

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RECEA
JUDETUL ARGES**

HOTARAREA NR 60 DIN 24.07.2023

privind aprobarea concesiunii prin licitatie publica a imobilului teren în suprafata totala de 15.057 m.p situat în extravilanul comunei Recea, sat Recea având nr. cadastral 93740 , CF 93740 , punctul "Eleşteul Vlăicanilor

Consiliul local al Comunei Recea intrunit in sedinta ordinara in data de 24.07.2023 .

Analizand referatul de aprobare al Primarului comunei Recea nr. 2768 din data de 05.07.2023 si raportul de specialitate nr. 2769 din 05.07.2023 intocmit de secretarul comunei Recca prin care se propune aprobarea Stadiului de oportunitate, a Raportului de evaluare si a concesiunii prin licitatie publica a imobilului teren în suprafata totala de 15.057 m.p situat în extravilanul comunei Recea, sat Recea având nr. cadastral 93740 , CF 93740 , punctul "Eleşteul Vlăicanilor apartinand domeniului public al comunei Recea situat in comuna Recea sat Recea judetul Arges .

Avand in vedere Stadiul de oportunitate si Raportul de evaluare care a stat la baza stabilirii nivelului minim al redeventei , intocmit de Evaluator autorizat Cirstian Stan .

In conformitate cu prevederile art. 297 alin. 1 , lit. b , art 303 alin. 1 si 4 , art.306, art.308 art. 309. alin. 2 , 5 si 6 , art. 312 din Codul Administrativ adoptat prin Ordonanta de urgenta a Guvernului nr 57/2019.

Vazand prevederile art 861 alin . 3 , art. 866 , art. 871 si art. 872 din Noul Cod Civil adoptat prin Legea nr 287/2009 ,republicata cu modificarile si completarile ulterioare.

In temeiul dispozitiilor art. 129 alin. 1 si 2 ,lit.9 (C) si pct 6 lit (A) coroborate cu prevederile art. 196 alin. 1 lit. (A) din Codul Administrativ adoptat prin Ordonanta de urgenta a Guvernului nr 57/2019/

HOTARASTE:

ART.1. - Se aproba concesiunea prin licitatie publica a **imobilului** teren în suprafata totala de 15.057 m.p situat în extravilanul comunei Recea, sat Recea având nr. cadastral 93740 , CF 93740 , punctul "Eleşteul Vlăicanilor ,, , alcatuit din teren apa stătătoare în suprafată de 10.023 m.p. , T 23 , P 296 , 297 şi teren păşune în suprafată de 5.034 m.p. , T 23 , P 295 , aparţinând domeniului public al comunei Recea .

ART. 2.- (1) Se aproba Raporul de evaluare intocmit de evaluator Cirstian Stan prin care sa stabilit redeventa minima de la care se porneste licitatie publica pentru concesiunea imobilului, in suma de **528 lei/an , conform anexei 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.**

(2) Durata concesiunii va fi de 20 de ani.

(3) Pretul documentatiei de atribuire va fi de 20 lei .

ART.3.-Se aproba studiul de oportunitatea pentru concesiune prin licitatie publica a imobilului apartinand domeniului public al comunei Recea situat in extravilanul comunei Recea jud. Arges. conform anexei 2 care face parte integrata din prezenta hotarare.

ART. 4. (1) Se aproba documentatia de atribuire a licitatiei publice - Caietul de sarcini conform anexei 3 care face parte integrata din prezenta hotarare .

ART. 5. (1) Se numeste comisia pentru organizarea si defasurarea licitatiei in urmatoarea componenta :

- 1) Radulescu Mihaela - Mariana - consilier juridic , presedinte
- 2) Trandafir Calin - Dan - consilier compartiment urbanism , membru
- 3) Scarlatescu Marius - consilier local, membru
- 4) Negoreanu Romel - consilier local , membru
- 5) Plesa Ion - consilier local , membru

(2) Membri supleanti

- 1) Dumitru Mihai - Valentin - consilier local
- 2) Angheloaia Stan - consilier local

(3) Se numeste comisia pentru contestatii in urmatoarea componenta:

- 1) Pana Marin - viceprimar , presedinte
- 2) Popescu Maria - inspector registru agricol , membru
- 3) Popescu Dumitru - consilier local , membru
- 4) Balalau Maria - Camelia - consilier local , membru
- 5) Radoi Titu - consilier local , membru

ART. 6. Data , ora si locul unde se va desfasura licitatiea vor fi stabilite in cadrul anuntului de licitatie afisat la sediul concedentului si publicat conform prevederilor legale .

ART.7. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari , respectiv cu finalizarea in conditiile legii a procedurilor de concesionare a bunului mentionat la art . 1 se insarcineaza Secretarul comunei Recea si consilierul juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Recea .

ART.8. Prezenta hotarare va fi comunicata persoanelor fizice si juridice interesate si Instiutiei Prefectului Arges pentru exercitarea controlului de legalitate .

PRESEDINTE DE SEDINTA

Radoi Titu



SECRETAR GENERAL

Buduna Maria

