

**HOTĂRÂREA NR. 54**

privind transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrativ teritoriale Băiculești în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R. -S.A. a imobilelor necesare execuției obiectivului de investiție “Autostrada Sibiu - Secțiunea 5, Județul Argeș

Consiliul Local Băiculești, județul Argeș, întrunit în ședința ordinară ;

Având în vedere:

- adresa nr. 1522/31 08 2021 aTeaha & Fuzesi Portnoi și Asiciații - SPRL, prin care ne solicită să le transmitem Hotărârea Consiliului Local Băiculești privind transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrativ teritoriale Băiculești în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R. -S.A., precum și alte documente:

- referatul de aprobare nr. 7995 / 02 09 2021 al primarului comunei prin care solicită transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrativ teritoriale Băiculești în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R. -S.A.;

- raportul nr. 7997 / 02 09 2021 al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului privind transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrativ teritoriale Băiculești în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R. -S.A.;

Ținând seama de avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Băiculești;

Văzând prevederile:

- art. 1 și art. 2, alin. (1) și (2) din H.G. Nr. 539/2020 privind declansarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprieta privata care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica de interes national „Autostrada Sibiu-Pitesti“ - sectiunea 5 Curtea de Arges-Pitesti, aflate pe raza localitatilor Bascov, Baiculesti si Merisani din judetul Arges;

- art. 2, alin. (1), lit. a) și alin. (3), art. 4, lit. c), art. 8 și art. 28, alin. (1) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes national, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 286, alin. (4), - art. 287, alin. (2), lit. b) și art. 293 din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 43 alin (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată.

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin. (1) și art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare adoptată prezenta

**HOTĂRÂRE:**

Art.1. Se aprobă transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrativ teritoriale Băiculești în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R. -S.A. a imobilelor necesare execuției obiectivului de investiție “Autostrada Sibiu - Secțiunea 5, Județul Argeș, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Băiculești, județul Argeș.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Băiculești, în termenul prevăzut de lege, Primarul comunei Băiculești, Instituției Prefectului - Județul Argeș și organelor interesate și aducere la cunostință publică prin afișarea la sediul Primăriei Băiculești.

Data azi 20 octombrie 2021

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**GHEORGHE COSTIN**

**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL COMUNĂ,**  
**ION SERGHIE**

2021

**Imobile domeniu public, expropriate  
pe „Autostrada Sibiu- Pitesti” Lot 5 ,  
pe raza UAT Baiculesti, conform HG...**

<b>Nr crt</b>	<b>Pozitie HG</b>	<b>Categoria de folosinta</b>	<b>INTRAVILAN EXTRAVILAN</b>	<b>Suprafata mp</b>	<b>Identificare teren</b>
1	1	Drum exploatare	Extravilan	650	Sat Manicesti
2	2	Strada Bisericii	Intravilan	138	CF 82043
3	3	Canal Hidro	Intravilan	16	Sat Manicesti
4	4	Canal HidroT42/2	Intravilan	1865	Sat Manicesti
5	6	Drum DC 274	Intravilan	1770	Sat Manicesti
6	8	Canal Hidro	Extravilan	1625	Sat Manicesti
7	9	Canal Hidro	Extravilan	1063	Sat Manicesti
8	10	Drum exploatare	Extravilan	484	Sat Manicesti
9	11	Drum exploatare	Extravilan	1615	Sat Manicesti
10	13	Drum exploatare	Extravilan	851	Sat Manicesti
11	15	Drum exploatare	Extravilan	802	Tutana
12	16	Canal Hidro	Extravilan	559	Tutana
13	18	Canal Hidro	Extravilan	354	Tutana
14	19	Drum exploatare	Extravilan	302	Tutana
15	21	Drum exploatare	Extravilan	741	Tutana
16	23	IzlazTutana Lunca tr. III	Extravilan	7387	Tutana ,CF82288
17	24, 25	IzlazTutana Lunca tr. II	Extravilan	19637	Tutana, CF82331
18	26	Drum exploatare	Extravilan	617	Tutana,
19	27	Drum exploatare	Extravilan	983	Tutana
20	28	IzlazTutana Lunca tr. I	Extravilan	1430	Tutana CF82295
21	29	IzlazTutana Lunca tr. I	Extravilan	10072	Tutana CF82295
22	32	Canal Hidro	Extravilan	660	Valea Brazilor
23	33	IzlazValea Brazilor Lunca tr. VI	Extravilan	16911	Valea Brazilor , CF82339
24	34	Drum exploatare	Extravilan	396	Valea Brazilor

<b>Nr crt</b>	<b>Pozitie HG</b>	<b>Categoria de folosinta</b>	<b>INTRAVILAN EXTRAVILAN</b>	<b>Suprafata mp</b>	<b>Identificare teren</b>
25	35	Izlaz Valea Brazilor Lunca tr. V	Extravilan	1451	Valea Brazilor CF82303
26	36	Canal Hidro	Extravilan	2503	Valea Brazilor
27	37	Canal Hidro	Extravilan	23	Valea Brazilor
28	38	Drum exploatare	Extravilan	350	Valea Brazilor
29	39	Izlaz Valea Brazilor Lunca tr. IV	Extravilan	3048	Valea Brazilor CF82338
30	40	Izlaz Valea Brazilor Lunca tr. IV	Extravilan	157	Valea Brazilor CF82338
31	41	Izlaz Valea Brazilor Lunca tr. IV	Extravilan	15950	Valea Brazilor CF82338
32	43	Canal Hidro	Extravilan	502	Valea Brazilor
33	46	Imobil teren neproductiv	Extravilan	155	Valea Brazilor
34	47	Canal Hidro	Extravilan	1103	Valea Brazilor
35	48	Drum exploatare	Extravilan	1053	Valea Brazilor
36	49	Imobil teren neproductiv	Extravilan	434	Valea Brazilor
37	50	Izlaz Valea Brazilor Lunca tr. III	Extravilan	13014	Valea Brazilor CF82267
38	51	Drum exploatare	Extravilan	86	Valea Brazilor
39	52	Canal Hidro	Extravilan	475	Valea Brazilor
40	53	Izlaz Valea Brazilor Lunca tr. I	Extravilan	14379	Valea Brazilor, CF82293
41	56	Canal Hidro	Extravilan 650mp Intravilan 415mp	1065	Valea Brazilor
42	57	Canal Hidro	Extravilan 34mp Intravilan 67mp	101	Valea Brazilor
43	59	Canal Hidro	Extravilan 303mp Intravilan 4mp	307	Valea Brazilor
44	60	Drum exploatare	Extravilan	1013	Valea Brazilor
45	61	Canal Hidro	Extravilan	978	Anghinesti
46	62	Drum exploatare	Extravilan	128	Anghinesti
47	64	Teren pasune	Extravilan	3652	Zigoneni
48	66	Drum exploatare	Extravilan	30	Zigoneni

<b>Nr crt</b>	<b>Pozitie HG</b>	<b>Categoria de folosinta</b>	<b>INTRAVILAN EXTRAVILAN</b>	<b>Suprafata mp</b>	<b>Identificare teren</b>
49	67	Drum exploatare	Extravilan	221	Zigoneni
50	68, 69	Curti Constructii	Extravilan	17391	Zigoneni poligon
51	70	Drum exploatare	Extravilan	1777	Zigoneni
52	71	Drum exploatare	Extravilan	5	Zigoneni
53	73	Canal Hidro	Extravilan	98	Zigoneni
54	74	Canal Hidro	Extravilan	127	Zigoneni
55	75	Canal Hidro	Extravilan	51	Zigoneni
56	76	Drum exploatare	Extravilan	813	Zigoneni
57	77	Canal Hidro	Extravilan	2890	Zigoneni
58	78	Drum exploatare	Extravilan	735	Zigoneni
59	79	Drum exploatare	Extravilan	702	Zigoneni
60	80	Canal Hidro	Extravilan	2157	Zigoneni
61	81	Drum exploatare	Extravilan	689	Zigoneni
62	82	Parau Moneni	Extravilan	1306	Zigoneni
63	83	Canal Hidro	Extravilan	735	Zigoneni
64	84	Drum exploatare	Extravilan	635	Zigoneni
65	85	Parau Popesti	Extravilan	1097	Zigoneni
66	88	Drum exploatare	Extravilan	257	Zigoneni
67	93	Drum exploatare	Extravilan 38mp Intravilan 135mp	173	Zigoneni

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
GHEORGHE COSTIN**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL COMUNĂ,  
ION SERGHIE**