



ROMÂNIA
Județul ARGES
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
LUNCA CORBULUI
Codul de înregistrare fiscală: 4122400

HOTĂRÂREA NR. 22

Din 15.04.2024

Privind aprobarea devizului general actualizat după finalizarea procedurilor de achiziție publică și încheierea contractului de execuție de lucrări pentru obiectivul de investiție : *CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ GENERAL "CONSTANTIN CRISTESCU" SAT LUNCA CORBULUI, JUDEȚUL ARGES*

Consiliul Local al UAT Comuna LUNCA CORBULUI , întrunit în ședința ordinară din data de 15.04.2024;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.2281/02.04.2024 privind aprobarea Devizului general actualizat **după finalizarea procedurilor de achiziție publică și încheierea contractului de execuție de lucrări pentru obiectivul de investiție** pentru investiția **CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ GENERAL "CONSTANTIN CRISTESCU" SAT LUNCA CORBULUI JUDEȚUL ARGES**, inițiat de Primarul Comunei LUNCA CORBULUI, domnul Drăgan Gheorghe,
- Raportul nr.2282/02.04.2024 al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei LUNCA CORBULUI ,
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local LUNCA CORBULUI;

În conformitate cu prevederile :

- art.120 și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- art.8 și art.9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- art.7 alin.(2) și art.1166 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- art. 44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- O.U.G. nr.124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

-Ghidul specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10/I3, Runda 1, COMPONENTA C10– Fondul Local, Investitia I.3-Reabilitarea moderata a cladirilor publice pentru a imbunatati serviciile publice prestate la nivelul unitatilor administrativ-teritoriale,

-art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de :

- **Contractul de Finanțare nr. 17351/10.02.2023/1273/22.02.2023** încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și UAT Comuna LUNCA CORBULUI privind acordarea finanțării pentru implementarea proiectului **CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ GENERAL "CONSTANTIN CRISTESCU" SAT LUNCA CORBULUI JUDEȚUL ARGES**.

-**Contractul de execuție lucrări nr. 149/21.03.2024/1973/21.03.2024** încheiat de comuna LUNCA CORBULUI, în calitate de achizitor și SC ACVAFOR PROIECT SRL în calitate de executant, în urma procedurilor de achiziție publică;

În temeiul dispozițiilor art.139 alin.(1) și alin.(3) lit. d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă DEVIZUL GENERAL ACTUALIZAT **după finalizarea procedurilor de achiziție publică și încheierea contractului de execuție de lucrări pentru obiectivul de investiție: „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ GENERAL "CONSTANTIN CRISTESCU" SAT LUNCA CORBULUI, JUDEȚUL ARGES**”, potrivit **Anexei nr. 1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Comunei LUNCA CORBULUI, domnul Drăgan Gheorghe, prin compartimentele de specialitate.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului Comunei LUNCA CORBULUI, Instituției Prefectului Județului ARGES și se aduce la cunoștință publică potrivit legii.

Adoptată azi 15.04.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier local,
Ciocîrlan Ilie-Paul

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU
LEGALITATE:**

*Secretar General al U.A.T. LUNCA CORBULUI,
Burcea Luminița*

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor din art. 139 alin.(1) din O.U.G. nr. 57/2019

Nr. total de consilieri în funcție	= 11	Voturi - „pentru”	- 11
Nr. total de consilieri prezenți	= 11	- „contra”	- 0
Nr. total de consilieri absenți	= 0	- „abțineri”	- 0

Se comunică 1 exemplar Instituția Prefectului-Județul ARGES, 1 exemplar Primar, 1 exemplar dosar, 1 exemplar afișat.

Județul ARGEȘ

CONSILIUL LOCAL

COMUNA CORBULUI

ANEXA NR. 1 la

HCL NR. 22 / 15.04.2024

DEVIZ GENERAL - Actualizat la faza de achiziție

al obiectivului de investiții

Anexa Nr. 7

**CREȘTERE EFICIENȚEI ENERGETICE LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ GENERAL "CONSTANTIN CRISTESCU" SAT LUNCA
CORBULUI JUDEȚUL ARGEȘ**

Conform H.G. Nr.907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	3.000,00	570,00	3.570,00
3.1.1	Studii de teren	3.000,00	570,00	3.570,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	100,00	19,00	119,00
3.3	Expertizare tehnică	5.882,35	1.117,65	7.000,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1.100,00	209,00	1.309,00
3.5	Proiectare	131.400,00	24.966,00	156.366,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	64.900,00	12.331,00	77.231,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.500,00	285,00	1.785,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	65.000,00	12.350,00	77.350,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.7	Consultanță	135.000,00	25.650,00	160.650,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	135.000,00	25.650,00	160.650,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	49.090,03	9.327,11	58.417,14
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	4.000,00	760,00	4.760,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	2.500,00	475,00	2.975,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.500,00	285,00	1.785,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	20.090,03	3.817,11	23.907,14
3.8.3	Coordonator în materia de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr.300/2006, cu modificările și completările ulterioare	25.000,00	4.750,00	29.750,00
Total capitol 3		355.572,38	67.558,75	423.131,13
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2.043.685,72	388.300,29	2.431.986,01
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	591.200,00	112.328,00	703.528,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		2.634.885,72	500.628,29	3.135.514,01
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	9.594,51	1.822,96	11.417,47
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	9.594,51	1.822,96	11.417,47
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	22.586,08	0,00	22.586,08
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	10.266,40	0,00	10.266,40
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.053,28	0,00	2.053,28
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	10.266,40	0,00	10.266,40
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	93.214,59	17.710,77	110.925,36
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	950,00	5.950,00
Total capitol 5		130.395,18	20.483,73	150.878,91
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
6.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
6.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		3.120.853,28	588.670,77	3.709.524,05
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2.053.280,23	390.123,24	2.443.403,47

Beneficiar,
COMUNA LUNCA CORBULUI



Proiectant,
S.C. GREEN BUILDING STRUCTURE S.R.L.



DEVIZ CHELTUIELI NEELIGIBILE - Actualizat la faza de achiziție

al obiectivului de investiții

Anexa Nr. 7

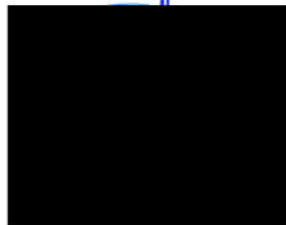
**CREȘTERE EFICIENȚEI ENERGETICE LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ GENERAL "CONSTANTIN CRISTESCU" SAT LUNCA
CORBULUI JUDEȚUL ARGEȘ**

Conform H.G. Nr.907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.1.1. Studii de teren	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	5.882,35	1.117,65	7.000,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	1.100,00	209,00	1.309,00
3.5	Proiectare	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.7	Consultanță	135.000,00	25.650,00	160.650,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	135.000,00	25.650,00	160.650,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	25.000,00	4.750,00	29.750,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
	3.8.3. Coordonator în materia de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr.300/2006, cu modificările și completările ulterioare	25.000,00	4.750,00	29.750,00
Total capitol 3		201.482,35	38.281,65	239.764,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	9.594,51	1.822,96	11.417,47
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	9.594,51	1.822,96	11.417,47
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	105,54	0,00	105,54
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	47,97	0,00	47,97
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	9,59	0,00	9,59
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	47,97	0,00	47,97
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.000,00	950,00	5.950,00
Total capitol 5		14.700,05	2.772,96	17.473,01
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
6.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
6.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		216.182,40	41.054,60	257.237,00
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		9.594,51	1.822,96	11.417,47

Beneficiar,
COMUNA LUNCA CORBULUI



Proiectant,
S.C. GREEN BUILDING STRUCTURE S.R.L.



DEVIZ CHELTUIELI ELIGIBILE - Actualizat la faza de achiziție

al obiectivului de investiții

Anexa Nr. 7

CREȘTERE EFICIENȚEI ENERGETICE LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ GENERAL "CONSTANTIN CRISTESCU" SAT LUNCA
CORBULUI JUDEȚUL ARGHEȘ

Conform H.G. Nr.907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	100,00	19,00	119,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	129.900,00	24.681,00	154.581,00
3.5.1.	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	64.900,00	12.331,00	77.231,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	65.000,00	12.350,00	77.350,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	24.090,03	4.577,11	28.667,14
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	4.000,00	760,00	4.760,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	2.500,00	475,00	2.975,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.500,00	285,00	1.785,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	20.090,03	3.817,11	23.907,14
3.8.3.	Coordonator în materia de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr.300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
Total capitol 3		154.090,03	29.277,11	183.367,14
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2.043.685,72	388.300,29	2.431.986,01
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	591.200,00	112.328,00	703.528,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		2.634.885,72	500.628,29	3.135.514,01
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	22.480,54	0,00	22.480,54
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	10.218,43	0,00	10.218,43
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.043,69	0,00	2.043,69
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	10.218,43	0,00	10.218,43
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	93.214,59	17.710,77	110.925,36
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		115.695,13	17.710,77	133.405,91
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
6.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
6.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		2.904.670,88	547.616,16	3.452.287,05
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		2.043.685,72	388.300,29	2.431.986,01

Beneficiar,
COMUNA LUNCA CORBULUI



Proiectant,
S.C. GREEN BUILDING STRUCTURE S.R.L.



DEVIZUL OBIECTULUI nr.1 - Eficienta energetica - Cheltuieli eligibile - SCENARIUL I

Privind estimarea cheltuielilor necesare realizării obiectivului

**CREȘTERE EFICIENȚEI ENERGETICE LA ȘCOALA GIMNAZIALĂ GENERAL "CONSTANTIN CRISTESCU" SAT LUNCA
CORBULUI JUDEȚUL ARGHES**

Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără T.V.A	T.V.A	Val. inclus. T.V.A
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații			
4.1.1.	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0,00	0,00	0,00
4.1.2.	Rezistență	0,00	0,00	0,00
4.1.3.	Arhitectură (termosistem și tamplarie)	949.424,73	180.390,70	1.129.815,43
4.1.4.	Instalații (instalații de producere energie termică și de iluminat)	1.094.260,99	207.909,59	1.302.170,58
Total I- subcap 4.1.		2.043.685,72	388.300,29	2.431.986,01
4.2.	Montaj utilaje și echipamente tehnologice (sisteme de alimentare cu energie utilizând surse regenerabile de energie (panouri solare, panouri fotovoltaice))	0,00	0,00	0,00
Total II- subcap 4.2.		0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj (Sisteme de alimentare cu energie utilizând surse regenerabile de energie- Panouri solare, panouri fotovoltaice, pompe de caldura)	591.200,00	112.328,00	703.528,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total III- subcap 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		591.200,00	112.328,00	703.528,00
TOTAL DEVIZ PE OBIECT		2.634.885,72	500.628,29	3.135.514,01

Beneficiar,

COMUNA LUNCA CORBULUI



Proiectant,

S.C. GREEN BUILDING STRUCTURE S.R.L.

