

ROMANIA
JUDETUL ARGES
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RECEA
HOTARAREA NR. 90 din 13.10.2023

Cu privire la aprobarea raportului de evaluare si vanzarea prin licitatie publica cu strigare a unui teren intravilan in suprafata de 578 m.p. din domeniul privat al comunei Recea situat in com. Recea , [REDACTED] , T 4 , P 42 , in scris in CF 87974

Consiliul local al comunei Recea intrunit in sedinta ordinara in ziua de 13.10.2023

Luand in dezbateri :

- Cererea adresata de dna Popescu Liliana domiciliata in comuna Recea [REDACTED] judetul Arges , prin care solicita cumpararea suprafetei de 578 m.p. teren arabil intravilan ,
- Raportul de aprobare al primarului comunei Recea inregistrat la nr. 4119 din 12.10.2023 cu privire la aprobarea raportului de evaluare si vanzarea prin licitatie publica a unui teren in suprafata de 578 m.p. din domeniul privat al comunei Recea situat in comuna Recea , in scris in CF 87974
- Referatul de specialitate intocmit de secretarul general al comunei Recea , inregistrat la nr. 4120 din 12.10.2023 , privind aprobarea raportului de evaluare si vanzarea prin licitatie publica a unui teren in suprafata de 578 m.p. din domeniul privat al comunei Recea situat in comuna Recea sat Recea , in scris in CF 87974

Avand in vedere art. 120 alin. (1) , art. 121 art. 121 alin. (1) si (2) , art.136 si art. 138 din Constitutia Romaniei , reviziuta ,

- Vazand prevederile art. 363 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ coroborate cu prevederile legii nr. 287 /2009 privind Codul Civil , cu modificarile si completarile ulterioare ,
- In temeiul dispozitiilor art. 129 alin. (2) , lit.c) , alin. (6) , lit.b) , art. 139 , alin. (2) , art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57 /2019 privind Codul Administrativ ,

HOTARASTE

Art.1.- Se aproba raportul de evaluare si vanzarea prin licitatie publica cu strigare a unui teren in suprafata de 578 m.p. apartinand domeniului privat al comunei Recea situat in com. Recea , tarla 4 , parcela 42 , judetul Arges , nr. cadastral 87974 , identificat potrivit extrasului de CF nr. 87974 , anexa 1 care face parte integranta din prezenta hotarare .

Art.2. - Valoarea de piata a terenului este determinata conform raportului de evaluare nr. 39/12.10.2023 , intocmit de Evaluator ANEVAR ing. Cirstian Stan si este de 1.400 lei .

Art.3. - Pretul de pornire la licitatie este 1.400 lei .

Art.4.- Se aproba :

- garantia de participare la licitatie in cuantum de 140 lei ,
- taxa de participare la licitatie in suma de 20 lei ,
- pretul documentatiei de atribuire 20 de lei .
- Pasul de licitatie 50 lei

Art.5.- Comisia de licitatie pentru vanzare este compusa din 5 membri si va fi in urmatoarea componenta :

1. Radulescu Mihaela – Mariana - consilier juridic , presedinte
2. Popescu Maria - inspector registrul agricol , membru
3. Stoica Doru – Stelian - consilier local , membru
4. Pana Marin - viceprimar , membru
5. Scarlatescu Marius - consilier local , membru

Art.6.- Cumparatorul va achita integral la Primaria comunei Recea pretul terenului stabilit in urma licitatiei publice .

Art. 7.- Se imputerniceste dnul Dragu Iliuta – Dorel , primarul comunei Recea sa semneze contractul de vanzare cumparare in fata notarului public .

Art.8. Prezenta hotarare va fi inaintata in termen legal la Institutia prefectului judetului Arges pentru exercitarea controlului de legalitate si va fi afisata pentru aducerea la cunostinta publica .

PRESEDINTE DE SEDINTA

Negreanu Romel

CONTRASEMNEAZA SECRETAR GENERAL

Buduna Maria