

Anexa 1A
la normele metodologice

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

| | |
|--|---|
| Județul/localitatea(*) ARGEȘ/ALBOTA | Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 34/ din 10.09.2020 |
| Primăria(*) ALBOTA | |
| umele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Paraschiva Elena | Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) |

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnata **CIOCA ECATERINA**, CNP 2481008400057, în calitate de proprietară, identificată cu CI seria RK nr.432213, eliberat de S.P.C.E.P. Sector 1, la data de 07.10.19, data și locul nașterii 08.10.1948, Mun. București, Sec.1 ,

2. (*) Subsemnatul **OLTEANU GHEORGHE**, CNP 1440104400206, în calitate de proprietar, identificat cu CI seria RX nr.591553, eliberat de S.P.C.E.P Sector 1, la data de 10.10.14, data și locul nașterii 04.01.1944, Mun. București, Sec.8,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, țara, telefon, fax, email, cetățenia, starea civilă

3. (**) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin **Olteanu Gheorghe** în calitate de împuternicit , conform Procurei nr.1254/10.12.2019, telefon 0724450200 fax ...-....., e-mail ...-.....,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare

1. Din categoria "coproprietari"

.....

2. Din categoria "arendași" :

3. Din categoria "proprietari vecini". N-NICULAE FLOREA (nr. cad. 12383), E-DRUM EXPLOATARE (LUPU), S-ALEXE VIORICA IOANA (nr. cad. 8723) ȘI V-DRUM EXPLOATARE.

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declarăm că suntem proprietari ai terenului în suprafață de **2,2100 ha arabil** situat în extravilanul localității Albota, identificat cu număr cadastral 8722, înscris în cartea funciară nr. 8722 a localității Albota care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

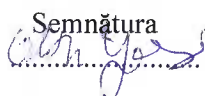
În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie CI vânzători ;
2. Certificat de moștenitor nr. 333/28.11.2011;
3. Procură nr. 1254/10.12.2019.
4. Extras de carte funciară pentru informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
OLTEANU GHEORGHE

Semnătura


Data 10.09.....2020

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

Anexa 1B-----
la normele metodologice - Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN
pentru persoane fizice

Subsemnații **CIOCA ECATERINA**, având adresa de comunicare în Mun. București, Șos. Nicolae Titulescu, nr.10, bl.20, sc.A, ap.8, Sec.1 și **OLTEANU GHEORGHE** cu adresa de comunicare în Mun. București, str. Gala Galaction, nr.78, ap.1, Sec1, având și calitate de împuternicit conform Procurei nr.1254/10.12.2019, codul poșta....., telefon 0742860192. fax .-., email-.....

Vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **2,2100 ha** la prețul de 100.000 (o sută mii lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

-contravaloarea terenului respectiv, prețul va fi plătit la perfectarea actelor în fața notarului.

Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categorია de folosință (***) |
|----------------------------------|--|--------------------|----------------------|------------------------------|------------------|--------------------|------------------------------|
| | Orașul/ comuna/ județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla (**) | Număr parcelă (**) | |
| Se completează de către vânzător | | | | | | | |
| Verificat primărie*4) | ALBOTA | 2,2100 | 8722 | 8722 | 3 | 49 | ARABIL |
| | X | X | X | X | X | X | X |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
OLTEANU GHEORGHE



Data 10.09.....2020