

JUDEȚUL ARGEȘ
COMUNA ALBOTA
CONSILIUL LOCAL ALBOTA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren situat în comuna Albota, județul Argeș

Consiliul Local al Comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară, în data de 31.01.2019,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Comunei Albota;
- raportul de specialitate nr.7295/28.12.2018 întocmit de secretarul comunei Albota,
- prevederile art.13, art.25, alin.(2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7 /1996, republicată,cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.879 și 880 din Codul civil aprobat prin Legea nr.71/2011;
- prevederile art.36 alin.(2) lit."c" și alin.(5) , lit."c" din **Legea administrației publice locale nr. 215/ 2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare;**
- Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Albota;

În temeiul art.45, alin.(3) din **Legea administrației publice locale nr.215/2001 , republicată, cu modificările și completările ulterioare,**

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.(1)Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren în suprafață de **976 mp arabil și pasune extravilan , tarla 21, parcela 135** situat în comuna Albota, județul Argeș identificat cadastral sub nr.**9761** după cum urmează:

-lotul nr.1 teren în suprafață de **833 mp** având categoria **arabil extravilan , tarla 21, parcela 135** identificat cu **număr cadastral 12302 ;**

-lotul nr.2 teren în suprafață de **143 mp** cu având categoria **pasune extravilan , tarla 21, parcela 135** identificat **număr cadastral 12303;**

(2)Se aprobă rectificarea **CF nr.12302, număr cadastral 12302** în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru **lotul nr.1** în favoarea autorului Soare St.Gheorghe după scrierea titlului de proprietate conform Hotararii Comisiei Judetene de Fond Funciar Arges nr.65/19.08.1991, Anexa 2a Albota, pozitia 43, suprafata de 1,36 ha.

(3)Se aprobă rectificarea **CF nr.12303, număr cadastral 12303** în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru **lotul nr.2** provizoriu pentru UAT Albota.

Art.2.Reprezentarea grafică a celor două loturi de teren este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre.

Art.3. Taxele O.C.P.I conform Ordinului 39/2009 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei se vor achita de Primaria Comunei Albota la dezmembreare.

Art.4. Se împuternicește domnul Toboiu Ion să depună la O.C.P.I actele privind dezmembrarea terenurilor sus menționate.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Albota, Primarului comunei Albota, Instituției Prefectului - Județul Argeș, O.C.P.I. ARGEȘ și se aduce la cunoștință publică.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MAREȘANU MIHAIL**



**Contrasemnează,
SECRETAR
Elena Paraschiya**

Data azi 31.01.2019

Nr. 11

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 45 din Legea 215/2001 (r¹)

Nr. total al consilierilor	=13	Voturi - „pentru”	= 13
Nr. total al consilierilor prezenți	=13	- „contra”	= -
Nr. total al consilierilor absenți	=-	- „abțineri”	= -

Se comunică: 1 ex. Instituției Prefectului – jud. Argeș/ 1 ex. Primar / 1 ex. dosar / 1 ex. Afișat



GEOTER PROIECT

www.geoterproiect.ro



Catre,

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Arges
Str. Maior Ghe.Sontu, nr.8A, Pitesti si Primaria Albota
Domnule Director, Domnule Primar

Subsemnatul Cristea Stefan, in calitate de sef proiect in cadrul lucrarii :”Inregistrarea sistematica a imobilelor in UAT Corbii Mari, Vulcana – Bai, Albota, Ungheni, Nana, Roseti”, conform contract nr. 1032080/18.02.2011 pentru UAT Albota, va confirmam ca

- imobilul in suprafata de 976 mp situat in Comuna Albota, Extravilan, tarla 21, parcela 135, inscris in CF nr. 9761 cu nr. cadastral 9761 cu categoria de folosinta arabil si pasune din lucrarea mai sus mentionata cu proprietar Unitatea Administrativ Teritoriala Albota s-a dezmembrat dupa cum urmeaza:
- Lotul nr. 1 in suprafata de 833 mp situat in Comuna Albota, Extravilan, Tarla 21, parcela 135 caruia i s-a atribuit nr. cadastral 12302, cu categoria de folosinta arabil urmeaza sa i se intocmeasca Titlu de proprietate lui Soare St. Gheorghe.
- Lotul nr. 2 in suprafata de 143 mp situat in Comuna Albota, Extravilan, Tarla 21. parcela 135 caruia i s-a atribuit nr. cadastral 12303, cu categoria de folosinta pasune va ramane in continuare in custodia UAT Albota.

Director Tehnic,
Ing. Cristea Stefan



PT HCL

073 9653 976
Ștefan Gheorghe

O.R.C. J03/2278/1994 * Cod Fiscal RO 67 48 133
e-mail: geoter@geostar.ro * [www: http://www.geoterproiect.ro/](http://www.geoterproiect.ro/)
Telefon: +(40) 248 - 22 10 93, Fax: +(40) 248 - 21 63 37
Str. Doaga nr. 6 * Pitesti * ROMANIA