

**JUDEȚUL ARGEȘ  
COMUNA ALBOTA  
CONSILIUL LOCAL ALBOTA**



**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren situat în comuna Albota,  
județul Argeș**

Consiliul Local al Comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință extraordinară, în data de 03.04.2019,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Comunei Albota;
- raportul de specialitate nr.1593/14.03.2019 întocmit de secretarul comunei Albota;
- prevederile art.13, art.25, alin.2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7 /1996, republicată,cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.879 si 880 din Codul civil aprobat prin Legea nr.71/2011;
- prevederile art.36 alin.(2) lit.c și alin.(5) , lit.c din **Legea administrației publice locale nr. 215 / 2001 , republicată, cu modificările și completările;**
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Albota;

În temeiul art.45, alin.(3) din **Legea administrației publice locale nr. 215 / 2001 , republicată, cu modificările și completările,**

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.(1)**Se aproba dezmembrarea imobilului-teren în suprafață de 4880 mp situat în comuna Albota, județul Argeș identificat cadastral sub nr.9925 după cum urmează:

- lotul nr.1 teren în suprafață de 4381 mp având categoria arabil intravilan, tarla 32, parcela 1442,1451,1441 identificat cu numar cadastral 12346 ;
- lotul nr.2 teren în suprafață de 499 mp având categoria arabil intravilan , tarla 32, parcela 1451,1441, identificat cu numar cadastral 12347;

(2)Lotul nr.1 va fi atribuit numitei Marin Elena (autor Marin Marin) ce au reconstituit dreptul de proprietate prin Hotărârea Comisiei Județene de Fond Funciar Argeș nr.65/19.08.1991 , anexa 3 Albota, poz.282 și va fi înaintată documentație privind scrierea titlului de proprietate la OCPI Argeș.

**Art.2.**Reprezentarea grafica a celor doua loturi de teren este evidentiata in documentatia cadastrala anexata la prezenta hotarare.

- Art.3.** Se imputernicește domnul Kral Marin- viceprimar să semneze actul autentic de dezmembrare al terenului ce face obiectul prezentei hotărâri.
- Art.4.** Taxele notariale și cele privind înscrierea imobilelor-terenuri în Cartea Funciară se suportă din fondurile bugetului local al comunei Albota.
- Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Albota, Primarului comunei Albota, Instituției Prefectului - Județul Argeș și se aduce la cunoștință publică.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
MARIN ION**



**Contrasemnează,  
SECRETAR  
Elena Paraschiva**

**Data azi 03.04.2019  
Nr. 37**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 45 din Legea 215/2001 (r<sup>1</sup>)

Nr. total al consilierilor	=...13	Voturi - „pentru” = ...12
Nr. total al consilierilor prezenți	=...12	- „contra” = ...-...
Nr. total al consilierilor absenți	=...1	- „abțineri” = ...-...

Se comunică: 1 ex. Instituției Prefectului – Jud. Argeș/ 1 ex. Primar / 1 ex. dosar / 1 ex. afișat



**GEOTER PROIECT**

[www.geoterproiect.ro](http://www.geoterproiect.ro)



N 2 34 / 03.04.2015

Catre,

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Arges  
Str. Maior Ghe.Sontu, nr.8A, Pitesti si Primaria Albota  
Domnule Director, Domnule Primar

Subsemnatul Cristea Stefan, in calitate de sef proiect in cadrul lucrarii :”Inregistrarea sistematica a imobilelor in UAT Corbii Mari, Vulcana – Bai, Albota, Ungheni, Nana, Roseti”, conform contract nr. 1032080/18.02.2011 pentru UAT Albota, va confirmam ca

- imobilul in suprafata de 4880 mp situat in Comuna Albota, Sat Albota, tarla 32, parcela 1442,1441,1451 inscris in CF nr. 9925 cu nr. cadastral 9925 cu categoria de folosinta arabil din lucrarea mai sus mentionata cu proprietar Unitatea Administrativ Teritoriala Albota s-a dezmembrat dupa cum urmeaza:
- Lotul nr. 1 in suprafata de 4381 mp situat in Comuna Albota, Sat Albota, Tarla 32, parcela 1442,1451,1441, caruia i s-a atribuit nr. cadastral 12346 cu categoria de folosinta arabil urmeaza a se intocmi Titlului de proprietate lui Marin Elena cu autor Marin Marin.
- Lotul nr. 2 in suprafata de 499 mp situat in Comuna Albota, Sat Albota, Tarla 32, parcela 1451,1441 caruia i s-a atribuit nr. cadastral 12347 cu categoria de folosinta arabil va ramane in continuare in administrarea UAT Albota

Director Tehnic,  
Ing. Cristea Stefan



O.R.C. J03/2278/1994 \* Cod Fiscal RO 67 48 133  
e-mail: [geoter@geostar.ro](mailto:geoter@geostar.ro) \* [www: http://www.geoterproiect.ro/](http://www.geoterproiect.ro/)  
Telefon: +(40) 248 - 22 10 93, Fax: +(40) 248 - 21 63 37  
Str. Doaga nr. 6 \* Pitesti \* ROMANIA

