

**JUDEȚUL ARGEȘ
COMUNA ALBOTA
CONSILIUL LOCAL ALBOTA**

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren situat în comuna Albota,
județul Argeș**



Consiliul Local al Comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară, în data de 20.05.2019,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Comunei Albota;
 - raportul de specialitate nr.2680/25.04.2019 întocmit de secretarul comunei Albota;
 - prevederile art.13, art.25, alin.2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7 /1996, republicată,cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.879 si 880 din Codul civil aprobat prin Legea nr.71/2011;
 - prevederile art.36 alin.(2) lit.c și alin.(5) , lit.c din **Legea administrației publice locale nr. 215 / 2001 , republicată, cu modificările și completările;**
 - Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Albota;
- În temeiul art.45, alin.(3) din **Legea administrației publice locale nr. 215 / 2001 , republicată, cu modificările și completările,**

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.(1)Se aproba dezmembrarea imobilului-teren în suprafață de **529 mp** situat în comuna Albota, județul Argeș **identificat cadastral sub nr.5598** după cum urmează:

- lotul nr.1 teren în suprafață de **502 mp** având categoria pășune intravilan, tarla 42, parcela 1992, 1993, 2000 identificat cu **număr cadastral 12363** ;
- lotul nr.2 teren în suprafață de **27 mp** având categoria pășune intravilan, tarla 42, parcela 1993, identificat cu **număr cadastral 12364**;

(2)Se aprobă rectificarea **CF nr.12363, număr cadastral 12363** în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru **lotul nr.1** în favoarea numiților Dumitru Gheorghe și Dincă Maria conform Titlului de proprietate nr.16283/16.07.1993 emis de Comisia Județeană de Fond Funciar Argeș urmând a se intabula dreptul de proprietate în favoarea susnumiților.

(3)Se aprobă rectificarea **CF nr.12364, număr cadastral 12364** în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru **lotul nr.2** provizoriu pentru UAT Albota.

Art.2.Reprezentarea grafica a celor doua loturi de teren este evidentiata in documentatia cadastrala anexata la prezenta hotarare.

Art.3.Taxele O.C.P.I conform Ordinului 39/2009 *privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale*

subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei se vor achita de Primaria Comunei Albota la dezmembreare.

Art.4. Se împuternicește domnul Toboiu Ion să depună la O.C.P.I actele privind dezmembrearea terenurilor sus menționate.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Albota, Primarului comunei Albota, Instituției Prefectului - Județul Argeș, O.C.P.I. ARGEȘ și se aduce la cunoștință publică.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
OPREA ION**



**Contrasemnează,
SECRETAR
Elena Paraschiva**

**Data azi 20.05.2019
Nr..65**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 45 din Legea 215/2001 (r¹)
Nr. total al consilierilor = 13 Voturi - „pentru” = 13
Nr. total al consilierilor prezenți = 13 - „contra” = ...
Nr. total al consilierilor absenți = ... - „abțineri” = ...
Se comunică: 1 ex. Instituției Prefectului – jud. Argeș / 1 ex. Primar / 1 ex. dosar / 1 ex. afișat



GEOTER PROIECT

www.geoterproiect.ro



Catre,

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Arges
Str. Maior Ghe.Sontu, nr.8A, Pitesti si Primaria Albota
Domnule Director, Domnule Primar

Subsemnatul Cristea Stefan, in calitate de sef proiect in cadrul lucrarii :”Inregistrarea sistematica a imobilelor in UAT Corbii Mari, Vulcana – Bai, Albota, Ungheni, Nana, Roseti”, conform contract nr. 1032080/18.02.2011 pentru UAT Albota, va confirmam ca

- imobilul in suprafata de 529 mp situat in Comuna Albota, Sat Albota, tarla 42, parcela 1992,1993,2000 in scris in CF nr. 5598 cu nr. cadastral 5598 cu categoria de folosinta pasune din lucrarea mai sus mentionata cu proprietar Unitatea Administrativ Teritoriala Albota s-a dezmembrat dupa cum urmeaza:
- Lotul nr. 1 in suprafata de 502 mp situat in Comuna Albota, Sat Albota, Tarla 42, parcela 1992,1993,2000 caruia i s-a atribuit nr. cadastral 12363, cu categoria de folosinta pasune urmeaza sa se i se atribuie lui Dumitru Gheorghe si Dinca Maria conform Titlului de proprietate nr. 16283 din 16.07.1993.
- Lotul nr. 2 in suprafata de 27 mp situat in Comuna Albota, Sat Albota, Tarla 42, parcela 1993 caruia i s-a atribuit nr. cadastral 12364, cu categoria de folosinta pasune va ramane in continuare in custodia UAT Albota.

Director Tehnic,
Ing.Cristea Stefan



O.R.C. J03/2278/1994 * Cod Fiscal RO 67 48 133
e-mail: geoter@geostar.ro * www: http://www.geoterproiect.ro/
Telefon: +(40) 248 - 22 10 93, Fax: +(40) 248 - 21 63 37
Str. Doaga nr. 6 * Pitesti * ROMANIA