

**JUDEȚUL ARGHEȘ  
COMUNA ALBOTA  
CONSILIUL LOCAL ALBOTA**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren situat în comuna Albota, județul Argeș**

Consiliul Local al Comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară, în data de 18.04.2019,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Comunei Albota;
- raportul de specialitate nr. 2252/05.04.2019 întocmit de secretarul comunei Albota,
- prevederile art.13, art.25, alin.(2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7 /1996, republicată,cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.879 și 880 din Codul civil aprobat prin Legea nr.71/2011;
- prevederile art.36 alin.(2) lit."c" și alin.(5) , lit."c" din **Legea administrației publice locale nr. 215/ 2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare;**

-Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Albota;

În temeiul art.45, alin.(3) din **Legea administrației publice locale nr.215/2001 , republicată, cu modificările și completările ulterioare,**

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.(1)**Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren în suprafață de **1105 mp pășune intravilan tarla 1, parcela 2** situat în comuna Albota, județul Argeș identificat cadastral sub nr.6969 după cum urmează:

**lotul nr.1** teren în suprafață de **505 mp** având categoria **pășune intravilan , tarla 1, parcela 2** identificat cu **număr cadastral 12340 ;**

**lotul nr.2** teren în suprafață de **600 mp** cu având categoria **pășune intravilan , tarla 1, parcela 2** identificat **număr cadastral 12341;**

**(2)**Se aprobă rectificarea **CF nr. 12340, număr cadastral 12340** în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru **lotul nr.1** provizoriu pentru UAT Albota. ✓

**(3)**Se aprobă rectificarea **CF nr.12341, număr cadastral 12341** în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru **lotul nr.2** în favoarea numitului Din Ilie conform Titlului de proprietate nr.13804/01.10.1993 emis de Comisia Judeteana de Fond Funciar Arges urmand se intabula dreptul de proprietate în favoarea susnumitului .

**Art.2.**Reprezentarea grafică a celor două loturi de teren este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre.

**Art.3.**Taxele O.C.P.I conform Ordinului 39/2009 *privind aprobarea tarifelor pentru servicii furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate*

din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei se vor achita de Primaria Comunei Albota la dezmembrare.

**Art.4.** Se împuternicește domnul Toboiu Ion să depună la O.C.P.I actele privind dezmembrarea terenurilor sus menționate.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Albota, Primarului comunei Albota, Instituției Prefectului - Județul Argeș, O.C.P.I. ARGESȘ și se aduce la cunoștință publică.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
MARIN ION**



**Contrasemnează,  
SECRETAR  
Elena Paraschiya**

**Data azi 18.04.2019  
Nr. 53**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 45 din Legea 215/2001 (r<sup>1</sup>)

Nr. total al consilierilor	=...13	Voturi - „pentru”	=...13
Nr. total al consilierilor prezenți	=...13	- „contra”	= -
Nr. total al consilierilor absenți	= -	- „abțineri”	= -

Se comunică: 1 ex. Instituției Prefectului – jud. Argeș / 1 ex. Primar / 1 ex. dosar / 1 ex. Afișat



# GEOTER PROIECT

www.geoterproiect.ro



Catre,

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Arges  
Str. Maior Ghe.Sontu, nr.8A, Pitesti si Primaria Albota  
Domnule Director, Domnule Primar

Subsemnatul Cristea Stefan, in calitate de sef proiect in cadrul lucrarii :”Inregistrarea sistematica a imobilelor in UAT Corbii Mari, Vulcana – Bai, Albota, Ungheni, Nana, Roseti”, conform contract nr. 1032080/18.02.2011 pentru UAT Albota, va confirmam ca

- imobilul in suprafata de 1105 mp situat in Comuna Albota, Sat Albota, tarla 1, parcela 2, inscris in CF nr. 6969 cu nr. cadastral 6969 cu categoria de folosinta pasune din lucrarea mai sus mentionata cu proprietar Unitatea Administrativ Teritoriala Albota s-a dezmembrat dupa cum urmeaza:
- Lotul nr. 1 in suprafata de 505 mp situat in Comuna Albota, Sat Albota, Tarla 1, parcela 2 caruia i s-a atribuit nr. cadastral 12340 cu categoria de folosinta pasune va ramane in continuare in administrarea UAT Albota
- Lotul nr. 2 in suprafata de 600 mp situat in Comuna Albota, Sat Albota, Tarla 1, parcela 2, caruia i s-a atribuit nr. cadastral 12341 cu categoria de folosinta pasune i se va atribui lui Din Ilie conform Titlului de proprietate nr. 13804 din 07.10.1993.

Director Tehnic,  
Ing. Cristea Stefan



O.R.C. J03/2278/1994 \* Cod Fiscal RO 67 48 133  
e-mail: geoter@geostar.ro \* www: http://www.geoterproiect.ro/  
Telefon: +(40) 248 - 22 10 93, Fax: +(40) 248 - 21 63 37  
Str. Doaga nr. 6 \* Pitesti \* ROMANIA