

Anexa 1A
la normele metodologice

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea(*) ARGEȘ/ALBOTA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 30 / din 24.02.2020
Primăria(*) ALBOTA	
umele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Parasciva Elena	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul NAE FLORIN , CNP 1740720035007 , în calitate de proprietar, identificat cu CI seria AS nr.815963, eliberat de SPCLEP Pitești, la data de 22.03.2012, data și locul nașterii 20.07.1974, COSTEȘTI, județul Argeș ,
și

2. (*) Subsemnatul NAE IULIANA , CNP 2730303031858 , în calitate de proprietar, identificat cu CI seria AZ nr.095880, eliberat de SPCLEP Pitești, la data de 04.02.2016, data și locul nașterii 03.03.1973, COSTEȘTI, județul Argeș ,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul , codul poștal , țara , telefon , fax , email , cetățenia , starea civilă

3. (***) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea , str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul , codul poștal , telefon , fax , e-mail

4. (***) Prin....., CNP..... în calitate de împuternicit, conform..... telefon fax e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare

1. Din categoria "coproprietari"

.....

.....

2. Din categoria "arendași" :

3. Din categoria "proprietari vecini". N- **GIOGU FLOAREA, E-DN 65 PITEȘTI-SLATINA, S-DIN ILEANA, V-VALEA GIOROCULUI.**

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de **0,1818 ha arabil** situat în extravilanul localității Albota, identificat cu număr cadastral 10691, înscris în cartea funciară nr. 10691 a localității Albota care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [] Nu [X];
- terenul este grevat de sarcini: Da [-] –Nu [];
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie CI vânzător ;
2. Certificat de căsătorie;
3. Act notarial-Contract de vânzare-cumpărare nr. 112/13.01.2017;
4. Extras de carte funciară pentru informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Semnătura
NAE FLORIN

.....
NAE IULIANA
Semnătura

.....


Data^{24.08}.....2020

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

Anexa 1B-----
la normele metodologice - Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN
pentru persoane fizice

Subsemnații **NAE FLORIN** , **CNP 1740720035007** și **NAE IULIANA**, **CNP 2730303031858**, având adresa de comunicare în Municipiul Pitești, str.ZIMBRULUI, nr.7, bl.62, sc.B, et.2, Județul Argeș , codul poșta....-....., telefon 0741234608 fax . -., email-.....

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,1818 ha** la prețul de **131.986 lei** (o sută treizeci și unu de mii nouă sute optzeci și șase lei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

-contravaloarea terenului respectiv, prețul va fi plătit la perfectarea actelor în fața notarului.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință (***)
	Orașul/ comuna/ județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla (**)	Număr parcelă (**)	
Se completează de către vânzător	ALBOTA	0,1818	10691	10691	6	61	arabil
Verificat primărie*4)	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Data
24.02.2020

Semnătura
NAE FLORIN

NAE IULIANA
Semnătura