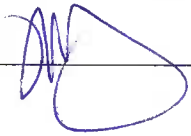


Anexa 1A  
la normele metodologice

CERERE  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea(*) ARGEȘ/ALBOTA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <u>11</u> / <u>1</u> din <u>13</u> / <u>05</u> / 2020
Primăria(*) ALBOTA	
numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Paraschiva Elena	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnata CRISTEA MARIETA , CNP 2750411035046, în calitate de proprietar, identificat cu CI seria AZ, nr.167214, eliberată de SPCLEP Pitești la data de 28.04.2017, data și locul nașterii 11.04.1975, MUNICIPIUL PITEȘTI,

2. (\*) Subsemnatul DUMITRU FLORIN , CNP 1700323034997, în calitate de proprietar, identificat cu CI seria AZ, nr.283137, eliberată de SPCLEP PITEȘTI la data de 23.04.2019, data și locul nașterii 23.03.1970, MUNICIPIUL PITEȘTI,

3. (\*) Subsemnatul DUMITRU MARIN , CNP 1620307034962, în calitate de proprietar, identificat cu CI seria AS, nr.686668, eliberată de SPCLEP PITEȘTI la data de 01.04.2010, data și locul nașterii 07.03.1962, MUNICIPIUL PITEȘTI,

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., țara ....., telefon ....., fax ....., email ....., cetățenia ....., starea civilă .....,

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin..... în calitate de împuternicit , conform.....telefon ..... fax ...-....., e-mail ...-.....,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Avem cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendași" :

3. Din categoria "proprietari vecini": **N-ENE GHEORGHE (NR.CAD.1697), STOIAN IONUȚ CRISTINEL (NR.CAD.1738), E-DUMITRU MARIN, DUMITRU FLORIN, CRISTEA MARIETA (NR.CAD 1698) S-MIHAI MARIA (NR.CAD.1736) , V-DRUM EXPLOATARE**

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de **0,4324 ha arabil** situat în extravilanul localității Albota, identificat cu număr cadastral 1737, înscris în cartea funciară nr.1737 a localității Albota care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu ;
- avem cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depunem următoarele acte doveditoare(\*)

1. Copie CI vânzător;
2. Certificat de moștenitor nr.24/16.03.2020;
3. Extras de carte funciară pentru informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

CRISTEA MARIETA

DUMITRU FLORIN

DUMITRU MARIN

Data .....19.05.2020

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

Anexa 1B-----  
la normele metodologice - Formular pentru persoane fizice -

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**  
pentru persoane fizice

Subsemnații: **CRISTEA MARIETA** CNP 2750411035046 domiciliată în comuna Albota, sat Mareș, nr.133, județul Argeș, **DUMITRU FLORIN**, CNP 1700323034997, domiciliat în comuna Albota, sat Mareș, nr.133, județul Argeș **DUMITRU MARIN**, CNP 1620307034962, domiciliat în comuna Pitești, bld.Libertății, nr.28, bl.P6,sc.D,ap.1, județul Argeș, codul poșta.....-....., telefon ..... fax .-., email .....-.....

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,4324 ha** la prețul de **18.030 lei** (optsprezece mii treizeci lei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele:  
-contravaloarea terenului respectiv, prețul va fi plătit la perfectarea actelor în fața notarului.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință (***)
	Orașul/comuna/județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător							
Verificat primărie*4)	<b>ALBOTA</b>	<b>0,4324</b>	<b>1737</b>	<b>1737</b>	<b>51</b>	<b>444</b>	<b>arabil</b>
	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Data .....19.05.....2020

Vânzător/Împuternicit,  
**CRISTEA MARIETA**  
.....  
**DUMITRU FLORIN**  
.....  
**DUMITRU MARIN**