


Anexa 1A
la normele metodologice

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea(*) ARGEȘ/ALBOTA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 23 din 17.07.2020
Primăria(*) ALBOTA	
umele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Paraschiva Elena	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul ION MARIUS-ROBERT , CNP 1800722035321 , în calitate de proprietar, identificat cu CI seria AS nr.838766, eliberat de SPCLEP Pitești, la data de 18.07.2012, data și locul nașterii 22.07.1980, Municipiul Pitești, județul Argeș ,
și

2. (*) Subsemnatul ION ANDREEA-ELENA , CNP 2800511035299 , în calitate de proprietar, identificat cu CI seria AS nr.822661, eliberat de SPCLEP Pitești, la data de 02.05.2012, data și locul nașterii 11.05.1980, Municipiul Pitești, județul Argeș ,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul , codul poștal , țara , telefon , fax , email , cetățenia , starea civilă

3. (***) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul , codul poștal , telefon , fax , e-mail

4. (***) Prin....., CNP..... în calitate de împuternicit, conform..... telefon fax ...-....., e-mail ...-.....,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare

1. Din categoria "coproprietari"

.....
.....
2. Din categoria "arendași" :.....

3. Din categoria "proprietari vecini". **N- DOBRE CORNELIU NR.CAD 4726, E-ION ANDREEA-ELENA ȘI ION MARIUS-ROBERT NR.CAD 4656, S-JOE GHEORGHE NR.CAD 4728 , V-VALEA COPACILOR .**

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de **0,3354 ha arabil** situat în extravilanul localității Albota, identificat cu număr cadastral 4727, înscris în cartea funciară nr.4727 a localității Albota care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu [X];
- terenul este grevat de sarcini: Da [X] –Uzucruț viager Ion Radu și Ion Elisabeta Nu [];
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie CI vânzatori ;
2. Act notarial-Contract de vânzare-cumpărare nr.1219/13.04.2009;
3. Extras de carte funciară pentru informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
ION MARIUS-ROBERT
Semnătura

.....
ION ANDREEA-ELENA
Semnătura

Data2020

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

Anexa 1B-----

la normele metodologice - Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

pentru persoane fizice

Subsemnații **ION MARIUS-ROBERT, CNP 1800722035321** și **ION ANDREEA-ELENA, CNP 2800511035299**, având adresa de comunicare în Municipiul Pitești, str.Banat, nr.19, bl.B14, sc.F, et.4, ap.18, Județul Argeș, codul poșta....-....., telefon 0728095848 fax . -., email-.....

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,3354 ha** la prețul de **70.000 lei** (șaptezeci de mii lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

-contravaloarea terenului respectiv, prețul va fi plătit la perfectarea actelor în fața notarului.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință (***)
	Orașul/ comuna/ județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător	ALBOTA	0,3354	4727	4727	45	334	arabil
Verificat primărie*4)	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Data
..... 2020

Vânzător/Împuternicit,

ION MARIUS-ROBERT

Semnătura

.....
ION ANDREEA-ELENA

Semnătura

.....