


CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea(*) ARGEȘ/ALBOTA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 62 / din 24.05.2020
Primăria(*) ALBOTA	
umele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Paraschiva Elena	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul BĂEȚICĂ FLOREA , CNP 1510311034967 , în calitate de proprietar, identificat cu CI seria AS nr.587258, eliberat de SPCLEP Pitești, la data de 13.06.2008, data și locul nașterii 11.03.1951 , ROCIU, județul Argeș , și

2. (*) Subsemnata BĂEȚICĂ STELIANA , CNP 2591004034983 , în calitate de proprietar, identificat cu CI seria AZ nr.254366, eliberat de SPCLEP Pitești, la data de 11.10.2018, data și locul nașterii 04.10.1959, ROCIU, județul Argeș ,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea , str. nr. , bl. , sc. , et. , ap. , județul/sectorul , codul poștal , țara , telefon , fax , email , cetățenia , starea civilă

3. (***) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea , str. nr. , bl. , sc. , et. , ap. , județul/sectorul , codul poștal , telefon , fax , e-mail

4. (***) Prin....., CNP..... în calitate de împuternicit, conform..... telefon fax , e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare

1. Din categoria "coproprietari"

.....
.....
2. Din categoria "arendași" :

3. Din categoria "proprietari vecini". **N- STOICA GHEORGHE , E-LOT 6 , S-LOT 8 DRUM, V-VOICU ANGHEL .**

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de **0,0650 Ha arabil** situat în extravilanul localității Albota, identificat cu număr cadastral 10000, înscris în cartea funciară nr.10000 a localității Albota care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu [X];
- terenul este grevat de sarcini: Da [-] –Nu [-];
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie CI vânzători ;
2. Certificat de căsătorie;
3. Act de dezmembrare autenticat sub nr.5507/08.10.2008;
4. Contract de vânzare-cumpărare autenticat sub nr.1839/09.09.2005;
5. Extras de carte funciară pentru informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Semnătura
BĂEȚICA FLOREA
.....
BĂEȚICA STELIANA
Semnătura
.....

Data24.....2020

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele

Anexa 1B-----
la normele metodologice - Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN
pentru persoane fizice

Subsemnații **BĂEȚICĂ FLOREA, CNP 1510311034967 și BĂEȚICĂ STELIANA, CNP 2591004034983**, având adresa de comunicare în Municipiul Pitești, str.Făgăraș, nr.7, bl.E2, sc.A, et.2,ap.8 Județul Argeș, , codul poșta....., telefon 0743769821 fax . -., email-.....

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,0650 ha** la prețul de **39.000 lei** (treizeci și nouă de mii lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

-contravaloarea terenului respectiv, prețul va fi plătit la perfectarea actelor în fața notarului.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință (***)
	Orașul/ comuna/ județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător							
Verificat primărie*4)	ALBOTA	0,0650 din care: 0,0400 ha arabil și 0,0250 neproductiv ha	10000	10000	26	183	arabil și neproductiv
	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Data
24.09.2020

Semnătura
BĂEȚICĂ FLOREA
.....
BĂEȚICĂ STELIANA
Semnătura