

JUDEȚUL ARGHEȘ
COMUNA ALBOTA
CONSILIUL LOCAL ALBOTA



HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren situat în comuna Albota, județul Argeș

Consiliul Local al Comunei Albota, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară, în data de 31.01.2019,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Comunei Albota;
- raportul de specialitate nr.7295/28.12.2018 întocmit de secretarul comunei Albota,
- prevederile art.13, art.25, alin.(2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7 /1996, republicată,cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.879 si 880 din Codul civil aprobat prin Legea nr.71/2011;
- prevederile art.36 alin.(2) lit."c" și alin.(5) , lit."c" din **Legea administrației publice locale nr. 215/ 2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare;**
- Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Albota;

În temeiul art.45, alin.(3) din **Legea administrației publice locale nr.215/2001 , republicată, cu modificările și completările ulterioare,**

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.(1)Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren în suprafață de **3034 mp arabil extravilan , tarla 10, parcela 81** situat în comuna Albota, județul Argeș identificat cadastral sub nr.**11425** după cum urmează:

- lotul nr.1** teren în suprafață de **1667 mp** având categoria **arabil extravilan, tarla 10, parcela 81** identificat cu **număr cadastral 12132** ;
- lotul nr.2** teren în suprafață de **1367 mp** cu având categoria **arabil extravilan, tarla 10, parcela 81** identificat **număr cadastral 12133;**

(2)Se aprobă rectificarea **CF nr.12132, număr cadastral 12132** în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru **lotul nr.1** în favoarea numitului Ivan Alexandru conform Certificat de mostenitor suplimentar cu partaj voluntar nr.106/14.08.2000 emis de Biroul Notarilor Publici Asociati Cirstoiu Valerica si Cirstoiu Marin in dosarul succesoral nr.116/2000, urmând a se intabula dreptul de proprietate în favoarea susnumitului.

(3)Se aprobă rectificarea **CF nr.12133, număr cadastral 12133** în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru **lotul nr.2** provizoriu pentru UAT Albota.

Art.2.Reprezentarea grafică a celor două loturi de teren este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre.

Art.3. Taxele O.C.P.I conform Ordinului 39/2009 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei se vor achita de Primaria Comunei Albota la dezmembreare.

Art.4. Se împuternicește domnul Toboiu Ion să depună la O.C.P.I actele privind dezmembrarea terenurilor sus menționate.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei Albota, Primarului comunei Albota, Instituției Prefectului - Județul Argeș, O.C.P.I. ARGEȘ și se aduce la cunoștință publică.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARESANU MIHAIL**

**Contrasemnează,
SECRETAR
Elena Paraschiva**



Data azi 31.01.2019

Nr. 9.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 45 din Legea 215/2001 (r¹)

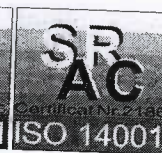
Nr. total al consilierilor	=13	Voturi - „pentru”	= 13
Nr. total al consilierilor prezenți	=13	- „contra”	= -
Nr. total al consilierilor absenți	=-	- „abțineri”	= -

Se comunică: 1 ex. Instituției Prefectului – jud. Argeș/ 1 ex. Primar / 1 ex. dosar / 1 ex. Afișat



GEOTER PROIECT

www.geoterproiect.ro



Catre,

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Arges
Str. Maior Ghe.Sontu, nr.8A, Pitesti si Primaria Albota
Domnule Director, Domnule Primar

Subsemnatul Cristea Stefan, in calitate de sef proiect in cadrul lucrarii :”Inregistrarea sistematica a imobilelor in UAT Corbii Mari, Vulcana – Bai, Albota, Ungheni, Nana, Roseti”, conform contract nr. 1032080/18.02.2011 pentru UAT Albota, va confirmam ca

- imobilul in suprafata de 3034 mp situat in Comuna Albota, Extravilan, tarla 10, parcela 81, inscris in CF nr. 11425 cu nr. cadastral 11425 cu categoria de folosinta arabil din lucrarea mai sus mentionata cu proprietar Unitatea Administrativ Teritoriala Albota s-a dezmembrat dupa cum urmeaza:
- Lotul nr. 1 in suprafata de 1667 mp situat in Comuna Albota, Extravilan, Tarla 10. parcela 81, caruia i s-a atribuit nr. cadastral 12132 cu categoria de folosinta arabil i se va atribui lui Ivan Alexandru conform Certificatului de mostenitor suplimentar cu partaj succesoral nr. 106 din 14.08.2000.
- Lotul nr. 2 in suprafata de 1367 mp situat in Comuna Albota, Sat Extravilan, Tarla 10, parcela 81 caruia i s-a atribuit nr. cadastral 12133 cu categoria de folosinta arabil va ramane in continuare in administrarea UAT Albota

Director Tehnic,
Ing Cristea Stefan



O.R.C. J03/2278/1994 * Cod Fiscal RO 67 48 133
e-mail: geoter@geostar.ro * www: <http://www.geoterproiect.ro/>
Telefon: +(40) 248 - 22 10 93, Fax: +(40) 248 - 21 63 37
Str. Doaga nr. 6 * Pitesti * ROMANIA