

ROMÂNIA
COMUNA IZVORU, JUDEȚUL ARGHEȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 21/27.06.2024
privind aprobarea dezmembrării unui imobil - teren situat
în comuna Izvoru, județul Argeș, nr. CF 87730

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 129 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ;

Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului comunei Izvoru nr. 1612/20.06.2024;

Raportul compartimentului de specialitate nr. 1613/20.06.2024;

Avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Izvoru, județul Argeș;

Prevederile art. 13 și art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/13.03.1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al comunei Izvoru, județul Argeș, adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E:

Art. 1. (1) Se aprobă dezmembrarea imobilului - teren în suprafață de 7500 mp. având categoria de folosință arabil situat în extravilanul comunei Izvoru, tarlăua 2, parcela 15, identificat cu nr. cadastral 87730 și CF 87730 după cum urmează:

- lotul nr. 1 teren în suprafață de 5000 mp. având categoria de folosință arabil, situat în extravilanul comunei Izvoru, tarlăua 2, parcela 15, identificat cu nr. cadastral 88972;
- lotul nr. 2 teren în suprafață de 2500 mp. având categoria de folosință arabil, situat în extravilanul comunei Izvoru, tarlăua 2, parcela 15, identificat cu nr. cadastral 88973;

(2) Se aprobă rectificarea CF nr. 88972, nr. cadastral 88972, în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru lotul nr. 1 în favoarea numiților Văduva Maria, Craiu Nicolae-Dorin, Craiu Constantin și Craiu Dorel, conform Certificatului de moștenitor nr. 162 din 29 mai 2002 eliberat de Biroul notarului public Danciu Ilie;

(3) Se aprobă rectificarea CF nr. 88973, nr. cadastral 88973, în sensul înscrierii dreptului de proprietate pentru lotul nr. 2 în favoarea U.A.T. Izvoru;

Art. 2. Reprezentarea grafică a celor două loturi de teren este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre;

Art. 3. Taxele O.C.P.I. conform Ordinului nr. 39/2009 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei se vor achita de Primăria comunei Izvoru la dezmembrare;

Art. 4. Se împuternicește domnul Burcea Florin, secretarul comunei Izvoru, să depună la O.C.P.I. actele privind dezmembrarea terenurilor sus-menționate;

Art. 5. Secretarul comunei Izvoru va comunica prezenta hotărâre:

- Instituției prefectului județul Argeș pentru exercitarea controlului de legalitate;
- Primarului comunei Izvoru;
- O.C.P.I. Pitești, B.C.P.I. Costești;

Art. 6. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la panourile de informare a cetățenilor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SOARE TICĂ



Avizat pentru legalitate,
Secretar general
Burcea Florin

