

**JUDEȚUL ARGEȘ
COMUNA ALBOTA
CONSILIUL LOCAL ALBOTA**

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren situat în comuna Albota, județul Argeș

Consiliul Local al Comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară, în data de 20.05.2019,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Comunei Albota;
 - raportul de specialitate nr.2680/25.04.2019 întocmit de secretarul comunei Albota;
 - prevederile art.13, art.25, alin.2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7 /1996, republicată,cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.879 si 880 din Codul civil aprobat prin Legea nr.71/2011;
 - prevederile art.36 alin.(2) lit.c și alin.(5) , lit.c din **Legea administrației publice locale nr. 215 / 2001 , republicată, cu modificările și completările;**
 - Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Albota;
- În temeiul art.45, alin.(3) din **Legea administrației publice locale nr. 215/2001 , republicată, cu modificările și completările,**

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.(1)Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren în suprafață de 5291 mp arabil extravilan, tarla 3, parcela 44, 50 situat în comuna Albota, județul Argeș identificat cadastral sub nr.7376 după cum urmează:

- lotul nr.1** teren în suprafață de **5016 mp** având categoria **arabil extravilan, tarla 3, parcela 44, 50** identificat cu **număr cadastral 12233** ;
- lotul nr.2** teren în suprafață de **275 mp** cu având categoria **arabil extravilan, tarla 3, parcela 44,50** identificat **număr cadastral 12234;**

(2)Se aprobă rectificarea **CF nr.12233, număr cadastral 12233** în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru **lotul nr.1** în favoarea numitei Oțăleanu Maria conform Certificatului de moștenitor cu partaj succesoral autentificat sub nr.257 din 10.11.2005 la BNP Asociați Cîrstoiu Valerica și Cîrstoiu Marin urmând a se intabula dreptul de proprietate în favoarea susnumitei .

(3)Se aprobă rectificarea **CF nr.12234, număr cadastral 12234** în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru **lotul nr.2** în favoarea numitei Oțăleanu Maria conform Certificatului de moștenitor cu partaj succesoral nr.257 din 10.11.2005 urmând a se intabula dreptul de proprietate în favoarea susnumitei .

Art.2. Reprezentarea grafică a celor două loturi de teren este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre.

Art.3. Taxele O.C.P.I conform Ordinului 39/2009 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei se vor achita de Primaria Comunei Albota la dezmembrare.

Art.4. Se împuternicește domnul Toboiu Ion să depună la O.C.P.I actele privind dezmembrarea terenurilor sus menționate.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Albota, Primarului comunei Albota, Instituției Prefectului - Județul Argeș, O.C.P.I. ARGEȘ și se aduce la cunoștință publică.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
OPREA ION**



**Contrasemnează,
SECRETAR
Elena Paraschiya**

Data azi 20.05.2019

Nr. 69

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 45 din Legea 215/2001 (r¹)

Nr. total al consilierilor	= ... 13	Voturi - „pentru”	= ... 13
Nr. total al consilierilor prezenți	= ... 13	- „contra”	= -
Nr. total al consilierilor absenți	= -	- „abțineri”	= -

Se comunică: 1 ex. Instituției Prefectului – jud. Argeș / 1 ex. Primar / 1 ex. dosar / 1 ex. Afișat