



HOTĂRÂRE
privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren situat în comuna Albota,
județul Argeș

Consiliul Local al Comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară, în data de 27.06.2016,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Comunei Albota;
 - raportul de specialitate nr. 2822/09.05.2019 întocmit de secretarul comunei Albota;
 - prevederile art.13, art.25, alin.2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7 /1996, republicată,cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.879 si 880 din Codul civil aprobat prin Legea nr.71/2011;
 - Anexa nr.10-Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Albota la H.G. nr. 447/2002 privind atestarea bunurilor aparținând domeniului public al județului Argeș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Argeș, poziții 12, 13, 10, 11, 16 , CF nr.8274;
 - prevederile art.36 alin.(2) lit.c și alin.(5) , lit.c din **Legea administrației publice locale nr. 215 / 2001 , republicată, cu modificările și completările;**
 - Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Albota;
- În temeiul art.45, alin.(3) din **Legea administrației publice locale nr. 215 / 2001 , republicată, cu modificările și completările,**

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.(1)Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren în suprafață de **10786 mp** situat în comuna Albota, pct.Școala Albota, județul Argeș identificat cadastral sub nr.8274 după cum urmează:
-lotul nr.1 teren în suprafață de **8992 mp** din care **7417 mp** având categoria curți construcții și **1575 mp** livadă , intravilan, tarla 18, parcele 910, cu construcțiile aferente, identificat cu număr cadastral 12411 ;

-lotul nr.2 teren în suprafață de **1794 mp** având categoria curți construcții intravilan , tarla 18, parcele 907,908,909, identificat cu număr cadastral 12412;

Art.2.Reprezentarea grafică a celor doua loturi de teren este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre.

Art.3.Se împuternicește domnul Kral Marin- viceprimar să semneze actul autentic de dezmembrare al terenului ce face obiectul prezentei hotărâri.

Art.4.Taxele notariale și cele privind înscrierea imobilelor-terenuri în Cartea Funciară se suportă din fondurile bugetului local al comunei Albota.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Albota, Primarului comunei Albota, Instituției Prefectului - Județul Argeș și se aduce la cunoștință publică.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
OPREA ION**

**Contrasemnează,
SECRETAR
Elena Paraschiva**



**Data azi 27.06.2019
Nr. 68**

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 45 din Legea 215/2001 (r¹)

| | | | |
|-------------------------------------|---------|-------------------|---------|
| Nr. total al consilierilor | =... 13 | Voturi - „pentru” | =... 13 |
| Nr. total al consilierilor prezenți | =... 13 | - „contra” | =... .. |
| Nr. total al consilierilor absenți | =... .. | - „abțineri” | =... .. |

Se comunică: 1 ex. Instituției Prefectului – jud. Argeș / 1 ex. Primar / 1 ex. dosar / 1 ex. afișat



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pitesti
 Adresa: Localitate: Pitesti, Str. Maior Gheorghe Sontu, nr. 8A, Cod Postal 110043,
 Telefon 0248/218850, 0348/401680

| | |
|------|-------|
| Nr. | 28821 |
| Ziua | 24 |
| Luna | 05 |
| Anul | 2019 |

REFERAT DE ADMITERE

(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei COMUNA ALBOTA
 Domiciliul Loc. Albota, Nr. 1, Jud. Arges

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **28821** din data **24-05-2019**, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Albota, Nr. 396, Jud. Arges, Pct"Scoala Albota", UAT Albota având numărul cadastral 8274 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) **12411** situat în Loc. Albota, Nr. 396, Jud. Arges, Pct"Scoala Albota", UAT Albota având suprafața măsurată 8992 mp;
- 2) **12412** situat în Loc. Albota, Nr. 396, Jud. Arges, Pct"Scoala Albota", UAT Albota având suprafața măsurată 1794 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI ARGES la data: 27-05-2019.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
MARIA STRATICIUC

Maria Straticiuc

1076 130 02
 2019 05