadastral 12566 cu categoria de folosinta arabil urmeaza a i se intocmi titlu de proprietate lui Voiculescu Mugurel Ion.
- Lotul nr. 2 in suprafata de 467 mp situat in Comuna Albota, Extravilan, Tarla 11, parcela 86 caruia i s-a atribuit nr. cadastral 12567 cu categoria de folosinta pasune va ramane in continuare in administrarea UAT Albota.

Director Tehnic,
Ing.Cristea Stefan



O.R.C. J03/2278/1994 * Cod Fiscal RO 67 48 133
e-mail: geoter@geostar.ro * www: http://www.geoterproiect.ro/
Telefon: +(40) 248 - 22 10 93, Fax: +(40) 248 - 21 63 37
Str. Doaga nr. 6 * Pitesti * ROMANIA