

ROMANIA

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RECEA

HOTARAREA NR. 18 DIN 23.03.2023

Cu privire la aprobarea raportului de evaluare si vanzarea prin licitatie publica cu strigare a unui teren in suprafata de 865 m.p. , CF 93305 ,situat in comuna Recea , in domeniul privat al comunei Recea

Consiliul local al comunei Recea intrunit in sedinta ordinara in ziua de 23.03.2023 ,

Luand in dezbateri :

- Raportul de aprobare al primarului comunei Recea , inregistrat la nr. 898 din 10.03.2023 cu privire la aprobarea raportului de evaluare si vanzarea prin licitatie publica a unui teren in suprafata de 865 m.p. , din domeniul privat al comunei Recea , situat in comuna Recea

- Referatul de specialitate intocmit de secretarul general al comunei Recea , inregistrat la nr. 899 din 10.03.2023

Avand in vedere prevederile art. 120 alin. (1) , art. 121 alin. (1) si (2) , art. 136 si art. 138 din Constitutia Romaniei , revizuita ,

- Vazand prevederile art. 363 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ coroborate cu prevederile legii nr. 287 /2009 privind Codul civil , cu modificarile si completarile ulterioare ,

- In temeiul dispozitiilor art. 129 , alin. (2) , lit.c) , alin. (6) , lit. b) , art. 139 , alin. (2) , art. 196 alin. (1), lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ ,

HOTARASTE :

Art.1.- Se aproba raportul de evaluare si vanzarea prin licitatie publica cu strigare a unui teren in suprafata de 865 m.p. din domeniul privat al comunei Recea , situat in intravilanul comunei Recea , T 15, P 537 , CF 93305 .

Art.2. - Terenul in suprafata de 865 m.p. ,identificat in CF 93305 , face parte din domeniul privat al comunei Recea conform Hotararii nr. 5 din 31.01.2023 adoptata de Consiliul local al comunei Recea .

Art.3. - Valoarea de piata a terenului este determinata conform raportului de evaluare nr. 10/03.2023 , intocmit de Evaluator ANEVAR ing. Cirstian Stan si este de 1.700 lei sau 346 euro .

Art.4. - Pretul de pornire la licitatie este 1.700 lei .

Art.5.- Se aproba :

- garantia de participare la licitatie in cuantum de 170 lei ,
- taxa de participare la licitatie in suma de 20 lei ,
- pretul documentatiei de atribuire 20 de lei .
- Pasul de licitatie 20 lei

Art.6.- Comisia de licitatie pentru vanzare este compusa din 5 membri si va fi in urmatoarea componenta :

- | | |
|--------------------------------|--|
| 1) Radulescu Mihaela - Mariana | - consilier juridic , presedinte |
| 2) Trandafir Calin - Dan | - consilier compartiment urbanism , membru |
| 3) Scarlatescu Marius | - consilier local, membru |

(2) Membri supleanti

- | | |
|--------------------------|-------------------|
| 1) Stoica Doru - Stelian | - consilier local |
| 2) Angheloaia Stan | - consilier local |
| 3) Plesa Ion | - consilier local |

(3) Se numeste comisia pentru contestatii in urmatoarea componenta:

- | | |
|-----------------------------|---------------------------------------|
| 1) Pana Marin | - viceprimar , presedinte |
| 2) Popescu Maria | - inspector registru agricol , membru |
| 3) Dumitru Mihai - Valentin | - consilier local , membru |

Art.6.- Cumparatorul va achita integral la Primaria comunei Recea pretul terenului stabilit in urma licitatiei publice .

Art. 7.- Se imputerniceste dnul Dragu Iliuta - Dorel , primarul comunei Recea sa semneze contractul de vanzare cumparare in fata notarului public .

Art.8. Prezenta hotarare va fi inaintata in termen legal la Institutia prefectului judetului Arges pentru exercitarea controlului de legalitate si va fi afisata pentru aducerea la cunostinta publica .

PRESEDINTE DE SEDINTA

Pana Marin



CONTRASEMNEAZA SECRETAR GENERAL

Buduna Maria