



ROMÂNIA
Județul ARGES
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
LUNCA CORBULUI**
Codul de înregistrare fiscală: 4122400

HOTĂRÂREA NR.73 / 29.11.2022

privind aprobarea dezmembrării unor suprafețe de teren identificate cadastral pe raza
UAT Lunca Corbului, județul Argeș

Consiliul local al comunei Lunca Corbului, județul Argeș, întrunit în ședință publică ordinară,
în data de 29.11.2022;

Luând act de :

- Referatul de aprobare al primarului, înregistrat sub nr. 6622 /15.11.2022 ;
- Raportul compartimentului cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr.6685 /16.11.2022 ;

Analizând documentația cadastrală supusă însușirii și aprobării, precum și referatul de admitere (dezmembrare imobil) cu nr. 15896/29.07.2022, nr.13217/ 21.06.2022, emisă de către OCPI Costești, județul Argeș ;

Ținând seama de prevederile :

- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 25 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- art. 23, art. 132, art.135 din Ordinul nr. 700/09.07.2014, actualizat privind aprobarea Regulamentului de avizare recepție și înscriere în registrul de carte funciară, actualizat, și ale Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- art.25 alin.1 din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- art.879 alin 2 și art. 880 Cod civil – Legea nr.287/2009;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit.c), alin.(6) lit.c) și ale art. 139 alin.(1) și alin.(3) lit.g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART. 1. - Se însușesc lucrările de specialitate denumite Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare, vizate de OCPI Argeș, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, conform Anexei nr.1.

dispoziția comisiei locale de fond funciar și care nu fac parte din domeniul public sau privat al comunei, după cum urmează:

1. Suprafața de **1089** mp., teren aflat la dispoziția comisiei locale de fond funciar, din cartea funciară cu numărul cadastral 10841, arabil extravilan, situată în tarlăua 5, parcela 184,187, se dezmembrează în două loturi:

- LOTUL NR. 1 - cu numărul cadastral 84427, arabil și pășune extravilan, având suprafața de 900 mp., situată în tarlăua 5 parcela 184,187, este proprietatea numitului ILIE I. ILEANA, conform contractului de schimb nr.7272/09.03.1994.
- LOTUL NR. 2 – cu numărul cadastral 84428, pășune extravilan, având suprafața de 189 mp., situată în tarlăua 5, parcela 187, rămâne la dispoziția comisiei locale de fond funciar.

2. Suprafața de **122124** mp., teren categoria de folosință pădure, aflat la dispoziția comisiei locale de fond funciar, din cartea funciară cu numărul cadastral 918, situată în tarlăua 58, parcela 1172,1173, se dezmembrează în trei loturi:

- LOTUL NR. 1 - cu numărul cadastral 84411, pădure extravilan, având suprafața de **105985** mp., situată în tarlăua 58 parcela 1172,1173, rămâne la dispoziția comisiei locale de fond funciar.
- LOTUL NR. 2 – cu numărul cadastral 84412, pădure extravilan, având suprafața de **6300** mp., situată în tarlăua 58, parcela 1172, este proprietatea autorului **Dragomir Grigore**, conform titlului de proprietate nr. 146136 din 05.10.2022
- LOTUL NR. 3 – cu numărul cadastral 84412, pădure extravilan, având suprafața de **9839** mp., situată în tarlăua 58, parcela 1172 , rămâne la dispoziția comisiei locale de fond funciar.

ART. 3.- Reprezentarea grafică a loturilor este redată în planul de situație.

ART. 4 - Se dispune O.C.P.I. Argeș înscrierea în evidențele CF a celor aprobate în articolele precedente.

ART. 5. Se mandatează Primarul Comunei Lunca Corbului să semneze actul autentic de dezmembrare.

ART. 6. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei Lunca Corbului prin compartimentele de specialitate.

ART. 7. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al Comunei Lunca Corbului în termenul prevăzut de lege, primarului Comunei Lunca Corbului, Instituției Prefectului județului Argeș, OCPI Argeș și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet.



Președintele de ședință,

SOROIU IULIANA

Adoptată azi 29.11.2022

Contrasemnează:

Secretarul general al

Comunei Lunca Corbului,

BURCEA LUMINIȚA