

Anexa 1A
la normele metodologice

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea(*) ARGEŞ/ALBOTA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă Nr. <u>5</u> / din <u>11.02</u> .2020
Primăria(*) ALBOTA	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*)
umele şi prenumele funcţionarului / primăriei care primeşte cererea (*) Paraschiva Elena	

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnata **GHERASE AUREL**, CNP 1650429034967, în calitate de proprietar, identificat cu CI seria AZ nr.282402, eliberată de SPCLEP Piteşti, la data de 18.04.2019, data şi locul naşterii 29.04.1965, comuna Izvoru, judeţul Argeş ,

2. (*) Subsemnata **GHERASE CONSTANȚA**, CNP 2681122034964, în calitate de proprietară, identificată cu CI seria AZ nr.319448, eliberată de SPCCEP Piteşti, la data de 15.11.2019, data şi locul naşterii 22.11.1968, comuna Albota, judeţul Argeş,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea str. nr., bl., sc., et., ap., judeţul/sectorul, codul poştal, ţara, telefon fax, email, cetăţenia, starea civilă,

3. (**) reşedinţa în România (dacă este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judeţul/sectorul, codul poştal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin în calitate de împuternicit , conform, telefon..... fax ...-....., e-mail ...-.....,

având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare

1. Din categoria "coproprietari"

.....

2. Din categoria "arendaşi" :.....

3. Din categoria "proprietari vecini". **N-CÂRSTEA CONSTANTIN NR.CAD 10674, E-REST PROPRIETATE, S-CONSTANTIN NICU NR.CAD 10687 ȘI V-SCDA PITEȘTI NR.CAD 10669.**

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declarăm că suntem proprietari ai terenului în suprafață de **0,3176 ha arabil** situat în extravilanul localității Albota, identificat cu număr cadastral 10621 înscris în cartea funciară nr.10621 a localității Albota care face obiectul ofertei de vânzare.

Declarăm că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare*1)

1. Copie CI vânzători ;
2. Contract de vânzare cumpărare nr.1081/14.12.2015;
3. Extras de carte funciară pentru informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
GHERASE AUREL
GHERASE CONSTANȚA



Data... 11.02...2020

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

Anexa 1B-----
la normele metodologice - Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN
pentru persoane fizice

Subsemnații **GHERASE AUREL**, CNP 1650429034967 domiciliat în Mun. Pitești, Cal.Drăgășani, nr.2A,bl.43,sc.E,ap.4, județul Argeș și **GHERASE CONSTANȚA**, CNP 2681122034964, domiciliată în Mun. Pitești, Cal.Drăgășani, nr.2A,bl.43,sc.E,ap.4, județul Argeș, în calitate de vânzători, telefon 0720160547 fax .-., email-.....

Vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,3176 ha** la prețul de **12.704 lei** (doisprezece mii șapte sute patru lei)
Condițiile de vânzare sunt următoarele:
-contravaloarea terenului respectiv, prețul va fi plătit la perfectarea actelor în fața notarului.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință (***)
	Orașul/ comuna/ județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător							
Verificat primărie*4)	ALBOTA	0,3176	10621	10621	6	61	ARABIL
	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
GHERASE AUREL
GHERASE CONSTANȚA

Data.....11.02.....2020

