

**JUDEȚUL ARGES
COMUNA ALBOTA
CONSILIUL LOCAL ALBOTA**



HOTĂRÂRE
privind aprobarea unui schimb de terenuri

Consiliul Local al Comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară în data de 28.02.2019;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Comunei Albota;
- raportul de specialitate nr.875/13.02.2019 întocmit de secretarul comunei Albota;
- prevederile H.C.L Albota nr.66/23.10.2017 privind avizarea unui schimb de terenuri, H.C.L Albota nr.34/31.05.2018 privind însușirea Raportului de evaluare a terenurilor situate în extravilanul comunei Albota și H.C.L Albota nr.61/09.08.2018 privind însușirea Raportului de evaluare a terenului situat în extravilanul comunei Albota și H.C.L. nr.103/27.11.2018 privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren situat în comuna Albota, județul Argeș;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Pitești nr.439/20.11.2017, ale H.C.L. Pitesti nr.15/31.01.2019 privind însușirea rapoartelor de evaluare pentru terenurile care vor face obiectul unui schimb între Municipiul Pitești și Comuna Albota precum și aprobarea dezmembrării terenului proprietatea Municipiului Pitești,
- Raportul de evaluare întocmit de S.C.Alfa Prospect RC SRL , înregistrat la Primăria Municipiului Pitești sub nr.15303/29.03.2018 care vizează terenul în suprafață de 544.380 mp, din măsurători 541.512 mp situat în comuna Albota, județul Argeș, cu o valoare de piață de 577.027 Euro \approx 2.687.561 Ron, comunicat de Primăria Municipiului Pitești cu adresa 22711 / 16.05.2018;
- Raportul de evaluare întocmit de S.C.Alfa Prospect RC SRL, înregistrat la Primăria Comunei Albota sub nr.2628/02.05.2018 care vizează terenurile în suprafață de 470.012 mp (cu o valoare de piață de 423.010 Euro \approx 1.969.665 Ron), respectiv 74.182 mp (cu o valoare de piață de 66.765 Euro \approx 310.872 Ron) situate în comuna Albota, județul Argeș, comunicat de Primăria Comunei Albota cu adresa 2931/16.05.2018;
- prevederile art.1763-1765 din **Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,**
- prevederile art.36 alin.(2) lit.c, art.45 alin.(3), art.121 alin.(4) din **Legea administrației publice locale nr. 215 / 2001 , republicată, cu modificările și completările;**

