

**JUDEȚUL ARGEȘ  
COMUNA ALBOTA  
CONSILIUL LOCAL ALBOTA**

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren situat în comuna Albota, județul Argeș**

Consiliul Local al Comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară, în data de 18.04.2019,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Comunei Albota;
- raportul de specialitate nr. 2252/05.04.2019 întocmit de secretarul comunei Albota,
- prevederile art.13, art.25, alin.(2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7 /1996, republicată,cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.879 si 880 din Codul civil aprobat prin Legea nr.71/2011;
- prevederile art.36 alin.(2) lit."c" și alin.(5) , lit."c" din **Legea administrației publice locale nr. 215/ 2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare;**

-Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Albota;

În temeiul art.45, alin.(3) din **Legea administrației publice locale nr.215/2001 , republicată, cu modificările și completările ulterioare,**

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.(1)**Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren în suprafață de **21552 mp pășune extravilan , tarla 1, parcela 3,12,13** situat în comuna Albota, județul Argeș identificat cadastral sub nr.6966 după cum urmează:

-**lotul nr.1** teren în suprafață de **19938 mp** având categoria pășune **extravilan, tarla 1, parcela 3,12,13** identificat cu **număr cadastral 12344** ;

-**lotul nr.2** teren în suprafață de **1614 mp** cu având categoria pășune **extravilan, tarla 1, parcela 3** identificat **număr cadastral 12345;**

(2)Se aprobă rectificarea **CF nr. 12344, număr cadastral 12344** în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru **lotul nr.1** provizoriu pentru UAT Albota.

(3)Se aprobă rectificarea **CF nr.12345, număr cadastral 12345** în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru **lotul nr.2** în favoarea numitului Din Ilie conform Titlului de proprietate nr.13804/01.10.1993 emis de Comisia Judeteana de Fond Funciar Arges urmand a se intabula dreptul de proprietate în favoarea susnumitului .

**Art.2.**Reprezentarea grafică a celor două loturi de teren este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre.

**Art.3.**Taxele O.C.P.I conform Ordinului 39/2009 *privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate*

din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei se vor achita de Primaria Comunei Albota la dezmembrare.

**Art.4.** Se împuternicește domnul Toboiu Ion să deponă la O.C.P.I actele privind dezmembrarea terenurilor sus menționate.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Albota, Primarului comunei Albota, Instituției Prefectului - Județul Argeș, O.C.P.I. ARGEȘ și se aduce la cunoștință publică.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**MARIN ION**



**Contrasemnează,**

**SECRETAR**

**Elena Paraschiva**

**Data azi 18.04.2019**

**Nr. 54**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 45 din Legea 215/2001 (r<sup>1</sup>)

Nr. total al consilierilor	=... 13	Voturi - „pentru”	= 13
Nr. total al consilierilor prezenți	=... 13	- „contra”	= -
Nr. total al consilierilor absenți	= -	- „abțineri”	= -

Se comunică: 1 ex. Instituției Prefectului – jud. Argeș / 1 ex. Primar / 1 ex. dosar / 1 ex. Afișat



# GEOTER PROIECT

www.geoterproiect.ro



Catre,

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Arges  
Str. Maior Ghe.Sontu, nr.8A, Pitesti si Primaria Albota  
Domnule Director, Domnule Primar

Subsemnatul Cristea Stefan, in calitate de sef proiect in cadrul lucrarii :”Inregistrarea sistematica a imobilelor in UAT Corbii Mari, Vulcana – Bai, Albota, Ungheni, Nana, Roseti”, conform contract nr. 1032080/18.02.2011 pentru UAT Albota, va confirmam ca

- imobilul in suprafata de 21552 mp situat in Comuna Albota, Extravilan, tarla 1, parcela 3,12,13 inscris in CF nr. 6966 cu nr. cadastral 6966 cu categoria de folosinta pasune din lucrarea mai sus mentionata cu proprietar Unitatea Administrativ Teritoriala Albota s-a dezmembrat dupa cum urmeaza:
- Lotul nr. 1 in suprafata de 19938 mp situat in Comuna Albota, Extravilan, Tarla 1, parcela 3,12,13 caruia i s-a atribuit nr. cadastral 12344 cu categoria de folosinta pasune va ramane in continuare in administrarea UAT Albota
- Lotul nr. 2 in suprafata de 1614 mp situat in Comuna Albota, Extravilan, Tarla 1, parcela 3, caruia i s-a atribuit nr. cadastral 12345 cu categoria de folosinta pasune i se va atribui lui Din Ilie conform Titlului de proprietate nr. 13804 din 07.10.1993.

Director Tehnic,  
Ing.Cristea Stefan



O.R.C. J03/2278/1994 \* Cod Fiscal RO 67 48 133  
e-mail: geoter@geostar.ro \* www: <http://www.geoterproiect.ro/>  
Telefon: +(40) 248 - 22 10 93, Fax: +(40) 248 - 21 63 37  
Str. Doaga nr. 6 \* Pitesti \* ROMANIA