

JUDEȚUL ARGEȘ
COMUNA ALBOTA
CONSILIUL LOCAL ALBOTA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren situat în comuna Albota, județul Argeș

Consiliul Local al Comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară, în data de 18.04.2019,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Comunei Albota;
- raportul de specialitate nr.2252/05.04.2019 întocmit de secretarul comunei Albota,
- prevederile art.13, art.25, alin.(2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7 /1996, republicată,cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.879 și 880 din Codul civil aprobat prin Legea nr.71/2011;
- prevederile art.36 alin.(2) lit."c" și alin.(5) , lit."c" din **Legea administrației publice locale nr. 215/ 2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare;**
- Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Albota;

În temeiul art.45, alin.(3) din **Legea administrației publice locale nr.215/2001 , republicată, cu modificările și completările ulterioare,**

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.(1)Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren în suprafață de **1070 mp arabil intravilan, tarla 44, parcela 378** situat în comuna Albota, sat Mareș, județul Argeș identificat cadastral sub nr.3222 după cum urmează:

-**lotul nr.1** teren în suprafață de **553 mp** având categoria **arabil intravilan , tarla 44, parcela 378** identificat cu **număr cadastral 12379 ;**

-**lotul nr.2** teren în suprafață de **517 mp** cu având categoria **arabil intravilan , tarla 44, parcela 378** identificat **număr cadastral 12380;**

(2)Se aprobă rectificarea **CF nr.12379, număr cadastral 12379** în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru **lotul nr.1** în favoarea numitei Ciobanu Floarea urmând a i se întocmi titlul de proprietate conform Hotararii nr.65/19.08.1991, Anexa 3 Mareș, pozitia 126, suprafata 0,50 ha a Comisiei Judetene de Fond Funciar Arges și intabula dreptul de proprietate , după scrierea titlului de proprietate.

(3)Se aprobă rectificarea **CF nr.12380, număr cadastral 12380** în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru **lotul nr.2** provizoriu pentru UAT Albota.

Art.2.Reprezentarea grafică a celor două loturi de teren este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre.

Art.3.Taxele O.C.P.I conform Ordinului 39/2009 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale

subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei se vor achita de Primaria Comunei Albota la dezmembrare.

Art.4. Se împuternicește domnul Toboiu Ion să depună la O.C.P.I actele privind dezmembrarea terenurilor sus menționate.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Albota, Primarului comunei Albota, Instituției Prefectului - Județul Argeș, O.C.P.I. ARGEȘ și se aduce la cunoștință publică.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARIN ION**



**Contrasemnează,
SECRETAR
Elena Paraschiva**

**Data azi 18.04.2019
Nr. 52**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 45 din Legea 215/2001 (r¹)

Nr. total al consilierilor	=..13	Voturi - „pentru”	= ..13
Nr. total al consilierilor prezenți	=..13	- „contra”	= -
Nr. total al consilierilor absenți	=-	- „abțineri”	= -

Se comunică: 1 ex. Instituției Prefectului – jud. Argeș/ 1 ex. Primar / 1 ex. dosar / 1 ex. Afișat



GEOTER PROIECT

www.geoterproiect.ro



Catre,

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Arges
Str. Maior Ghe.Sontu, nr.8A, Pitesti si Primaria Albota
Domnule Director, Domnule Primar

Subsemnatul Cristea Stefan, in calitate de sef proiect in cadrul lucrarii :”Inregistrarea sistematica a imobilelor in UAT Corbii Mari, Vulcana – Bai, Albota, Ungheni, Nana, Roseti”, conform contract nr. 1032080/18.02.2011 pentru UAT Albota, va confirmam ca

- imobilul in suprafata de 1070 mp situat in Comuna Albota, Sat Mares, tarla 44, parcela 378 inscris in CF nr. 3222 cu nr. cadastral 3222 cu categoria de folosinta arabil din lucrarea mai sus mentionata cu proprietar Unitatea Administrativ Teritoriala Albota s-a dezmembrat dupa cum urmeaza:
- Lotul nr. 1 in suprafata de 553 mp situat in Comuna Albota, Sat Mares, Tarla 44, parcela 378, caruia i s-a atribuit nr. cadastral 12379, cu categoria de folosinta arabil urmeaza sa se i se atribuie lui Ciobanu Floarea pentru a se intocmi titlul de proprietate.
- Lotul nr. 2 in suprafata de 517 mp situat in Comuna Albota, Sat Mares, Tarla 44, parcela 378 caruia i s-a atribuit nr. cadastral 12380, cu categoria de folosinta arabil va ramane in continuare in custodia UAT Albota.

Director Tehnic,
Ing.Cristea Stefan



O.R.C. J03/2278/1994 * Cod Fiscal RO 67 48 133
e-mail: geoter@geostar.ro * www: http://www.geoterproiect.ro/
Telefon: +(40) 248 - 22 10 93, Fax: +(40) 248 - 21 63 37
Str. Doaga nr. 6 * Pitesti * ROMANIA