

**JUDEȚUL ARGES
COMUNA ALBOTA
CONSILIUL LOCAL ALBOTA**



HOTĂRÂRE
privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren situat în comuna Albota,
județul Argeș

Consiliul Local al Comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară, în data de 20.05.2019,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Comunei Albota;
 - raportul de specialitate nr.2680/25.04.2019 întocmit de secretarul comunei Albota;
 - prevederile art.13, art.25, alin.2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7 /1996, republicată,cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.879 si 880 din Codul civil aprobat prin Legea nr.71/2011;
 - prevederile art.36 alin.(2) lit.c și alin.(5) , lit.c din **Legea administrației publice locale nr. 215 / 2001 , republicată, cu modificările și completările;**
 - Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Albota;
- În temeiul art.45, alin.(3) din **Legea administrației publice locale nr. 215 / 2001 , republicată, cu modificările și completările,**

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.(1)Se aproba dezmembrarea imobilului-teren în suprafață de **3028 mp** situat în comuna Albota, județul Argeș **identificat cadastral sub nr.5601** după cum urmează:

- lotul nr.1 teren în suprafață de **2028 mp** compus din: **703 mp** având categoria pășune intravilan, **1152 mp** având categoria arabil intravilan și **173 mp** având categoria pășune intravilan , tarla 42, parcela 1990,1991 identificat cu **număr cadastral 12377** ;
- lotul nr.2 teren în suprafață de **1000 mp** având categoria pășune intravilan, tarla 42, parcela 1991, identificat cu **număr cadastral 12378;**

(2)Se aprobă rectificarea **CF nr.12377, număr cadastral 12377** în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru **lotul nr.1** în favoarea numiților Dumitru Gheorghe și Dincă Maria conform Titlului de proprietate nr.16283/16.07.1993 emis de Comisia Județeană de Fond Funciar Argeș urmând a se intabula dreptul de proprietate în favoarea susnumiților.

(3)Se aprobă rectificarea **CF nr.12378, număr cadastral 12378** în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru **lotul nr.2** provizoriu pentru UAT Albota.

Art.2.Reprezentarea grafica a celor doua loturi de teren este evidentiata in documentatia cadastrala anexata la prezenta hotarare.

Art.3. Taxele O.C.P.I conform Ordinului 39/2009 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei se vor achita de Primaria Comunei Albota la dezmembrare.

Art.4. Se împuternicește domnul Toboiu Ion să deponă la O.C.P.I actele privind dezmembrarea terenurilor sus menționate.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Albota, Primarului comunei Albota, Instituției Prefectului - Județul Argeș, O.C.P.I. ARGEȘ și se aduce la cunoștință publică.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
OPREA ION**



**Contrasemnează,
SECRETAR
Elena Pașchiva**

**Data azi 20.05.2019
Nr...64**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 45 din Legea 215/2001 (r⁴)
Nr. total al consilierilor =...13 Voturi - „pentru” = ...13
Nr. total al consilierilor prezenți =...13 - „contra” = ...
Nr. total al consilierilor absenți =... - „abțineri” = ...
Se comunică: 1 ex. Instituției Prefectului – jud. Argeș / 1 ex. Primar / 1 ex. dosar / 1 ex. afișat