

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea(*) ARGES/ALBOTA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 161 din M. 05. 2020
Primăria(*) ALBOTA	
numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Paraschiva Elena	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul LIMPEZOIU NICOLAE-MARIUS, CNP 1890103383559, în calitate de proprietar, identificat cu CI seria AZ, nr.234445, eliberată de SPCLEP Pitești la data de 20.06.2018, data și locul nașterii 03.01.1989, comuna DĂNICEI,

2. (*) Subsemnata LIMPEZOIU (VLAD) MĂDĂLINA-MARIA, CNP 2941209035307, în calitate de proprietar, identificat cu CI seria AZ, nr.234612, eliberată de SPCLEP Pitești la data de 20.06.2018, data și locul nașterii 09.12.1994, comuna Albota,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea str. nr. bl.
sc. et. ap. județul/sectorul codul poștal țara telefon
..... fax email cetățenia starea civilă

3. (***) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea str. nr. bl. sc. et. ap.
județul/sectorul codul poștal telefon fax e-mail

4. (***) Prin în calitate de împuternicit, conform telefon fax e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Avem cunoștință despre existența următorilor preempțiuni pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendasi"

3. Din categoria "proprietari vecini": N-TEODORESCU ILIE (NR.CAD.11366), E-LĂZĂRESCU DODICA/BARBU ION (NR.CAD.83366), S-DRUM (NR.CAD.83379) și V-LĂZĂRESCU DODICA/BARBU ION (NR.CAD.83368).

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,0500 ha arabil situat în extravilanul localității Albota, identificat cu număr cadastral 83367, înscris în cartea funciară nr.83367 a localității Albota care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- avem cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depunem următoarele acte doveditoare(*)

1. Copie CI vânzător;
2. Certificat de căsătorie;
3. Contract de vânzare-cumpărare;
4. Extras de carte funciară pentru informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
~~LIMPEZOI NICOLAE -MARIUS~~

LIMPEZOIU MĂDĂLINA-MARIA

Data 11.05.2020

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau al Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către imputernicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de imputernicit.

Anexa 1B-----

la normele metodologice - Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN
pentru persoane fizice

Subsemnatii: **LIMPEZOIU NICOLAE-MARIUS**, CNP 1890103383559 domiciliat în Municipiul Pitești, str.Bibescu Vodă, nr.2,bl.P2,sc.B,ap.1, județul Argeș și **LIMPEZOIU (VLAD) MĂDĂLINA-MARIA** CNP 2941209035307 domiciliată în Municipiul Pitești, str.Bibescu Vodă, nr.2,bl.P2,sc.B,ap.1, județul Argeș, codul poșta....., telefon 0724639129 fax....., email

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,0500 ha** la prețul de **15.000 lei** (cincisprezece mii lei).

Condițiile de vânzare sunt următoarele:
-contravaloarea terenului respectiv, prețul va fi plătit la perfectarea actelor în fața notarului.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință (***)	
	Se completează de către vânzător	Orășul/comuna/județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla (**)		Număr parcelă (**)
Verificat primărie*4)		ALBOTA	0,0500	83367	83367	19	91	arabil
	X	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Data 11.05 2020

Vânzător/Imputernicit,
LIMPEZOIU NICOLAE-MARIUS

LIMPEZOIU MĂDĂLINA-MARIA