

JUDEȚUL ARGHEȘ
COMUNA ALBOTA
CONSILIUL LOCAL ALBOTA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren situat în comuna Albota, județul Argeș

Consiliul Local al Comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară, în data de 28.02.2019,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Comunei Albota;
- raportul de specialitate nr.937/15.02.2019 întocmit de secretarul comunei Albota,
- prevederile art.13, art.25, alin.(2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7 /1996, republicată,cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.879 și 880 din Codul civil aprobat prin Legea nr.71/2011;
- prevederile art.36 alin.(2) lit."c" și alin.(5) , lit."c" din **Legea administrației publice locale nr. 215/ 2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare;**
- Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Albota;

În temeiul art.45, alin.(3) din **Legea administrației publice locale nr.215/2001 , republicată, cu modificările și completările ulterioare,**

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.(1)Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren în suprafață de 7700 mp arabil extravilan , tarla 73, parcela 680 situat în comuna Albota, județul Argeș identificat cadastral sub nr.6575 după cum urmează:

-lotul nr.1 teren în suprafață de 2700 mp având categoria arabil extravilan, tarla 73, parcela 680 identificat cu număr cadastral 12315 ;

-lotul nr.2 teren în suprafață de 5000 mp cu având categoria arabil extravilan, tarla 73, parcela 680 identificat număr cadastral 12316;

(2)Se aprobă rectificarea CF nr.12315, număr cadastral 12315 în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru lotul nr.1 provizoriu pentru UAT Albota .

(3)Se aprobă rectificarea CF nr.12316, număr cadastral 12316 în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru lotul nr.2 în favoarea doamnei Trusca Cristina conform Certificat de mostenitor nr.1/11.01.2007 emis de BIN Ion Georgescu in dosarul succesoral nr.1/2007 si Titlului de proprietate nr.135429/21.08.2007 emis de Comisia Judeteana de Fond Funciar Arges urmand a se intabula dreptul de proprietate în favoarea susnumitei.

Art.2.Reprezentarea grafică a celor două loturi de teren este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre.

Art.3. Taxele O.C.P.I conform Ordinului 39/2009 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei se vor achita de Primaria Comunei Albota la dezmembreare.

Art.4. Se împuternicește domnul Toboiu Ion să depună la O.C.P.I actele privind dezmembrarea terenurilor sus menționate.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Albota, Primarului comunei Albota, Instituției Prefectului - Județul Argeș, O.C.P.I. ARGEȘ și se aduce la cunoștință publică.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MAREȘANU MIHAIL**



**Contrasemnează,
SECRETAR
Elena Paraschiva**

**Data azi 28.02.2019
Nr. 24.**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 45 din Legea 215/2001 (r¹)

Nr. total al consilierilor	=13	Voturi - „pentru”	= 13
Nr. total al consilierilor prezenți	=13	- „contra”	= -
Nr. total al consilierilor absenți	=-	- „abțineri”	= -

Se comunică: 1 ex. Instituției Prefectului – jud. Argeș/ 1 ex. Primar / 1 ex. dosar / 1 ex. Afișat



GEOTER PROIECT

www.geoterproiect.ro



Catre,

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Arges
Str. Maior Ghe.Sontu, nr.8A, Pitesti si Primaria Albota
Domnule Director, Domnule Primar

Subsemnatul Cristea Stefan, in calitate de sef proiect in cadrul lucrarii :”Inregistrarea sistematica a imobilelor in UAT Corbii Mari, Vulcana – Bai, Albota, Ungheni, Nana, Roseti”, conform contract nr. 1032080/18.02.2011 pentru UAT Albota, va confirmam ca

- imobilul in suprafata de 7700 mp situat in Comuna Albota, Extravilan, tarla 73, parcela 680, inscris in CF nr. 6575 cu nr. cadastral 6575 cu categoria de folosinta arabil din lucrarea mai sus mentionata cu proprietar Unitatea Administrativ Teritoriala Albota s-a dezmembrat dupa cum urmeaza:
- Lotul nr. 1 in suprafata de 2700 mp situat in Comuna Albota, Extravilan, Tarla 73. parcela 680 caruia i s-a atribuit nr. cadastral 12315, cu categoria de folosinta arabil va ramane in continuare in custodia UAT Albota.
- Lotul nr. 2 in suprafata de 5000 mp situat in Comuna Albota, Extravilan, Tarla 73, parcela 680 caruia i s-a atribuit nr. cadastral 12316, cu categoria de folosinta arabil urmeaza sa i se atribuie lui Trusca Cristina conform Titlu de proprietate nr. 135429 din 21.08.2007 si a Certificatului de mostenitor nr. 01 din 11.01.2007.



PT. HCL

O.R.C. J03/2278/1994 * Cod Fiscal RO 67 48 133
e-mail: geoter@geostar.ro * [www: http://www.geoterproiect.ro/](http://www.geoterproiect.ro/)
Telefon: +(40) 248 - 22 10 93, Fax: +(40) 248 - 21 63 37
Str. Doaga nr. 6 * Pitesti * ROMANIA