

**JUDEȚUL ARGES**  
**CONSILIUL LOCAL BĂICULEȘTI**

**HOTĂRÂREA NR. 7**

privind modificarea suprafeței imobilului de la poziției nr.45 din Anexei nr. 1 la HCL nr. 54/20 10 2021 privind transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrativ teritoriale Băiculești în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R. -S.A. a imobilelor necesare execuției obiectivului de investiție “Autostrada Sibiu - Secțiunea 5, Județul Argeș

Consiliul Local Băiculești, județul Argeș, întrunit în ședința ordinară ;

Având în vedere:

- adresa nr. 1674/31 01 2021 aTeaha & Fuzesi Portnoi și Asiciații - SPRL, prin care ne solicită modificarea suprafeței imobilului de la poziției nr.45 din Anexa nr. 1 la HCL nr. 54/20 10 2021:

- încheierea de respingere nr. 15114 20 10 2021 și planul de amplasament și delimitare a imobilului în care se specifică că suprafața imobilului de la poziția 45 din Anexa nr. 1 la HCL nr. 54/20 01 2021 este de 948 m.p.

- referatul de aprobare nr. 1143 / 01 02 2022 al primarului comunei prin care se solicită modificarea suprafeței imobilului de la poziției nr.45 din Anexa nr. 1 la HCL nr. 54/20 10 2021

- raportul nr. 1144 / 01 02 2022 al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului privind transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrativ teritoriale Băiculești în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R. -S.A.;

Ținând seama de avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Băiculești;

Văzând prevederile:

- art. 1 și art. 2, alin. (1) și (2) din H.G. Nr. 539/2020 privind declansarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprieta privata care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica de interes national „Autostrada Sibiu-Pitesti“ - sectiunea 5 Curtea de Arges-Pitesti, aflate pe raza localitatilor Bascov, Baiculesti si Merisani din judetul Arges;

- art. 2, alin. (1), lit. a) și alin. (3), art. 4, lit. c), art. 8 și art. 28, alin. (1) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes national, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 286, alin. (4), - art. 287, alin. (2), lit. b) și art. 293 din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 43 alin (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată.

În temeiul dispozițiilor art. 139, alin. (1) și art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare adoptă prezenta

## HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă modificarea suprafeței imobilului de la poziției nr. 45 din Anexei nr. 1 la HCL nr. 54/20 10 privind transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrativ teritoriale Băiculești în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R. -S.A. a imobilelor necesare execuției obiectivului de investiție “Autostrada Sibiu - Secțiunea 5, Județul Argeș, **aceasta fiind de 948 mp**, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului.

Art. 2. Celelalte poziții ale Anexei nr. 1 la HCL nr. 54/20 10 privind transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrativ teritoriale Băiculești în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R. - S.A. a imobilelor necesare execuției obiectivului de investiție “Autostrada Sibiu - Secțiunea 5, Județul Argeș, rămân neschimbate.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Băiculești, județul Argeș.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei Băiculești, în termenul prevăzut de lege, Primarul comunei Băiculești, Instituției Prefectului - Județul Argeș și organelor interesate și aducere la cunostință publică prin afișarea la sediul Primăriei Băiculești.

Data azi 11 februarie 2022

**PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
GEORGETA DEACONU**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL COMUNĂ,  
ION SERGHIE**

**REFERAT DE APROBARE**

la proiectul de hotarare privind modificarea suprafeței imobilului de la poziția nr. 45 din Anexa nr. 1 la HCL nr. 54/20 01 2021 privind transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrativ teritoriale Băiculești în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R. -S.A. a imobilelor necesare execuției obiectivului de investiție “Autostrada Sibiu - Secțiunea 5, Județul Argeș

Având în vedere:

- adresa nr. 16774/31 01 2022 aTeaha & Fuzesi Portnoi și Asiciații - SPRL, prin care ne solicită modificarea suprafeței imobilului de la poziția nr. 45 din Anexa nr. 1 la HCL nr. 54/20 01 2021;

- încheierea de respingere nr. 15114 20 10 2021 și planul de amplasament și delimitare a imobilului în care se specifică că suprafața imobilului de la poziția 45 din Anexa nr. 1 la HCL nr. 54/20 01 2021 este de 948 m.p.

- H.G. Nr. 539/2020 privind declansarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprieta privata care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica de interes national „Autostrada Sibiu-Pitesti“ - sectiunea 5 Curtea de Arges-Pitesti, aflate pe raza localitatilor Bascov, Baiculesti si Merisani din judetul Arges.

Văzând prevederile:

- art. 1 și art. 2, alin. (1) și (2) din H.G. Nr. 539/2020 privind declansarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprieta privata care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica de interes national „Autostrada Sibiu-Pitesti“ - sectiunea 5 Curtea de Arges-Pitesti, aflate pe raza localitatilor Bascov, Baiculesti si Merisani din judetul Arges;

- art. 2, alin. (1), lit. a) și alin. (3), art. 4, lit. c), art. 8 și art. 28, alin. (1) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes national, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 286, alin. (4), - art. 287, alin. (2), lit. b) și art. 293 din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 43 alin (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată.

Pentru a se putea realiza documentația ce urmează a fi înaintată Guvernului României care să ia măsurile legale pentru transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrativ teritoriale Băiculești în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R. -S.A.;se impune adoptarea unei hotărâri privind modificarea suprafeței imobilului de la poziția nr. 45 din Anexa nr. 1 la HCL nr. 54/20 01 2021 privind transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrativ teritoriale Băiculești în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R. -S.A. a imobilelor necesare execuției obiectivului de investiție “Autostrada Sibiu - Secțiunea 5, Județul Argeș, conform proiectul de hotărâre alăturat.

De asemei consider că proiectul de hotărâre se încadrează în spiritul legilor în vigoare și poate fi supus aprobării plenului consiliului local.

Față de cele arăte și pentru a respecta legile în vigoare vă rugăm să adoptați hotărârea conform proiectului de hotărâre alăturat care se încadrează în spiritul legilor în vigoare .

**PRIMAR,**  
**NICULAIE DRAGNEA**

**RAPORTUL COMPARTIMENTULUI DE SPECIALITATE**

Având în vedere prevederile art. 136, alin. (3), lit. a) și alin. (8), lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Analizând proiectul de hotărâre privind modificarea suprafeței imobilului de la poziția nr. 45 din Anexa nr. 1 la HCL nr. 54/20 01 2021 privind transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrativ teritoriale Băiculești în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R. -S.A. a imobilelor necesare execuției obiectivului de investiție “Autostrada Sibiu - Secțiunea 5, Județul Argeș, propus de primarul comunei.

Având în vedere:

- adresa nr. 16774/31 01 2022 aTeaha & Fuzesi Portnoi și Asociații - SPRL, prin care ne solicită modificarea suprafeței imobilului de la poziția nr. 45 din Anexa nr. 1 la HCL nr. 54/20 01 2021;

- încheierea de respingere nr. 15114 20 10 2021 și planul de amplasament și delimitare a imobilului în care se specifică că suprafața imobilului de la poziția 45 din Anexa nr. 1 la HCL nr. 54/20 01 2021 este de 948 m.p.

- H.G. Nr. 539/2020 privind declansarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprieta privata care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica de interes national „Autostrada Sibiu-Pitesti“ - sectiunea 5 Curtea de Arges-Pitesti, aflate pe raza localitatilor Bascov, Baiculesti si Merisani din judetul Arges.

Văzând prevederile:

- art. 1 și art. 2, alin. (1) și (2) din H.G. Nr. 539/2020 privind declansarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprieta privata care constituie coridorul de expropriere al lucrarii de utilitate publica de interes national „Autostrada Sibiu-Pitesti“ - sectiunea 5 Curtea de Arges-Pitesti, aflate pe raza localitatilor Bascov, Baiculesti si Merisani din judetul Arges;

- art. 2, alin. (1), lit. a) și alin. (3), art. 4, lit. c), art. 8 și art. 28, alin. (1) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes national, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 286, alin. (4), - art. 287, alin. (2), lit. b) și art. 293 din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 43 alin (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată.

Pentru a se putea realiza documentația ce urmează a fi înaintată Guvernului României care să ia măsurile legale pentru transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrativ teritoriale Băiculești în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R. -S.A;se impune adoptarea unei hotărâri privind modificarea suprafeței imobilului de la poziția nr. 45 din Anexa nr. 1 la HCL nr. 54/20 01 2021 privind transferul dreptului de proprietate din proprietatea publică a unității administrativ teritoriale Băiculești în proprietatea publică a Statului Român și în administrarea C.N.A.I.R. -S.A. a imobilelor necesare execuției obiectivului de investiție “Autostrada Sibiu - Secțiunea 5, Județul Argeș, conform proiectul de hotărâre propus de primarul comunei.

Consider ca proiectul de hotărâre se incadreaza în spriritul legilor în vigoare și poate fi supus aprobării plenului consiliului local.

**CONSILIER ACHIZIȚII PUBLICE,**  
**MONICA POPESCU**