

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului



Județul - ARGHEȘ
Localitatea - MOZĂCENI

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 45 din 13/12/2023
(zi/lună/an) (*)

Primăria MOZĂCENI

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, Vasilescu Titus Viorel, [redacted] în calitate de proprietar, [redacted] data și locul nașterii [redacted], localitatea Pitești, județul/țara Argheș, cetățenia [redacted], naționalitatea.....(**) cu domiciliul în: localitatea Stolnici, [redacted], et., ap., județul/sectorul Argheș, codul poștal [redacted], țara [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted],(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea [redacted], str. [redacted] nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted],(***) prin [redacted] (numele și prenumele), CNP....., în calitate de [redacted], conform [redacted], localitatea [redacted], str. [redacted] nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted],

(*) Subsemnatul/Subsemnata, Vasilescu Sara Paul Viorel, CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu [redacted] seria [redacted] nr., eliberat(ă) de [redacted], data și locul nașterii [redacted] 1959, localitatea [redacted], județul/țara [redacted], cetățenia [redacted], naționalitatea.....(**) cu domiciliul în: localitatea Germania, str. [redacted] et., ap., județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], țara [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted],(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea [redacted], str. [redacted] nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted],(***) prin [redacted] (numele și prenumele), CNP....., în calitate de [redacted], conform [redacted], localitatea [redacted], str. [redacted] nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted],

(*) Subsemnatul/Subsemnata, Vasilescu Emilian, [redacted] în calitate de proprietar, [redacted], localitatea Pitești, județul/țara Argheș, data și locul nașterii [redacted], naționalitatea.....(**) cu domiciliul în: localitatea Stolnici, [redacted], et., ap., județul/sectorul Argheș, codul poștal [redacted], țara [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted],(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea [redacted], str. [redacted] nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul [redacted], codul poștal [redacted], telefon [redacted], fax [redacted], e-mail [redacted],(***) prin [redacted] (numele și prenumele), CNP....., în calitate de [redacted]

(*) Subsemnatul/Subsemnata, Jovanos Velikada [redacted] în calitate de proprietar, [redacted] data și locul nașterii [redacted], localitatea Stefanesti, județul/țara Argeș, cetățenia [redacted], naționalitatea.....(**) cu domiciliul în: localitatea Stefanesti, [redacted], SC., et., ap., județul/sectorul Argeș, codul poștal, țara, telefon, fax, e-mail,(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail,(***) prin (numele și prenumele), CNP....., în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexate, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare. Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine; Nu este cazul

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții nu este cazul

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, heoryle Antipanu Diana, Stefanosca Dorciro Velikada

preemptori de rang IV: tinerii fermieri nu este cazul

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora nu are cunoștință

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine nu este cazul

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului nu are cunoștință

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,6560 ha reprezentând cota-parte 1/1, situat în extravilanul localității Ulcioieni, identificat cu număr cadastral 82401, înscris în cartea funciară nr. 82401 a unității administrativ-teritoriale Ulcioieni, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau al unei proceduri de executare silită: Da [] Nu []
- terenul este grevat de sarcini: Da [] Nu []
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun la primărie cererea de afișare a ofertei, însoțită de următoarele documente:

1. Copie extra Carte funciară nr. 82401, Copie plan amplasament
2. Copie titlu proprietate nr. 46828, Copie CI
3. Copie proces verbal nr. 1226, 597, 2498, Certificat moștenitor nr. 42

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare. Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Vasilescu Titus Viorel

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător/Împuternicit,

Vasilescu Viorel

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător/Împuternicit,

Vasilescu Sorinel Paul Vasile

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător/Împuternicit,

Vasilescu Eugen

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Vânzător/Împuternicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

DATA 13.12.2023



- Model - Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹) Ioanșel Titus Vișni _____, _____
având adresa de comunicare în: localitatea Ștefănești _____
bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul Arges _____, codul poștal _____, e-mail _____
tel. _____

Subsemnatul/Subsemnata¹) Ioanșel Seru Pădă Vișni _____, _____
având adresa de comunicare în: localitatea Geamăna _____ nr. _____
bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____, e-mail _____
tel. _____

Subsemnatul/Subsemnata¹) Ioanșel Emanuel _____, _____
având adresa de comunicare în: localitatea Șelaru _____ nr. _____
bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul Olt _____, codul poștal _____, e-mail _____
tel. _____

Subsemnatul/Subsemnata¹) Ioanșel Mihăela _____, _____
având adresa de comunicare în: localitatea Ștefănești _____
bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul Arges _____, codul poștal _____, e-mail _____
tel. _____

Subsemnatul/Subsemnata¹) _____, CNP _____
având adresa de comunicare în: localitatea _____, str. _____ nr. _____
bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____, e-mail _____
tel. _____

Subsemnatul/Subsemnata¹) _____, CNP _____
având adresa de comunicare în: localitatea _____, str. _____ nr. _____
bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____, e-mail _____
tel. _____

Subsemnatul/Subsemnata¹) _____, CNP _____
având adresa de comunicare în: localitatea _____, str. _____ nr. _____
bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____, e-mail _____
tel. _____

Subsemnatul/Subsemnata¹) _____, CNP _____
având adresa de comunicare în: localitatea _____, str. _____ nr. _____
bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____, e-mail _____
tel. _____

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,6560 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) 16.400 (lei).¹) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului. Condițiile de vânzare²) sunt următoarele:

.....²) Se va completa în cifre și litere. Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ³ (*)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁵						
Se completează de către vânzător.	Morărești Argeș	0,0560	1/1	82401	82401	30	403	ARABIL	
Verificat primărie ⁴)	X	X	X	X	X	X	X	X	

³) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare. ⁴) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea. ⁵) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare. (*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA [] NU [] Cunoscând că falsul în declarații se pedesește conform Legii nr. 285/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,
Vasilescu Titus Vasile
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura

Vânzător/Imputernicit,

 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura

Vânzător/Imputernicit,
Vasilescu Sorin Petru
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura

Vânzător/Imputernicit,

 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura

Vânzător/Imputernicit,
Vasilescu Florin
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura

Vânzător/Imputernicit,

 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura

Vânzător/Imputernicit,
Vasilescu Mihail
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura

Vânzător/Imputernicit,

 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura

 L.S.

Data 13.12.2023. NOTE: Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.