

**JUDEȚUL ARGEȘ**  
**CONSILIUL LOCAL BĂICULEȘTI**

**HOTĂRAREA NR. 10**

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulamentului local  
aferent pentru realizarea investiției “CONSTRUIRESPĂLĂTORIE AUTO”, Comuna  
Băiculești, sat Zigoneni, DN 7C, județul Argeș

Consiliul Local al comunei Băiculești, județul Argeș, întrunit în ședință  
ordinară;

Având în vedere:

- adresa nr. 409 / 15 01 2021 a S.C. TRUF GIC CONCEPT SRL, prin care  
solicită aprobare PUZ pentru investiției “CONSTRUIRESPĂLĂTORIE AUTO”,  
Comuna Băiculești, sat Zigoneni, DN 7C, județul Argeș

- avizul nr. 30 / 21 12 2020 al Consiliului Județean Argeș pentru PUZ  
“Schimbare destinație și reglementare urbanistică în vederea realizarea investiției  
“CONSTRUIRESPĂLĂTORIE AUTO”, Comuna Băiculești, sat Zigoneni, DN 7C,  
județul Argeș, însoțit de avizele solicitate;

- referatul de aprobare nr. 410 / 15 01 2021 a primarului comunei privind  
aprobarea Planului Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulamentului local în vederea  
realizarea investiției “CONSTRUIRESPĂLĂTORIE AUTO”, Comuna Băiculești, sat  
Zigoneni, DN 7C, județul Argeș;

- raportul de specialitate nr. 411 / 15 01 2021 a compartimentului de resort  
din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei;

Ținând seama de avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului  
Local Băiculești și al secretarului comunei;

Văzând prevederile :

- art. 2, alin. (2) și art. 8, alin. (2) din Legea nr. 50 / 1991 privind autorizarea  
executării lucrărilor în construcții, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 5, art. 25, alin. (1), art. 26, art. 47 și 56, alin. (6) din Legea nr. 350 /  
2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările  
ulterioare;

- Ordinului Ministerului Dezvoltării regionale și turismului nr. 2701/2010  
pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privier la  
elaborarea și revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism;

- ale art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. c) din O.U.G. nr. 57 / 2019  
privind Codul administrativ;

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin. (1) și art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, adoptă prezenta,

## **HOTĂRÂRE:**

Art. 1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal (PUZ) și Regulamentul local aferent în vederea realizarea investiției “CONSTRUIRE SPĂLĂTORIE AUTO”, Comuna Băiculești, sat Zigoneni, DN 7C, județul Argeș, ce urmează să se construiască pe terenul situat în comuna Băiculești, satul Zigoneni, județul Argeș, în suprafața de 700 m.p., identificat prin numărul cadastral 82451, înscris în C.F. nr. 82451 a Comunei Băiculești.

Art. 2. Termenul de valabilitate al documentației de urbanism este de 36 luni, de la data aprobării acesteia.

Art. 3. Primarul comunei va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Argeș, organelor și persoanelor interesate și va fi afișată la sediul Primăriei comunei Băiculești pentru aducerea la cunoștință publică.

Data azi 27 ianuarie 2021.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,  
DAN ANGHEL**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL COMUNĂ,  
ION SERGHIE**