

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RECEA  
JUDETUL ARGES**

**HOTARAREA NR 11 DIN 23.02.2024**

**Privind aprobarea concesiunii prin licitatie publica cu strigare a cladirii  
Dispensar veterinar in suprafata de 155 mp si a terenului curti –  
constructii aferent in suprafata de 2537 m.p. , situat in com. Recea sat Recea  
nr. 543 ,CF 86670**

Consiliul local al Comunei Recea intrunit in sedinta extraordinara in data de 23.02.2024 .

Analizand referatul de aprobare al Primarului comunei Recea nr. 505 din data de 08.02.2024 si raportul de specialitate nr. 506 din 08.02.2024 intocmit de secretarul comunei , prin care se propune aprobarea Stadiului de oportunitate, a Raportului de evaluare si concesiunea prin licitatie publica a cladirii Dispensar veterinar in suprafata de 155 m.p. si a terenului aferent in suprafata de 2537 m.p. , apartinand domeniului public al comunei Recea situat in comuna Recea sat Recea judetul Arges .

Avand in vedere Stadiul de oportunitate si Raportul de evaluare care a stat la baza stabilirii nivelului minim al redeventei , intocmit de Evaluator autorizat Cirstian Stan .

In conformitate cu prevederile art. 297 alin. 1 , lit. b , art 303 alin. 1 si 4 , art.306 ,art.308 , art. 309. alin. 2 , 5 si 6 , art. 312 din Codul Administrativ adoptat prin Ordonanta de urgenta a Guvernului nr 57/2019.

Vazand prevederile art 861 alin . 3 , art. 866 , art. 871 si art. 872 din Noul Cod Civil adoptat prin Legea nr 287/2009 ,republicata cu modificarile si completarile ulterioare.

In temeiul dispozitiilor art. 129 alin. 1 si 2 ,lit.9 (C) si pct 6 lit (A) coroborate cu prevederile art. 196 alin. 1 lit. (A) din Codul Administrativ adoptat prin Ordonanta de urgenta a Guvernului nr 57/2019/

**HOTARASTE:**

**ART.1. - Se aproba concesiunea prin licitatie publica cu strigare a cladirii  
Dispensar veterinar in suprafata de 155 m.p. si a terenului aferent in suprafata de 2537  
m.p. , situat in Comuna Recea , sat Recea nr . 543 , CF 86670 , apartinand domeniului  
public al comunei Recea , judetul Arges .**

**ART. 2.- (1) Se aproba Raporul de evaluare intocmit de evaluator Cirstian Stan prin care  
s-a stabilit redeventa minima pentru concesiunea cladirii , in suma de 4900 lei /an,  
conform anexei 1 care face parte integrata din prezenta hotarare.**

(2) Durata concesiunii va fi de 25 de ani.

(3) Pretul documentatiei de atribuire va fi de 20 lei .

**ART.3.-Se aproba studiul de oportunitatea pentru concesiune prin licitatie publica cu  
strigare a cladirii Dispensar veterinar in suprafata de 155 m.p. si a terenului aferent in  
suprafata de 2537 m.p. , situat in com. Recea sat Recea nr. 543 , CF 86670, apartinand  
domeniului public al comunei Recea , judetul Arges , conform anexei 2care face parte integrata  
din prezenta hotarare.**

**ART. 4. (1)** Se numeste comisia pentru organizarea si defasurarea licitatiei in urmatoarea componenta :

1. Radulescu Mihaela – Mariana - consilier juridic , presedinte
2. Popescu Dumitru - consilier local , membru
3. Pana Marin - viceprimar , membru
4. Trandafir Calin – Dan - consilier urbanism , membru

**(2) Membri supleanti**

1. Radoi Titu - consilier local
2. Dumitru Mihai Valentin - consilier local

**(3)** Se numeste comisia pentru contestatii in urmatoarea componenta:

1. Scarlatescu Marius - consilier local , presedinte
2. Popescu Maria - inspector registru agricol , membru
3. Stoica Doru - Stelian - consilier local , membru
4. Balalau Maria - Camelia - consilier local , membru
5. Angheloaia Stan - consilier local.

**ART. 5 .** Data , ora si locul unde se va desfasura licitatia vor fi stabilite in cadrul anuntului de licitatie afisat la sediul concedentului si publicat conform prevederilor legale .

**ART.6.** Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari , respectiv cu finalizarea in conditiile legii a procedurilor de concesionare a bunului mentionat la art . 1 se insarcineaza Secretarul comunei Recea si consilierul juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Recea .

**ART .7.** Prezenta hotarare va fi comunicata persoanelor fizice si juridice interesate si Institutiei Prefectului Arges pentru exercitarea controlului de legalitate .

**PRESEDINTE DE SEDINTA**

**Stoica Doru – Stelian**



**SECRETAR GENERAL**

**Buduna Maria**

