

Anexa 1A  
la normele metodologice

CERERE  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

|  |   |
|--|---|
| Județul/localitatea(*)<br>ARGEȘ/ALBOTA   | Nr. unic de înregistrare al ofertei<br>de vânzare din Registrul de evidență<br>Nr. 8 / din 10.12.2020 |
| Primăria(*) ALBOTA   |   |
| umele și prenumele funcționarului<br>primăriei care primește cererea (*)<br>Paraschiva Elena | Semnătura funcționarului care primește oferta de<br>vânzare (*)                                       |

Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul MARINESCU VASILE , CNP 1491205035004 , în calitate de proprietar, identificat cu CI seria AS nr.577159, eliberat de SPCLEP Costești , la data de 23.04.2008, data și locul nașterii 05.12.1949, comuna Buzoești, județul Argeș ,

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea ..... , str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... , codul poștal ..... , țara ..... , telefon ..... , fax ..... , email ..... , cetățenia ..... , starea civilă .....

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
localitatea ..... , str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... , codul poștal ..... , telefon ..... , fax ..... , e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin CHERBELEAȚĂ GABRIEL-VALENTIN , CNP 1780806035017 în calitate de împuternicit, conform Procurei Speciale autentificate sub nr. 1924/01.09.2017 telefon ..... fax ...-....., e-mail ...-.....,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare

1. Din categoria "coproprietari"

.....  
.....

2. Din categoria "arendași" : .....

3. Din categoria "proprietari vecini". N- **COMUNA ALBOTA REZERVĂ NR. Cad 11080, S-BARBU**

**EFTIMIE ANTONIU NR.CAD 11078, E- BARBU EFTIMIE ANTONIU NR.CAD 11079, V- BARBU EFTIMIE ANTONIU NR.CAD 11076**

4.Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de **0,1000 ha livadă** situată în extravilanul localității Albota, identificat cu număr cadastral 11077, înscris în cartea funciară nr.11077 a localității Albota care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [ ] Nu [X];
- terenul este grevat de sarcini: Da [ ] Nu [X];
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie CI vânzător ;
2. Proces verbal de punere în posesie nr.411/16.06.2011;
3. Procură Specială nr.1924/01.09.2017 și copie CI împuternicit;
4. Extras de carte funciară pentru informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

~~Vânzător~~/Împuternicit,

CHERBELEAȚĂ GABRIEL-VALENTIN

Semnătura

.....

Data .....18.02.....2020

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**  
pentru persoane fizice

Subsemnatul **MARINESCU VASILE** , având adresa de comunicare în Comuna Buzoești, sat Buzoești, nr.154, județul Argeș, codul poșta.....-....., telefon 0762110088 fax .-., email .....-.....

Prin împuternicit **CHERBELEAȚĂ GABRIEL-VALENTIN** , conform Procurei Speciale autentificate sub nr.1924/01.09.2017,

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,1000 ha** la prețul de **4000 lei** (patru mii lei lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:


-contravaloarea terenului respectiv, prețul va fi plătit la perfectarea actelor în fața notarului.

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului |                    |                      |                              |                  |                    | Categoría de folosință (***) |
|----------------------------------|--|--------------------|----------------------|------------------------------|------------------|--------------------|------------------------------|
|                                  | Orașul/ comuna/ județul (*)                | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla (**) | Număr parcelă (**) |                              |
| Se completează de către vânzător | ALBOTA                                     | 0,1586             | 11077                | 11077                        | 87               | 801                | LIVADĂ                       |
| Verificat primărie*4)            | X  | X                  | X                    | X                            | X                | X                  | X                            |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

—Vânzător/Împuternicit,  
**CHERBELEAȚĂ GABRIEL-VALENTIN**  
Semnătura

.....  


Data  
..... 2020