



HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren situat în comuna Albota,
județul Argeș

Consiliul Local al Comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară, în data de 27.06.2019,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Comunei Albota;
- raportul de specialitate nr.2822/09.05.2019 întocmit de secretarul comunei Albota și cererea numitei Tagîciu Gherghina prin care solicită dezmembrarea unui imobil teren, nr.2822/09.05.2019;
- prevederile art.13, art.25, alin.2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7 /1996, republicată,cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.879 și 880 din Codul civil aprobat prin Legea nr.71/2011;
- prevederile art.36 alin.(2) lit.c și alin.(5) , lit.c din **Legea administrației publice locale nr. 215 / 2001 , republicată, cu modificările și completările;**
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Albota;

În temeiul art.45, alin.(3) din **Legea administrației publice locale nr. 215 / 2001 , republicată, cu modificările și completările,**

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.(1)Se aproba dezmembrarea imobilului-teren în suprafață de **3506 mp** situat în comuna Albota, județul Argeș **identificat cadastral sub nr.7338** după cum urmează:

-lotul nr.1 teren în suprafață de **1157 mp** având categoria arabil extravilan , tarla 3, parcela 44 identificat cu **număr cadastral 12402** ;

-lotul nr.2 teren în suprafață de **2349 mp** având categoria arabil extravilan, tarla 3, parcela 44, identificat cu **număr cadastral 12403**;

(2)Se aprobă rectificarea **CF nr.12402, număr cadastral 12402** în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru **lotul nr.1** în favoarea numitei Tagîciu Gherghina moștenitoare a autorului Tagîciu Radu pentru care se va întocmi titlu de proprietate conform Hotărârii Comisiei Județene de Fond Funciar Argeș nr.65/19.08.1991 anexa 3Albota, poz.351, suprafața de 3,03 ha.

(3)Se aprobă rectificarea **CF nr.12403, număr cadastral 12403** în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru **lotul nr.2** provizoriu pentru UAT Albota.

Art.2.Reprezentarea grafică a celor doua loturi de teren este evidentiata in documentatia cadastrala anexata la prezenta hotarare.

Art.3.Taxele O.C.P.I conform Ordinului 39/2009 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile

sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei se vor achita de Primaria Comunei Albota la dezmembrare.

Art.4. Se împuternicește domnul Toboiu Ion să depună la O.C.P.I actele privind dezmembrarea terenurilor sus menționate.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Albota, Primarului comunei Albota, Instituției Prefectului - Județul Argeș, O.C.P.I. ARGEȘ și se aduce la cunoștință publică.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
OPREA ION



Contrasemnează,
SECRETAR
Elena Paraschiva

Data azi 27.06.2019

Nr. 67

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 45 din Legea 215/2001 (r¹)

Nr. total al consilierilor	=... 13	Voturi - „pentru” = ... 13
Nr. total al consilierilor prezenți	=... 13	- „contra” = ...
Nr. total al consilierilor absenți	=...	- „abțineri” = ...

Se comunică: 1 ex. Instituției Prefectului – jud. Argeș / 1 ex. Primar / 1 ex. dosar / 1 ex. afișat



GEOTER PROIECT

www.geoterproiect.ro



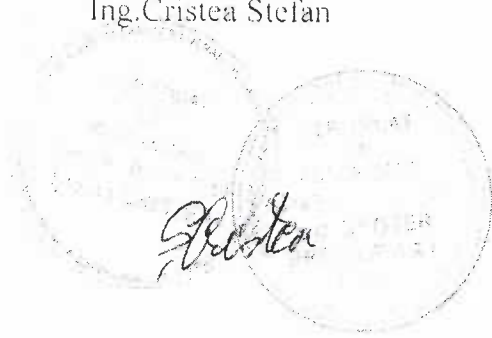
Catre,

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Arges
Str. Major Ghe.Sontu, nr.8A, Pitesti si Primaria Albota
Domnule Director, Domnule Primar

Subsemnatul Cristea Stefan, in calitate de sef proiect in cadrul lucrarii : "Inregistrarea sistematica a imobilelor in UAT Corbii Mari, Vulcana – Bai, Albota, Ungheni, Nana, Roseti", conform contract nr. 1032080/18.02.2011 pentru UAT Albota, va confirmam ca

- imobilul in suprafata de 3506 mp situat in Comuna Albota, Extravilan, tarla 3, parcela 44 in scris in CF nr. 7338 cu nr. cadastral 7338 cu categoria de folosinta arabil din lucrarea mai sus mentionata cu proprietar Unitatea Administrativ Teritoriala Albota s-a dezmembrat dupa cum urmeaza:
- Lotul nr. 1 in suprafata de 1157 mp situat in Comuna Albota, Extravilan, Tarla 3, parcela 44, caruia i s-a atribuit nr. cadastral 12402, cu categoria de folosinta arabil urmeaza sa i se atribuie lui defunct Tagiciu Radu cu mostenitor Tagiciu Gherghina.
- Lotul nr. 2 in suprafata de 2349 mp situat in Comuna Albota, Extravilan, Tarla 3, parcela 44, caruia i s-a atribuit nr. cadastral 12403, cu categoria de folosinta arabil, ramane in administrarea Comunei Albota.

Director Tehnic,
Ing.Cristea Stefan



O.R.C. J03/2278/1994 * Cod Fiscal RO 67 48 133
e-mail: geoter@geostar.ro * www: http://www.geoterproiect.ro/
Telefon: +(40) 248 - 22 10 93, Fax: +(40) 248 - 21 63 37
Str. Doaga nr. 6 * Pitesti * ROMANIA